

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001	31	03
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТРАНС № 1"	по ОКПО	01394053	2024	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203341834		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Шиллера д. 22/2А, офис 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	58 772	-	-
	в том числе:				
	Приобретение нематериальных активов	11102	58 772	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	66 913	68 007	299 226
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	66 730	67 763	298 738
	Права пользования активами	11509	183	244	488
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	1 061 135	1 061 135	1 801 564
	в том числе:				
	Предоставленные займы		1 061 135	1 061 135	1 801 564
	Отложенные налоговые активы	1180	73 639	54 260	32 889
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 608	26 415	1 842
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11903	1 608	26 415	1 842
	Итого по разделу I	1100	1 262 068	1 209 817	2 135 521
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	640 644	60 618	38 482
	в том числе:				
	Материалы	12101	16	18 240	-
	Готовая продукция	12105	640 628	42 378	38 482

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 228	11 907	8 166
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	17 745	11 384	7 915
	НДС по приобретенным услугам	12204	483	523	251
	Дебиторская задолженность	1230	762 136	641 189	386 525
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	57 323	16 137	71 608
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 003	952	2 669
	Расчеты по налогам и сборам	12303	26 589	39 766	1 613
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	82	84	101
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	670 138	584 250	310 533
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 182 938	649 038	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12403	1 182 938	649 038	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	573 897	458 465	590 690
	в том числе:				
	Расчетные счета	12505	8 897	14 465	690
	Размещение средств на депозите	12513	565 000	444 000	590 000
	Прочие оборотные активы	1260	3 580 586	8 794 500	4 644 611
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12607	2 176	1 494	1 263
	Прочие выданные авансы	12610	10 066	507 931	700 840
	Незавершенное строительство	12613	3 142 227	7 244 174	3 427 153
	НДС незавершенное строительство		426 117	1 040 902	515 356
	Итого по разделу II	1200	6 758 429	10 615 717	5 668 474
	БАЛАНС	1600	8 020 497	11 825 534	7 803 995

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	454 944	454 944	454 944
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	22 747	22 747	200
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	22 747	22 747	200
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 954 046	(24 311)	721 984
	Итого по разделу III	1300	2 431 737	453 380	1 177 128
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 145 106	6 319 191	5 281 927
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 072 346	6 158 107	5 123 593
	Проценты по долгосрочным кредитам	14105	72 760	161 084	158 334
	Отложенные налоговые обязательства	1420	114 087	68 801	34 182
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	223	264	324
	Итого по разделу IV	1400	3 259 416	6 388 256	5 316 433
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	1520	475 196	234 921	393 185
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	232 900	233 033	311 034
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	163 477	422	77 435
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	137	93	221
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	311	190	155
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	78 371	1 183	4 340
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	258 596	248 765	140 875
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	216	244	203
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	258 380	248 521	140 672
	Прочие обязательства	1550	1 595 552	4 500 212	776 374
	Итого по разделу V	1500	2 329 344	4 983 898	1 310 434
	БАЛАНС	1700	8 020 497	11 825 534	7 803 995

Руководитель



Фаттахов Разиль Радикович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	ИНН	01394053		
	"СТРОЙТРАНС № 1"	по ОКВЭД 2	7203341834		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 909 503	204 505
	Себестоимость продаж	2120	(414 242)	(5 950)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 495 261	198 555
	Коммерческие расходы	2210	(24 864)	(11 074)
	Управленческие расходы	2220	(3 022)	(2 431)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 467 375	185 050
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	2320	72 798	59 216
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	72 798	59 216
	Проценты к уплате	2330	(51 508)	(81 487)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(51 508)	(81 487)
	Прочие доходы	2340	-	4 795
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы	23425	-	4 795
	Прочие расходы	2350	(11 461)	(19 453)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23520	(3 014)	(112)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23522	(13)	(1)
	Налоги и сборы	23526	(99)	(53)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23530	(3 580)	-
	Прочие внереализационные расходы	23531	(2 193)	(19 104)
	Прочие косвенные расходы	23532	(2 562)	(183)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 477 204	148 121
	Налог на прибыль	2410	(498 847)	(19 835)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(472 941)	(41 055)
	отложенный налог на прибыль	2412	(25 907)	21 220
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 978 357	128 286

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 978 357	128 286
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Фаттахов Равиль
Радинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.