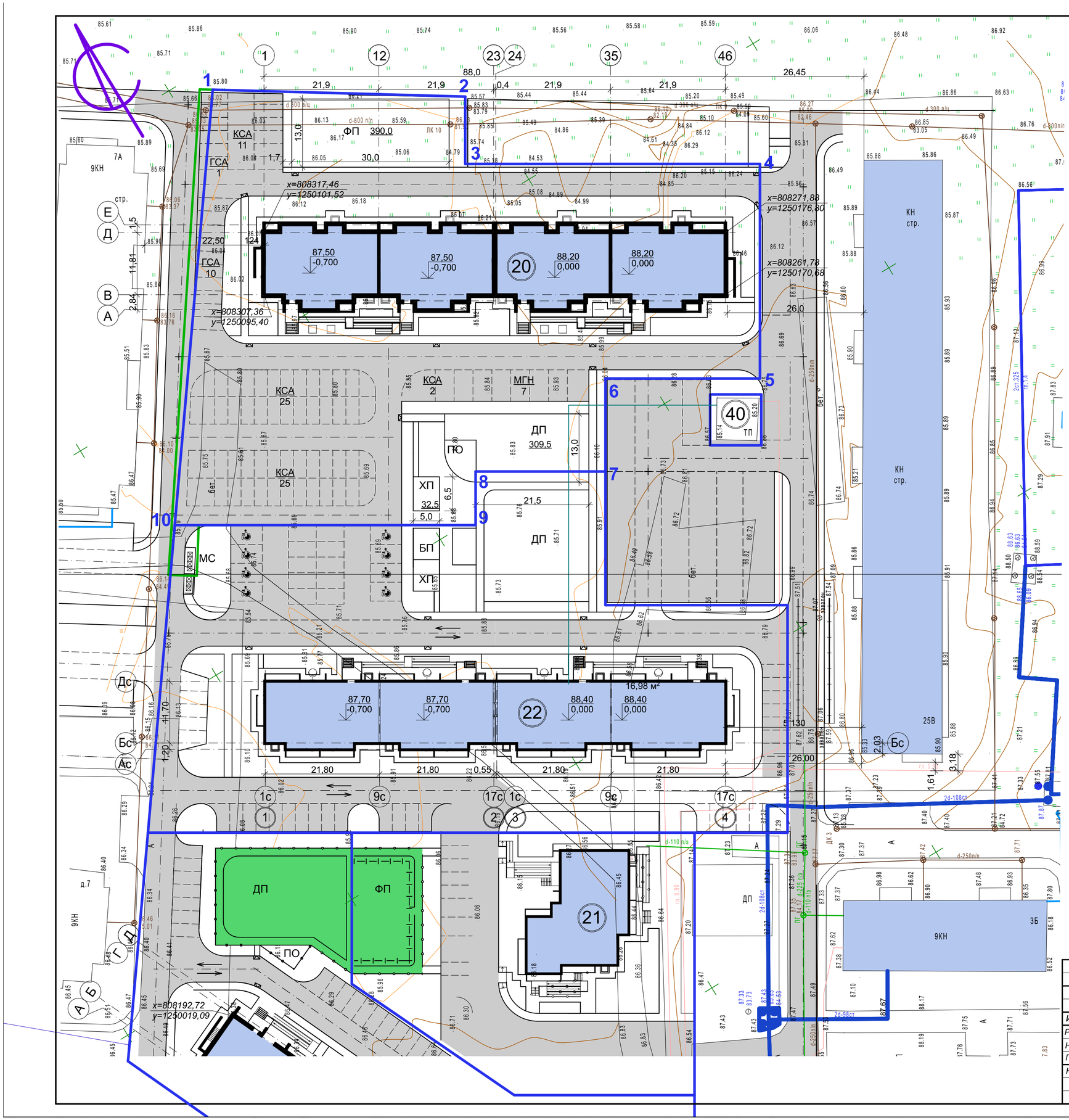

Ведомость проектируемых жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир, здания	Количество: квартир, всего	Площадь, м²: застройки, здания	Площадь, м²: застройки, всего	Площадь, м²: общая здания	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
20	Жилой дом (проектир.)	9	1		140		1555,74	9345,68		45672,0
22	Жилой дом (строящийся)	9	1		140		1422,2	7563,0		41402,0
21	Жилой дом (строящийся)	9	1		40		524,6	3400,37		13511,0
40	ТП (сущест.)		1							

Расчет автостоянок

Номер п/п		Нормативы расчета	Населен. (чел.)	Количество м/мест: СНиП 2.07.01-89*	Количество м/мест: По проекту	Примеч.
1	Для жителей дома	0,5 м/м на 1 квартиру	289	70	72	РНГП РБ
2	Для маломобильных групп населения в т.ч.	10%		7	7	РНГП РБ
3	Гостевые парковки	40 м/м на 1000 жит.		11	11	РНГП РБ

Расчет площадок жилого дома

Номер п/п	Площадки	Удельн.размер площадки, м²/чел.	Населен. (чел.)	Площадь, м²: СНиП 2.07.01-89*	Площадь, м²: По проекту	Примеч.
ДП	Для игр детей дошкольного, младшего школьного возраста	1,0	289	289,0	309,5	
ПО	Для отдыха	0,1		28,9	40,3	
ФП	Для занятий физкультурой	1,0		289,0	390,0	
ХП МС	Хозплощадка, площадка для мусорных контейнеров	0,15		43,35	45,0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемый жилой дом
- Существующие дома
- направление движения транспортных средств
- светильники на кронштейне для наружного освещения
- КСА 10 — Кратковременная стоянка автомобилей
- ГСА 10 — Гостевая кратковременная стоянка автомобилей
- Кратковременная стоянка автомобилей для МГН
- Граница землеотвода
- Граница освоения участка

Поворотные точки границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
02:66:010602:1103 измененный		
1	808345.86	1250107.28
2	808319.78	1250147.81
3	808308.80	1250141.16
4	808279.68	1250189.25
5	808244.67	1250168.05
6	808259.94	1250142.84
7	808244.77	1250133.65
8	808257.60	1250112.46
9	808248.85	1250107.17
10	808278.57	1250058.07
1	808345.86	1250107.28

1. Проект разработан в соответствии с СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89)
2. Показатели площадей дворовых площадок выполнены из расчета на 289 жителей.
3. Расчетные площади площадок:для занятий физкультурой уменьшены согласно применения к п.7.5 СП 42.13330.2011 СНиП 2.07.01-89*. Рядом располагается территория проектируемой общеобразовательной школы и теннисный корт.
4. Разбивка жилого дома выполнена к системе координат.
5. Освещение детской площадки и автостоянки для машин выполнить светодиодными уличными светильниками.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Сирина			10.23
Н.отдела		Мерзлякова			10.23
ГИП		Ларионов			10.23
Н.контр.		Мерзлякова			10.23

22-1073-ПЗУ

Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 20 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.

МУП "Нефтекамск-стройзаказчик"

Формат А2