

Разъяснение жителям соседних существующих домов о безопасной забивке свай на объекте «Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 20 в микрорайоне №25, г.Нефтекамск РБ».

Фундаменты объекта «Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 20 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ» запроектированы свайными с монолитным ж. б. ленточным ростверком. Сваи ж. б. по серии 1.011.1-10 в.1 длиной 8,8 и 9,5м. Согласно отчёту об инженерно-геологических изысканиях основание свай песок мелкий средней плотности водонасыщенный со следующими физико-механическими характеристиками ( $\alpha=0,95$ ):  $\gamma=1,90\text{т/м}^3$ ,  $e=0,64$ ,  $\phi=34^\circ$ ,  $\gamma_s=2,69\text{т/м}^3$ . (Отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ООО "Развитие территорий" в 2020 году. Заказ 014-РТ-ИГИ-01). Проектом предусмотрена забивка свай дизель-молотом.

В целях уменьшения ускорения вертикальных колебаний грунта было принято решение о погружении свай вдавливанием. Однако при вдавливании острия свай не доходили до проектной отметки и поэтому погружение свай до проектной отметки осуществлялось добивкой дизель-молотом, как и предусмотрено проектом. Кроме того по расчёту минимальное расстояние от ближайшей сваи до существующего наиболее близкого жилого дома по ул. Декабристов 7А составляет 20м (см. прилагаемый расчёт), а фактическое расстояние 22м.

Вывод: забивка свай не оказывает отрицательного влияния на конструкции существующего жилого дома.

Гл. инженер проекта



В. Н. Ларионов

05. 02. 2024г.