



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Разрешение		Обозначение	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б	
1372-23		6834-AP		
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
3		Графическая часть		
		6834-AP1		
	1 (Зам.)	Откорректировано Содержание.	5	
	9-11 (Зам.)	Добавлены высотные отметки.	5	
		6834-AP2		
	1 (Зам.)	Откорректировано Содержание.	5	
	9-11 (Зам.)	Добавлены высотные отметки.	5	

Код причины изменений	Причины изменения
1	Введение усовершенствований
2	Изменение стандартов и норм
3	Дополнительные требования заказчика
4	Устранение ошибок
5	Прочие причины

Изм. внес	Кайгородов		22.11.	ООО ПИ «Кузбассгорпроект» АСО <i>проектная группа</i>	Лист	Листов
Рук. гр.	Гайфулин				1	1
ГИП	Александрович		2023			



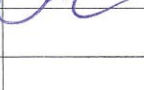
г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б,
Жилой дом №30 Б

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные
и архитектурные решения

6834-AP

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	1212-23		26.10.23
2	1309-23		13.11.23
3	1372-23		22.11.23

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б,
Жилой дом №30 Б

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

6834-АР

Том 3

Главный инженер

Главный инженер проекта



Е. Ф. Паймурзина

Т.И. Александрович

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
6834-AP-C	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	листов - 1
6834-AP-СП	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	листов - 1
6834-AP-ТЧ	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	листов - 13
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	листов - 27
6834-AP, л. 1	Содержание. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. Техничко-экономические показатели.	
6834-AP, л. 2	Компоновочная схема М 1:120	
6834-AP, л. 3	Фасад в осях 1-4 М 1:200	
6834-AP, л. 4	Фасад в осях 4-1 М 1:200	
6834-AP1, л. 1	Содержание. Техничко-экономические показатели. Условные обозначения.	
6834-AP1, л. 2	План технического этажа (техподполье) М 1:100	
6834-AP1, л. 3	План 1 этажа М 1:100	
6834-AP1, л. 4	План 2-11 этажа М 1:100	
6834-AP1, л. 5	План 12-16 этажа М 1:100	
6834-AP1, л. 6	План с расстановкой мебели М 1:100	
6834-AP1, л. 7	План технического этажа (чердак) М 1:100 Фрагмент плана (выход на кровлю) М 1:100	
6834-AP1, л. 8	План кровли М 1:100	
6834-AP1, л. 9	Разрез 1-1 М 1:150	
6834-AP1, л. 10	Фасад в осях 1с-9с М 1:200	
6834-AP1, л. 11	Фасад в осях Ас-Ес М 1:200 Фасад в осях 9с-1с М 1:200	
6834-AP2, л. 1	Содержание. Техничко-экономические показатели. Условные обозначения.	

6834-AP2, л. 2	План технического этажа (техподполье) М 1:100	
6834-AP2, л. 3	План 1 этажа М 1:100	
6834-AP2, л. 4	План 2-11 этажа М 1:100	
6834-AP2, л. 5	План 12-16 этажей М 1:100	
6834-AP2, л. 6	План с расстановкой мебели М 1:100	
6834-AP2, л. 7	План технического этажа (чердак) М 1:100 Фрагмент плана (выход на кровлю) М 1:100	
6834-AP2, л. 8	План кровли М 1:100	
6834-AP2, л. 9	Разрез 1-1 М 1:150	
6834-AP2, л. 10	Фасад в осях 1с-8с М 1:200	
6834-AP2, л. 11	Фасад в осях 8с-1с М 1:200. Фасад в осях Ас-Ис М 1:200	
		Всего: листов - 42

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	6834-ПЗ	Пояснительная записка	
2	6834-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
3	6834-АР	Объемно-планировочные и архитектурные решения	
4	6834-КР	Конструктивные решения	
5	6834-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
5.1	6834-ИОС1	Система электроснабжения	
5.2	6834-ИОС2	Система водоснабжения	
5.3	6834-ИОС3	Система водоотведения	
5.4	6834-ИОС4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	6834-ИОС5	Сети связи	
7	6834-ПОС	Проект организации строительства	
8	6834-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
9	6834-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	6834-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
11	6834-ОДИ	Мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
13		Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации	
13.1	6834-ЭП	Энергетический паспорт	
13.2	6834-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ	

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Нач. отдела



О.С. Дюкова

Гл. специалист-архитектор



П.С. Копысов

Рук. группы



Н.С. Копцева

Архитектор



Л.М. Тиревичус

ОГЛАВЛЕНИЕ

3.1	Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства	8
3.2	Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства. 10	
3.2.1	Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	12
3.2.2	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	12
3.2.3	Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства.....	14
3.3	Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	14
3.4	Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	14
3.5	Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	17
3.5.1	Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности	16
3.6	Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	18
3.7	Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	17
3.8	Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований	17
3.8.1	Сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных	

помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения.....	18
3.8.2 Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения.....	18

3.1 Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом запроектирован крупнопанельным, двухсекционным, 16-ти этажным, на 159 квартир.

Проект разработан с использованием изделий архитектурно-строительной системы "СДС-2010/15". Компановочная схема жилого дома принята по согласованию с "Заказчиком". За отн. отметку 0.000, принята абсолютная отметка 124,90.

Основные конструктивные решения:

Разрабатываемый многоквартирный жилой дом состоит из двух крупнопанельных блок-секций, каждая блок-секция представляет собой конструктивную схему, состоящую из несущих продольных и поперечных стен с опиранием на них плит перекрытий по контуру или по трем сторонам.

Наружные стены – сборные однослойные ж.б. панели с утеплителем. Утеплитель - ППС 16Ф-Р-А -150 мм, «Технофас» -150 мм.

Стены техподполья – сборные однослойные ж.б. панели с утеплителем. Перегородки в техническом этаже (техподполье) — кирпичные, кладка из обыкновенного кирпича пластического прессования КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на кладочном растворе М100 с армированием сеткой Ø5 ВрI-100 через 5 рядов кладки. Крепление кирпичных перегородок к несущим конструкциям выполнять согласно Серии 2.230-1 Детали стен и перегородок жилых и общественных зданий. Выпуск 5 Перегородки из мелкоштучных материалов, гипсобетонные и столярные. Высота проемов в техподполье на путях эвакуации не менее 1,8м, высота проемов на чердаке не менее 1,6м.

Межкомнатные перегородки выполняются из ГКЛ толщиной 80мм. Перегородки санузла из влагостойких гипсовых пазогребневых плит и ГКЛВ, перегородки из ГКЛВ выполнить согласно серии 1.031.9-2.07 "Комплексные системы КНАУФ", тип перегородки С112, толщиной - 100 мм со звукоизоляцией из минераловатной плиты толщиной 50 мм КНАУФ Инсулейшн Акустическая перегородка, с расчетным индексом звукоизоляции R_w -51 дб. Перегородки из ГКЛ и ГКЛВ возводить и крепить согласно серии 1.031.9-2.07 "Комплексные системы КНАУФ", тип перегородки С112, толщиной - 80 мм и 100 мм со звукоизоляцией из минераловатной плиты толщиной 50 мм. Возведение и крепление перегородок из гипсовых пазогребневых плит, выполнять согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ, шифр: ООО "ВОЛМА" М 8.22/2010.

Перекрытия – сборные ж.б. плиты толщиной 160 мм. Лестничные марши и площадки – из сборных ж.б. элементов. Крыша – теплый чердак, покрытие из сборных ж.б. панелей.

Входные двери в жилой дом: в тамбур 2 выполнены из алюминиевого профиля с одинарным армированным остеклением, из тамбура 2 в лестничную клетку и из тамбура 1 в лифтовый холл из металлического профиля по ГОСТ 31173-2016 с приведённым сопротивлением теплопередаче не менее $0,74 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$ с заполнением армированным двухкамерным стеклопакетом двери должны иметь приспособление для самозакрывания, между тамбурами из алюминиевого профиля с заполнением армированным двухкамерным стеклопакетом.

Входные двери в квартиры и в техподполье выполнены металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2016. Внутриквартирные двери по ГОСТ 475-2016 – деревянные, филенчатые, без порога. Двери в санитарных узлах – деревянные филенчатые с порогом, в нижней части двери предусмотрены переточные решетки. Двери в технические помещения (пожарная насосная, машинное отделение, электрощитовая), выход на чердак приняты противопожарными EI-30. Двери для выхода на кровлю металлические утепленные. Двери из коридора в лифтовый холл и из лифтового холла в лестничную клетку приняты противопожарными EI-S-60, должны иметь приспособление для самозакрывания.

Оконные блоки из ПВХ профиля с пятикамерными профилями коробок и двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99, ОП Б1 4М1-14-4М1-14-4И1 (приведенный коэффициент термического сопротивления не менее $0,74 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$), в комплекте с фурнитурой, подоконной доской, с наружными сливами, с поворотом откидным механизмом для проветривания. Оконные блоки укомплектованы замками безопасности, установленными в нижний брусок створки со стороны ручки и обеспечивающими блокировку поворотного (распашного) открывания створки, но позволяющими функционирование откидного положения, согласно ГОСТ 23166-99.

Балконные двери - из ПВХ с пятикамерными профилями коробок и двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99, ОП Б1 4М1-14-4М1-14-4И1 (приведенный коэффициент термического сопротивления не менее $0,74 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$) в комплекте с фурнитурой, с поворотом откидным механизмом для проветривания.

Заполнение оконных проемов лестнично-лифтового узла предусмотреть из ПВХ с пятикамерными профилями коробок и двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99, ОП Б1 4М1-14-4М1-14-4И1 (приведенный коэффициент термического сопротивления не менее $0,74 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$).

Остекление лоджий выполнено из алюминиевого профиля с заполнением одинарным остеклением с раздвижным открыванием в верхней части. На лоджиях предусмотрено металлическое ограждение с окраской, высотой 1,2 м по ГОСТ 25772-2021 «Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия (с Изменением № 1)».

Крыша жилого дома принята чердачная, малоуклонная с внутренним организованным водостоком, сбор воды с кровли предусмотрен через водоприёмные воронки без устройства водосборных лотков. С кровли машинного помещения выполнен организованный водосток. На основной кровле жилого дома под водосточной трубой предусмотрен защитный слой (размером 0,6x0,9м) из тротуарной плитки 300x300 мм толщиной 30 мм с морозостойкостью F100 на цементно-песчаном растворе М100.

Наружные лестницы крылец входного узла дублируются пандусом с уклоном 1/20 и шириной 1,2 м. Ширина проступей наружных лестниц входного узла принята 0,4 м., а высота подъёма ступеней 0,12м.

3.2 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства

Проект разработан для климатического района - IV со следующими характеристиками, согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология":

- расчетная температура - -39°C ,
- зона влажности – сухая
- расчетная снеговая нагрузка - 280 кг/м²,
- нормативное значение давление ветра - 38 кг/м²,
- расчетная глубина промерзания грунта - 1,85 м,
- господствующие ветра - юго-западные,
- сейсмичность района - 6 баллов (по карте ОСР-2015А)

Основные характеристики здания:

- уровень ответственности — II;
- степень долговечности — II;
- степень огнестойкости — II;
- класс конструктивной пожарной опасности С0;
- класс функциональной пожарной опасности Ф 1.3.

Размещение и ориентация здания на участке выполнены в соответствии с концепцией внешнего вида, основными видовыми точками восприятия объекта, градостроительной ситуацией, предельными параметрами разрешенного строительства, указанными в градостроительном плане земельного участка, действующими нормами в части обеспечения безопасной эксплуатации, а также функционального назначения.

Объемно-пространственное решение по размещению жилого дома выполнено с учетом существующего рельефа местности и отведенного земельного участка под строительство.

При расположении здания учитывалась возможность рационального размещения дворовых площадок, парковок и обеспечения нормируемой инсоляции жилых помещений проектируемого жилого дома, а также окружающих зданий и сооружений.

Для размещения технических помещений и прокладки инженерных коммуникаций предусмотрено техподполье. Высота типового этажа—3,0 м; Высота техподполья – 2,5 м, 2,26 м. (от пола до потолка); Высота технического этажа (теплого чердака) – 1,84 м (от пола до потолка).

Техническое подполье, предназначенное для размещения инженерного оборудования и прокладки инженерных коммуникаций. Технический этаж (теплый чердак) предназначен только для прокладки инженерных коммуникаций.

Жилой дом запроектирован с незадымляемыми лестницами Н1 - с проходом через наружную воздушную зону, и оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами, грузоподъемностью 400 кг пассажирский, работающий в режиме пожарной опасности, 630 кг грузовой. Лифт грузоподъемностью 630 кг также обеспечивает транспортирование пожарных подразделений в соответствии с требованиями НПБ 250 (ограждающие конструкции шахты-железобетон толщиной 120 мм с пределом огнестойкости конструкций 2 часа, противопожарная дверь шахты лифта EI 60), перегородки лифтового холла и тамбура 1-го типа, противопожарные двери 2-го типа лифтового холла в дымогазонепроницаемом исполнении.

Для МГН на 1-м этаже предусмотрена пожаробезопасная зона 1-го типа в лифтовом холле, на типовых этажах жилого дома пожаробезопасная зона 1-го типа запроектирована в тамбуре, выходящем через воздушную зону на лестничную клетку Н1.

В каждой квартире с 1-го по 16-й этаж предусмотрены лоджии.

Инженерные коммуникации расположены в техподполье.

Проект жилого дома выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами на основании технических условий соответствующих городских надзорных служб и других согласующих организаций.

Инженерное обеспечение здания решено в соответствии с действующими нормами и правилами на основании технических условий соответствующих городских надзорных служб и других согласующих организаций.

Ссылочные документы:

- СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 (с Изменениями № 2, 3);

- СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы
- СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

3.2.1 Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Основной задачей архитектурных решений в части обеспечения соответствия жилого дома требованиям энергетической эффективности является выполнение требований СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий.

При проектировании здания производилось:

- выполнение расчетов приведенного сопротивления теплопередаче фрагментов наружных ограждающих конструкций, подбор утеплителей отвечающих тепловым, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным требованиям действующих на территории Российской Федерации;
- подбор светопрозрачных конструкций (окон и балконных дверей) по характеристикам приведенного сопротивления теплопередаче.

3.2.2 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

В проекте приняты энергосберегающие решения:

- сопротивление теплопередаче элементов ограждающих конструкций (стены, кровля, наружные окна, витражи и входные двери) приняты в соответствии с табл. 3 СП 50.13330.2012;
- принятые конструктивные решения способствуют обеспечению нормируемых значений удельного расхода тепловой энергии на отопление зданий;

- предусмотрено применение энергоэффективных светопрозрачных конструкций;
- заполнение оконных проемов предусматривается оконными блоками из ПВХ профиля с пятикамерными профилями коробок и двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99, витражное остекление - из алюминиевых комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой по ГОСТ 21519-2003, с двухкамерным стеклопакетом ОА В1 4М F-14-4М1-14-4И1 по ГОСТ 24866-2014 (приведенное сопротивление теплопередачи не менее – 0,74 м²х°С/Вт, утепление оконных откосов выполнить с нахлестом утеплителя в 30 мм на оконный блок;
- утепление наружных стен и кровли здания с использованием эффективного теплоизоляционного материала;
- применение утепленных входных дверей, оборудованных уплотнением притворов и приборами самозакрывания;
- тепловая изоляция наружных стен запроектирована непрерывной в плоскости фасада здания. Незначительно выступающие и чередующиеся фрагменты фасадов жилого дома позволяют задать пластику зданию без увеличения теплотехнических потерь на многочисленных изгибах здания;
- внутренние перегородки, вентиляционные каналы и т. п. не нарушают целостность слоя теплоизоляции. В процессе утепления следует обеспечить плотное примыкание теплоизоляции к сквозным теплопроводным включениям, обеспечивая приведенное сопротивление теплопередаче стен с теплопроводными включениями не менее нормируемых величин.

При наличии в конструкции теплозащиты теплопроводных включений необходимо учитывать следующее:

- несквозные включения располагать ближе к теплой стороне ограждения;
- в сквозных, главным образом, металлических включениях (профилях, стержнях, болтах, оконных рамах) предусматривать вставки (разрывы мостиков холода) из материалов с коэффициентом теплопроводности не выше 0,35 Вт/(м*°С). Заполнение зазоров в примыканиях окон к конструкциям наружных стен рекомендуется выполнять с применением вспенивающихся синтетических материалов. Все притворы окон должны содержать уплотнительные прокладки (не менее двух) из силиконовых материалов или морозостойкой резины. Установку стекол следует производить с применением силиконовых мастик.

Конструкция наружной стены:

Декоративная отделка Ceresit СТ; Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 17; Раствор Ceresit СТ 190; Сетка из стекловолокна; Раствор Ceresit СТ 85; Утеплитель ППС16Ф-Р-А- 150мм; Раствор Ceresit СТ 85; Стеновая панель б=160 мм.

Перекрытие техподполья:

Фиброармированная стяжка из жесткого раствора — 45 мм; железобетонная плита перекрытия – 160 мм; утеплитель мин плита “Технофас эффект” – 80 мм.

Кровля:

Кровельный ковер - Унифлекс 2 слоя; стяжка из цементно-песчаного раствора М 150, армированная сеткой 5 Вр-1 с ячейкой 100×100 ГОСТ 8478-81 – 50 мм; разуклонка - керамзит. гравий - 30 - 300 мм; утеплитель – ППС17-Р-А – 200 мм; пароизоляция – Бикрост П; железобетонная плита перекрытия – 160 мм.

Кровля машинного помещения:

Кровельный ковер - Унифлекс 2 слоя; стяжка из цементно-песчаного раствора М 150, армированная сеткой 4 Вр-1 с ячейкой 200×200 ГОСТ 8478-81 – 50 мм; разуклонка – ППС17-Р-А – 30 - 180 мм; утеплитель – ППС17-Р-А – 200 мм; пароизоляция – Бикрост П; железобетонная плита перекрытия – 160 мм.

3.2.3 Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства

Архитектурные решения жилого здания соответствуют требованиям энергетической эффективности.

Для выполнения требований энергетической эффективности проектируемого объекта предусмотрено применение мокрой фасадной системы с эффективным утеплением наружных стен утеплителем толщиной 150 мм согласно теплотехническому расчёту. Материалом теплоизоляции стен служат пенополистирольные плиты ППС 16Ф-Р-А ГОСТ 15588-2014 с рассечками из негорючей минераловатной плиты «ТЕХНОФАС».

В соответствии с современными требованиями по теплозащите ограждающих конструкций, в проекте приняты решения по теплоизоляции ограждающих конструкций, обеспечивающие их сопротивление теплопередаче условиям энергосбережения согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

3.1 3.3 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Проектируемое здание расположено в г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б, жилой дом №30Б. Для наружной отделки жилого дома применена фасадная система "Ceresit VWS" с тонким высококачественным штукатурным слоем (4,5 мм). Система "Ceresit VWS" предусмотрена с применением минераловатного утеплителя ТЕХНОФАС толщиной 150 мм для выполнения противопожарных рассечек по обрамлению оконных и дверных проемов, а также для наружной отделки внутри лоджий. Противопожарные мероприятия при отделке

фасада выполняются по СТО 58239148-001-2006. Система "Ceresit VWS" с применением пенополистирольного утеплителя ППС16Ф-Р-А толщиной 150мм по ГОСТ 15588-2014 применяется для основного утепления жилого дома. Данные виды отделки выполняется согласно технических решений системы "Ceresit" и нормативной документации по проектированию и строительству: СП 12-101-98 и СТО 58239148-001-2006.

Для наружной отделки цоколя жилого дома применена окраска фасадной краской.

Применение в проекте конструкций и материалов, соответствующих современному уровню, в сочетании с высокотехнологичными методами строительства и строительными нормами позволяет добиться большей выразительности объемно-планировочных и конструктивных решений, а также обеспечения требуемой пожаробезопасности проектируемого здания.

3.4 Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Отделка квартир:

Полы – в жилых комнатах, прихожих, коридорах, кухнях – линолеум по фиброармированной стяжке, плинтус ПВХ. Полы в сан.узлах – керамическая плитка, по клеящей мастике, фиброармированная стяжка, гидроизоляция.

Стены – в жилых комнатах, коридорах, прихожих – обои по подготовленной поверхности; стены в кухнях – моющиеся обои по подготовленной поверхности; в сан.узлах водоэмульсионная окраска стен на всю высоту по подготовленной поверхности.

Потолки – затирка швов, шпаклевка, водоэмульсионная окраска.

«Чистовая» отделка квартир выполняет только по заключенным договорам на отделку, в остальных квартирах «Черновая» отделка.

Места общего пользования:

Потолки – затирка швов, шпаклевка, водоэмульсионная окраска.

Стены – окраска текстурной краской по декоративной штукатурке "короед", окрашенный "сапжок" высотой 300мм.

Полы - лестничные марши и площадки - железнение бетонных поверхностей, полы лифтовых холлов - плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью, с выделением "сапжка" по низу стены влагостойкой водоэмульсионной краской высотой 150 мм, межквартирные коридоры – железнение бетонных поверхностей покраска краской с классом пожарной опасности КМЗ.

Тамбур входной:

Потолок – подвесной металлический реечный потолок.

Стены – наружное утепление с последующей отделкой декоративной штукатуркой.

Пол – тротуарная плитка с шероховатой поверхностью.

Техподполье, технические помещения:

Полы техподполья – уплотненный грунт щебнем фракцией 20-40 мм в соотношении 1:1. В технических помещениях - стяжка из ЦПР.

Полы технического этажа (чердак) - стяжка из ЦПР.

Стены технических помещений- побелка известью.

Потолок — побелка известью, в технических помещениях техподполья - оштукатуривание утепленной поверхности по системе "Ceresit" с последующей побелкой известью.

Не допускается применение материалов с более высокой пожарной опасностью, чем: для стен и потолков лестничных клеток и лифтовых холлов — Г1, В1 Д2,Т2, РП1; для стен и потолков внеквартирных коридоров — Г1, В2, Д2, Т2, РП1; для покрытия полов лестничных клеток и лифтовых холлов — Г1, В2, Д2, Т2, РП1; для покрытия полов внеквартирных коридоров — Г2, В2, Д3, Т2, РП2.

3.5 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Здание жилого дома расположено на генплане с учетом обеспечения жилых помещений естественным освещением и нормируемой инсоляцией. Жилые комнаты, кухни в соответствии с требованиями п.п. 9.12 и 9.13 СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные» имеют естественное освещение. Отношение площади световых проемов к площади пола жилых помещений и кухни принято в пределах не более 1:5,5 и не менее 1:8.

При проектировании помещений квартир принимались пропорции комнат и размеры оконных проемов, позволяющие обеспечить нормированное значение КЕО-0,5 (СП 23-102-2003).

3.5.1 Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности

Жилой дом расположен в центральной зоне (58° с.ш. - 48° с.ш.) географической широтной местности, в южной части проектируемого участка.

Согласно расчету в жилых комнатах однокомнатных квартир продолжительность инсоляции не менее 2-х часов, что удовлетворяет требованиям таблицы 5.58 «Нормируемая продолжительность непрерывной инсоляции для помещений жилых зданий». СанПиН 1.2.3685-21.

Расчет продолжительности инсоляции выполнялся при помощи инсоляционного графика.

Естественная освещенность удовлетворяет требованию пункта 9.13 СП 54.13330.2022 «Отношение площади световых проемов к площади пола жилых комнат и кухни следует принимать не менее 1:8». По проекту: для однокомнатной квартиры площадь жилой комнаты 16,4 м² и площадь окна в этой комнате 3,15 м², отношение площади окна к площади пола $3,15/16,4 > 1:8$.

При проектировании помещений квартир принимались пропорции комнат и размеры оконных проемов, позволяющие обеспечить нормированное значение КЕО-0,5 (СП 23-102-2003).

3.6 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Проектными решениями предусматривается теплоизоляция помещений жилого дома, которая одновременно играет роль защиты от шума. Узлы по утеплению жилых секций будут разработаны в стадии рабочей документации.

Остекление лоджий также снижает возможный источник шума.

Технические помещения (водомерные и тепловые узлы, насосные, лифтовая шахта, машинные помещения лифтов), являющиеся источником шума и вибрации, расположены изолированно от жилых помещений квартир.

Конструкция окон с естественной вентиляцией через открытые узкие створки обеспечивает нормальный шумовой режим в помещении. Посадка здания относительно проезжей части обеспечивает оптимальные вибрационные нагрузки от автомобильного транспорта.

Междуэтажные перекрытия выполнены из железобетонных плит толщиной 160 мм, в полах квартир в качестве шумоизоляции под стяжкой используется звукоизоляция «Пенотерм» толщиной 10 мм.

Согласно СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий», после прокладки инженерных сетей, предусматривается заделка всех отверстий звукоизолирующим материалом.

Защиты от вибраций и иных воздействий не предусматривается т.к. все возможные воздействия имеют случайный или эпизодический характер, или незначительный уровень вредности.

3.7 Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Разработка решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов не предусматривается.

3.8 Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований

Объемно-планировочные решения размещения помещений жилого дома выполнены по оптимальному функциональному зонированию и согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"».

Объемно-планировочные решения технических помещений приняты, исходя из нормативных требований к размещению технического оборудования и ввода инженерных коммуникаций в здание.

3.8.1 Сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения

Не требуется.

3.8.2 Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непромышленного назначения

Номенклатура, компоновка и площади квартир жилого дома выполнены в соответствии с заданием на проектирование и согласованы с заказчиком. Технические помещения жилого дома запроектированы на техническом этаже (техподполье).

Площади технических помещений приняты, исходя из нормативных требований, размещения технического оборудования и ввода инженерных коммуникаций в здание.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. Технико-экономические показатели	Изм. 1, 2 (3ам.)
2	Компобонная схема М 1:200	Изм. 2 (3ам.)
3	Фосад в осях 1-4 М 1:200	
4	Фосад в осях 4-1 М 1:200	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
6834-АР1	Блок-секция 1 кШШ 5.2.1-17 в осях 1-2	Альбом на 11 листах
6834-АР2	Блок-секция 2 кШШ 2.2-17 в осях 3-4	Альбом на 11 листах

Номер	Наименование показателя	Единица	Количество
1	Количество этажей	эт	17
2	Этажность здания	эт	16
3	Количество жилых этажей	эт	16
4	Количество квартир, всего	шт.	159
	в том числе 1-комнатных	шт.	80
	2-комнатных	шт.	78
	3-комнатных	шт.	1
5	Жилая площадь	м ²	3537,4
6	Площадь квартир	м ²	7408,8
7	Общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом - 0,5)	м ²	7997,2
8	Общая площадь квартир	м ²	8585,6
9	Коэффициент К1 (отношение жилой площади квартир к общей площади квартир)		0,54
10	Коэффициент К2 (отношение строительного объема к общей площади здания)		3,28
11	Строительный объем выше 0,000	м ³	39 229,5
12	Строительный объем ниже 0,000	м ³	1707,4
13	Класс конструктивной пожарной опасности здания		С0
14	Степень огнестойкости здания		II
15	Кол-во жителей (при жил. обеспеч. 30,0 м ²)	чел.	287
16	Площадь застройки	м ²	713
17	Площадь жилого здания	м ²	11 144,7
18	Площадь жилого здания с учетом технических этажей	м ²	12 468,4
19	Архитектурная высота здания	м ²	55,532

Изм	Кол-во	Лист	№ док.	Дата	Подпись	Имя
2	4	Изм	1309-23	13.11.23		
1	2	Изм	1212-28	26.10.23		
Разработчик: Туревичус						
Проверил: Данилова						
Нач. отд: Давыда						
Гл. спец.: Колысов						
ГИП: Александрович						
Надзор: Кудряшов						

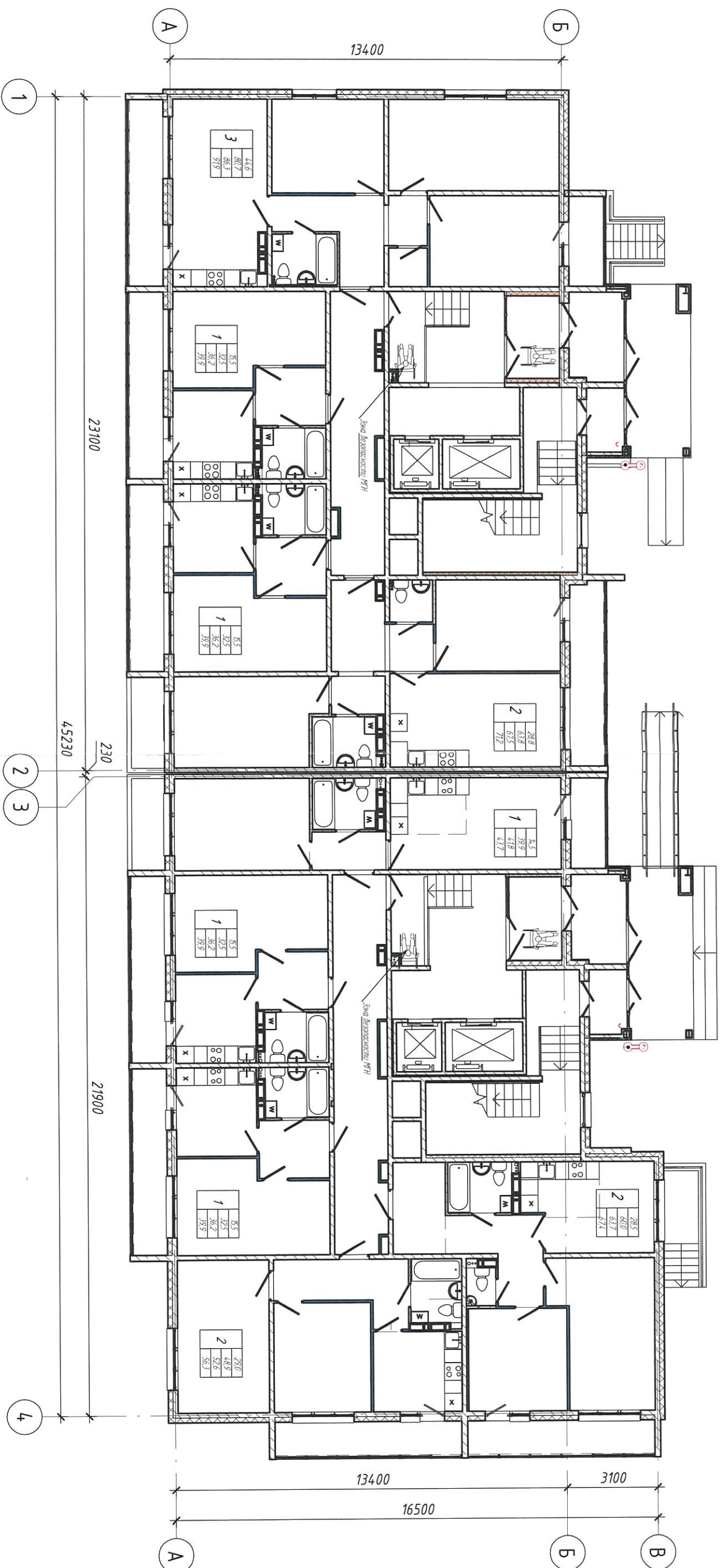
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам инв. №	Согласовано			Согласовано		
			Рук. гр. ЭО	Смоленчук		Рук. гр. ОБ	Беглова	
			Рук. гр. ВК	Аптрахова		Рук. гр. АС	Захарова	

6834 - АР	
2 Кенереда, Центральный район, микрорайон №75, Жилой дом №306	
Страницы	Лист
П	1
Листов	
4	

6834 - АР	
2 Кенереда, Центральный район, микрорайон №75, Жилой дом №306	
Содержание. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. Технико-экономические показатели	
ООО ПИ "КУЗБАССПРОЕКТ"	

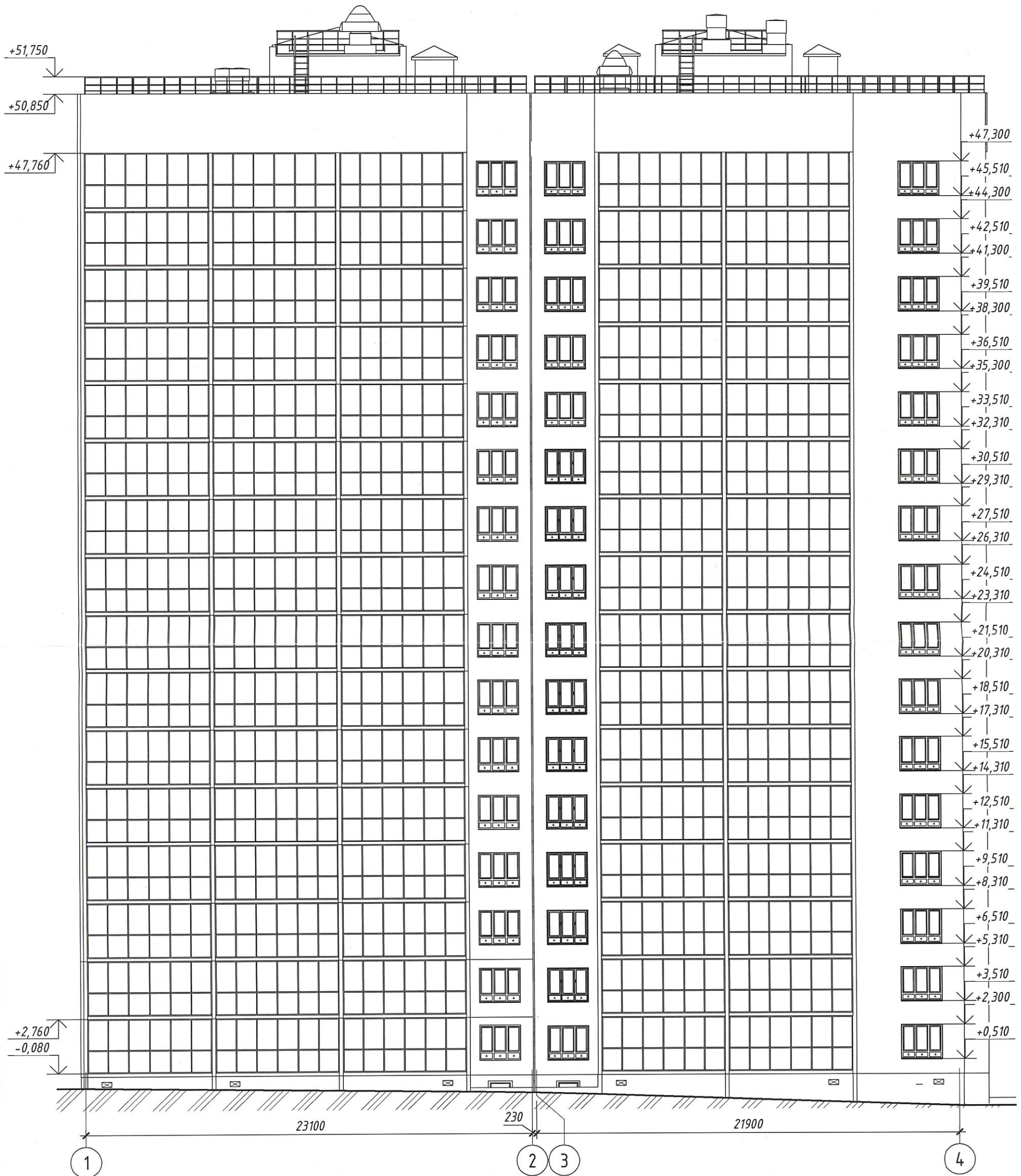
Блок-секция 1
К2Ш.5.2-1-17

Блок-секция 2
К2У.2.2-17



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		2022	6834 - AP		
			2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б Жилой дом №305		
Изм	Колуч	Лист	№обл	Подп	Дата
2	-	Изм	1309-23	Лист	13.11.23
Разработал		Лычкина			
Проверил		Туревичус			
Рук. зр		Копцева			
Гл. спец		Кольцов			
Нач.проект		Кудряшов			
			Жилой дом №305		
			Компьютерная схема М 1:200		
			ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		
Студия	Лист	Листов			
П	2				



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

					2022	6834 - AP			
						г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №30Б.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Лыжина		<i>[Signature]</i>	22.11		П	3	
Проверил		Тиревичус		<i>[Signature]</i>		Фасад в осях 1-4 М 1:200	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		
Рук. гр.		Копцева		<i>[Signature]</i>					
Гл. спец.		Копысов		<i>[Signature]</i>					
Н. контроль		Крибололов		<i>[Signature]</i>					



Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

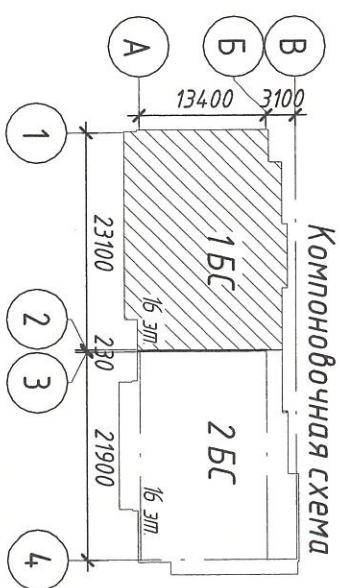
					2022	6834 - AP			
						г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №30Б.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Лычкина					П	4	
Проверил		Тиревичу							
Рук. гр.		Капцева							
Гл. спец.		Копысов				Фасад в осях 4-1 М 1:200	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		
Н.контрль		Криволапов					Формат А3К		

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание Технико-экономические показатели. Условные обозначения	Изм 1, 2, 3 (Зам)
2	План технического этажа (техподполье) М 1:100	Изм 1, 2 (Зам)
3	План 1 этажа М 1:100	Изм 1, 2 (Зам)
4	План 2-11 этажа М 1:100	Изм 1, 2 (Зам)
5	План 12-16 этажа М 1:100	Изм 1, 2 (Зам)
6	План с расстановкой мебели М 1:100	Изм 1 (Зам)
7	План технического этажа (чердак) М 1:100. Фрагмент плана (выход на чердак) М 1:100	Изм 1 (Зам)
8	План кровли М 1:100	Изм 3 (Зам)
9	Разрез 1-1 М 1:150	Изм 3 (Зам)
10	Фасад в осях А-Б-В М 1:200	Изм 3 (Зам)
11	Фасад в осях А-Б-В М 1:200. Фасад в осях Г-Д-Е М 1:200	Изм 1, 3 (Зам)

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование показателей	Единица	Количество
1	Количество этажей	эт	17
2	Этажность здания	эт	16
3	Количество жилых этажей	эт	16
4	Количество квартир, всего	шт	79
	в том числе: 1-комнатных	шт	47
	2-комнатных	шт	31
	3-комнатных	шт	1
5	Жилая площадь	м²	1674,9
6	Площадь квартир	м²	3629,5
7	Общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом - 0,51)	м²	3923,7
8	Общая площадь квартир	м²	4217,9
9	Коэффициент К1 (отношение жилой площади квартир к общей площади квартир)	0,54	
10	Коэффициент К2 (отношение строительного объема к общей площади здания)	3,3	
11	Строительный объем выше 0,000	м³	19337
12	Строительный объем ниже 0,000	м³	839
13	Класс конструктивной пожарной опасности здания	С0	
14	Степень огнестойкости здания	II	
15	Кол-во жителей при жил. обеспеч. 30,0 м²/чел	чел	141
16	Площадь застройки	м²	370,6
17	Площадь жилого здания	м²	5467,7
18	Площадь жилого здания с учетом технических этажей	м²	6117,7
19	Архитектурная высота здания	м²	55,361



Условные обозначения:

- перегородка ГКЛ - 80 мм
- перегородка ГИП / 2 слоя - 80 мм
- перегородка Инсультин акустическая - 100 мм
- перегородка (влагостойкая перегородка гипс) - 80 мм
- перегородка кирпич - 120 мм
- внутренняя стена (ж.д. панель) - 160 мм
- наружная стена (ж.д. панель) жилого дома - 160 мм, утеплитель - 150 мм
- наружная стена (ж.д. панель) техподполья - 200 мм, утеплитель - 100 мм
- вентдиск

44,6	жилая площадь
80,7	площадь квартир
86,3	общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом - 0,51)
91,9	общая площадь квартир

- печные ящики ЭК10 - 7 шт
- печные ящики ЭК9 - 1 шт

6834 - АР1

2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №75. Жилой дом №305

Блок-секция 1
к2Ш.5-2-17

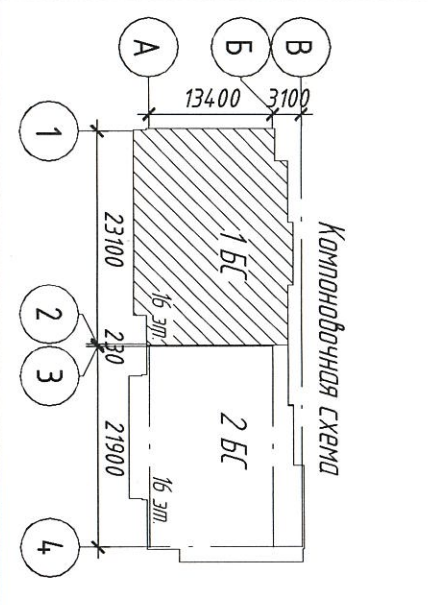
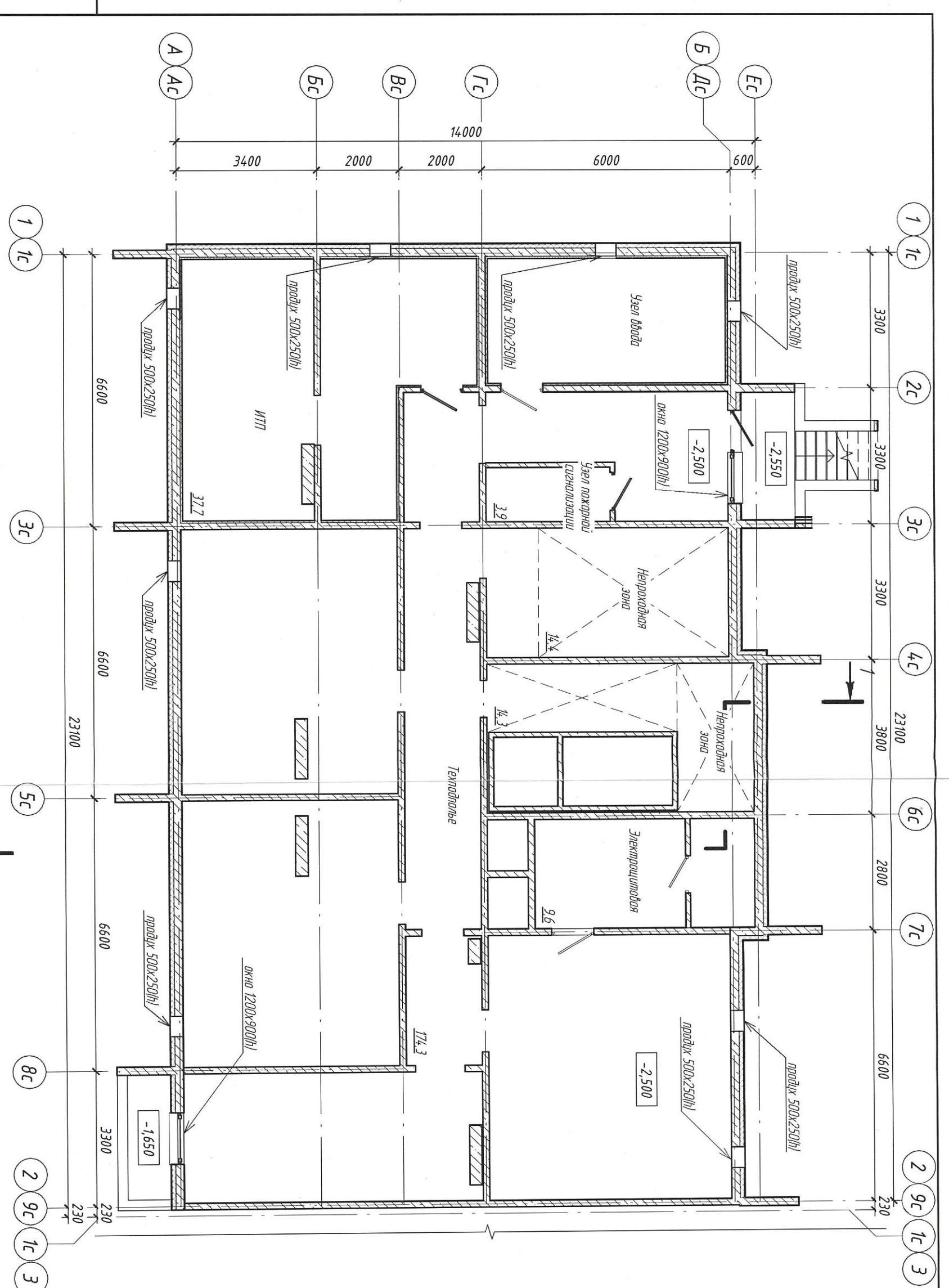
Содержание Технико-экономические показатели
Условные обозначения

ООО ПИ
"КУЗБАССГОРПРОЕКТ"

Изм	Колуч	Лист	№рек	Дата
3	1	Изм	1372-23	2021
2	5	Изм	1309-23	13.11.23
1	2	Изм	1212-23	26.10.23

Разработал	Проверил	Нач. отд	Гл. спец	ГИП	Надзор
Турбулчуев	Данилова	Давыдова	Колысая	Александрович	Крибалава

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Рук. гр. ЭО	Смоленчук	Рук. гр. ОВ	Беглова
			Рук. гр. ВК	Аптрахова	Рук. гр. АС	Захарова

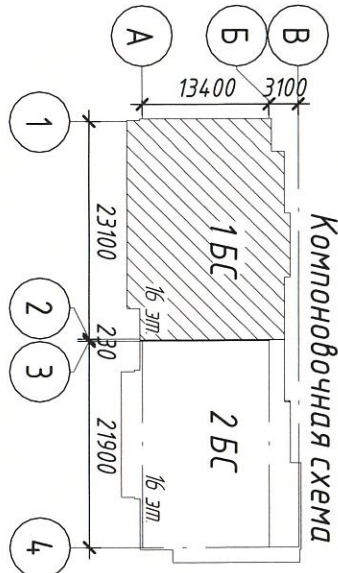


1. Условные обозначения см. лист 2
2. Кирпичные кладки перегородок выполняются из кирпича М100 на растворе М100 с армированием сеткой ФБс Вр-100 через 5 рядов кладки. Крепление кирпичных перегородок к несущим конструкциям выполняется согласно Сервис 2.230-1. Делать стены и перегородки жилых и общественных зданий. Выпуск 5. Перегородки из нежестких материалов, гипсобетонные и стеновые.
3. Продикти зозлжитъ кирпичом для установочки Вр-1 до оти -0.850. Толщина кладки 120мм.
4. Механическое крепление теплоизоляционных плит оконерны выполняеть только после полного высыхания клевого состава согласно инструкции по монтажу систем теплоизоляции Технокол. Количество слоев не менее 4 штук на 1м².

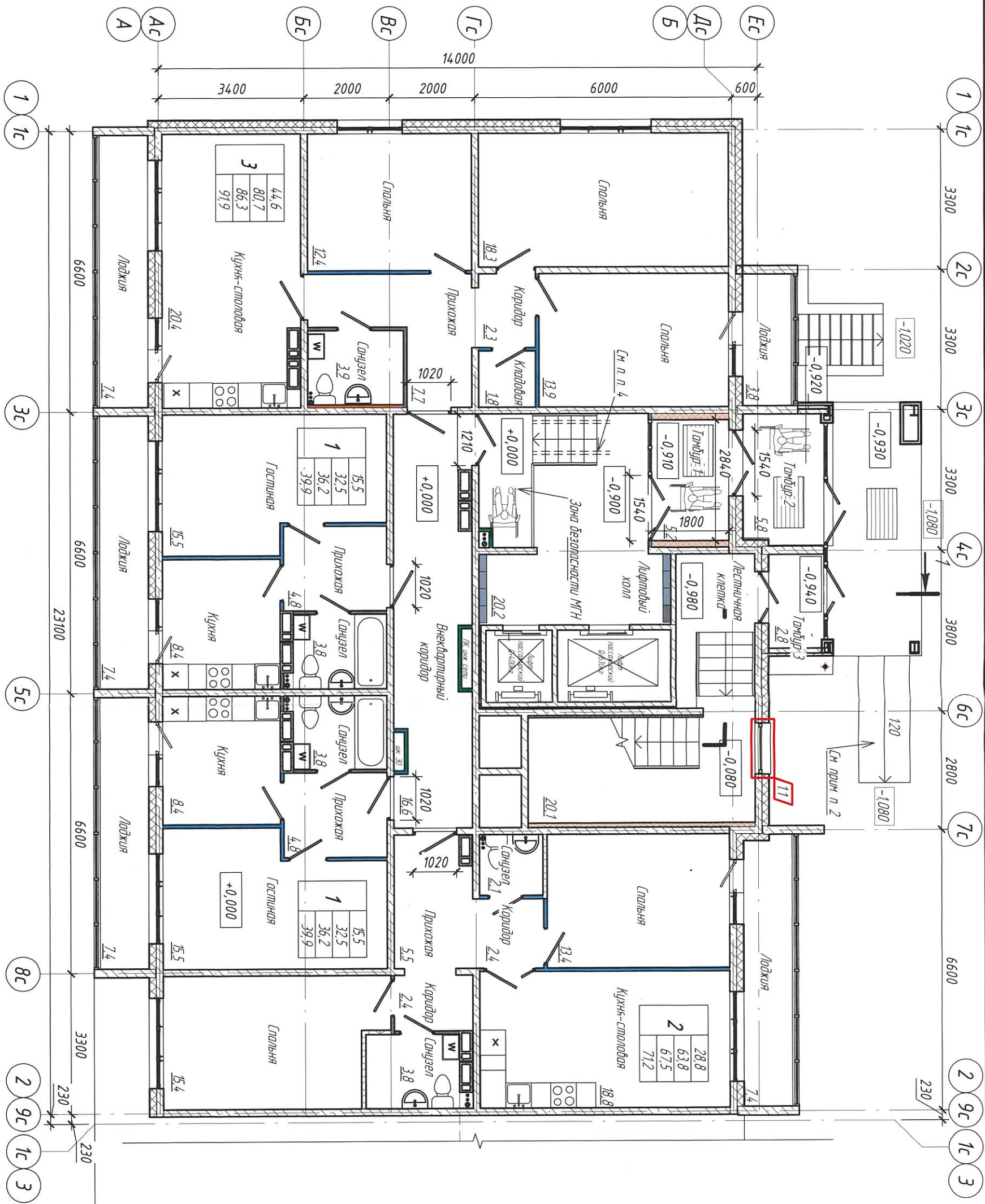
Инд. № подл.	Подл. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					2021
Разработал	Туревич				
Проектировал	Данилова				
Рук. зр.	Копцева				
Гл. спец.	Копцев				
Н.контр.	Криданов				

6834 - АР1		
2. Кеморова, Центральный район, микрорайон №7б, жилой дом №305		
Блок-секция 1		
к.ш. 5.2-17.		
Стация	Лист	Листов
II	2	
ООО ПИ "КУБАССГПРОЕКТ"		
План технического этажа (техподполье) М 1:100		
Формат А3А		

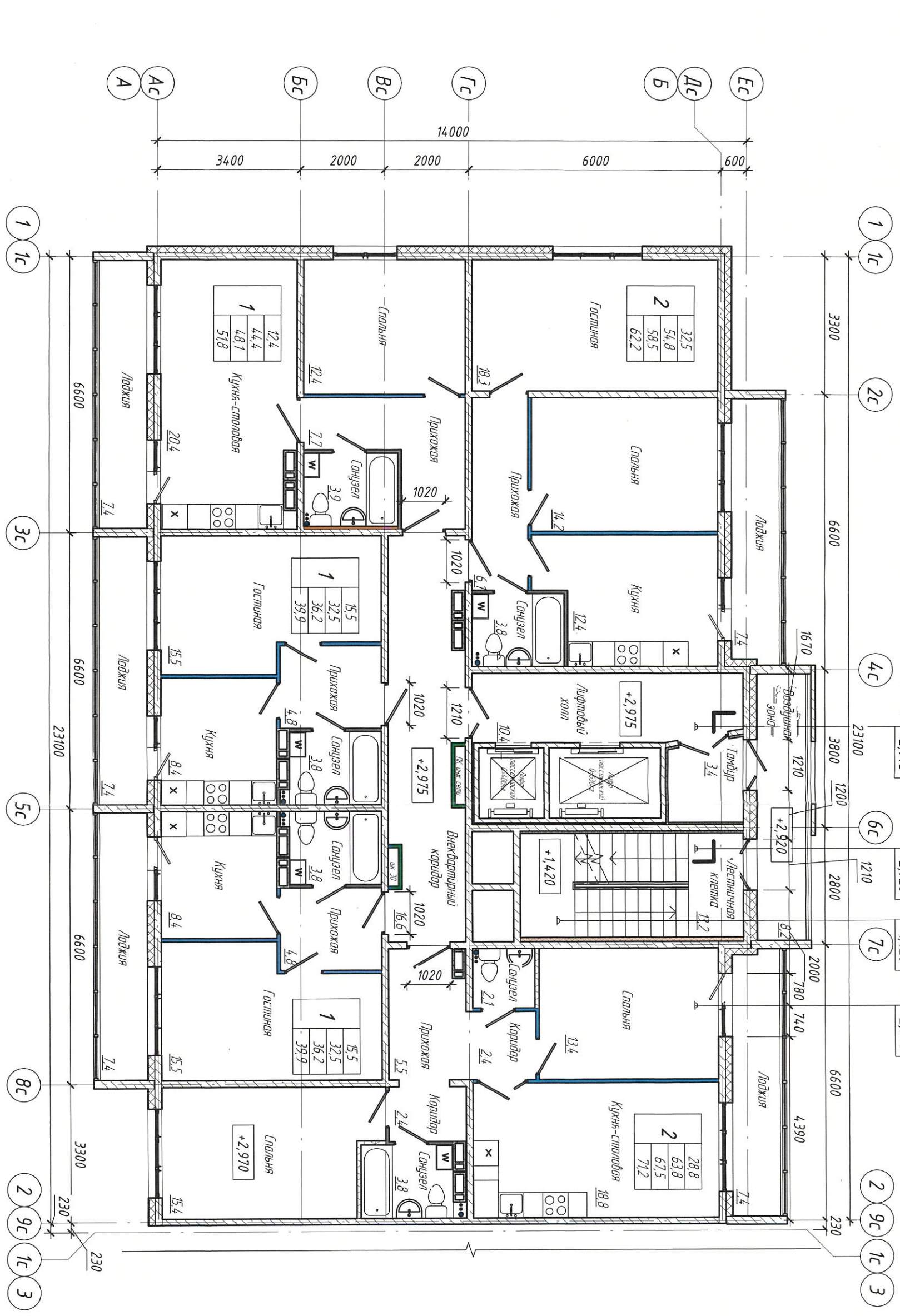


Компоновочная схема

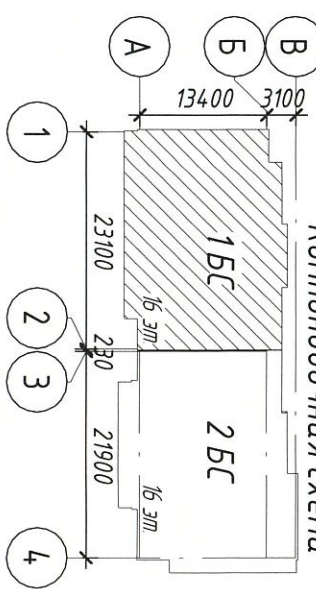


1. Условные обозначения см. лист 1
2. Лоджия выполняется за счет поднятия конструкций прилегающего прохода до отметки верха площадки входа, с устройством водотка высотой 50 мм из бордюрного камня БР-ЮО 20/8, выполненного по ГОСТ 6665-91
3. Перегородки санузлов выполняются из влагостойких гипсовых пазорядовых плит и из ГКЛ/ГВ
4. Лестничные марш оборудовать склоном металлоским пандусом "Трэнговер Контакт Лайт".

Исполнитель	Курькина	2021	6834 - АР1	2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №75, Жилой дом №305	Блок-секция 1 КЭИЛ 5-2-17	Лист 3	Лист 3	Лист 3
Разработчик	Турецкий	13.11.23						
Проектировщик	Данилова	26.10.23						
Рук. гр.	Концева							
Гл. спец.	Колысав							
Начальник	Курькина							

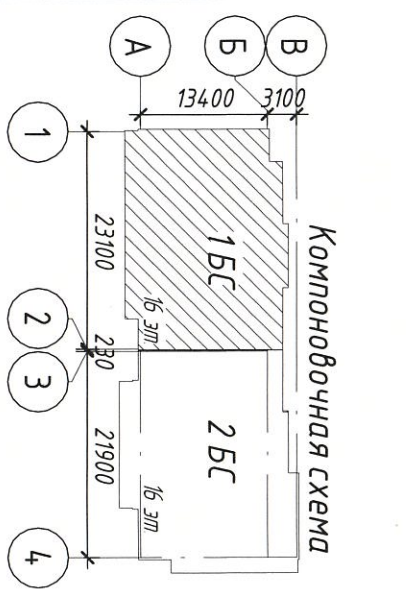
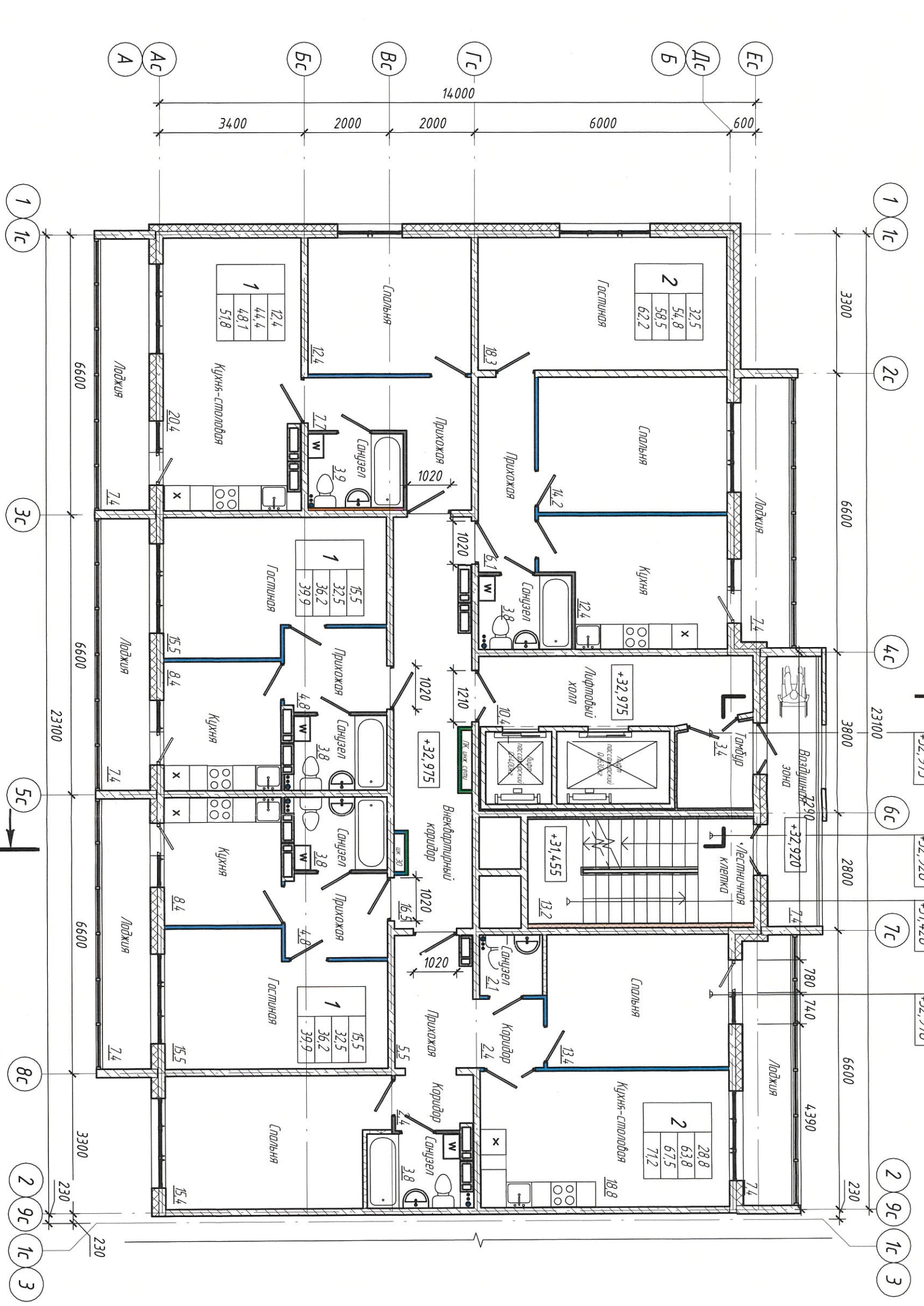


Компоновочная схема



1. Условные обозначения см. лист 1
2. Возведение и крепление перегородок из гипсовых полнотелых или пустотелых согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОМСТАНДАНИТ" шифр ОАО ВД/ЛН М 8.22/2010

Изм. №	Подп.	Дата	Взам. инв. №
2		13.11.23	
1		26.10.23	
Изм.	Изм.	1309-23/001	2021
Кол.ч.	Зам.	1212-23/001	
Разработчик	Лист	№00к	Подп.
Проверил	Должность		Дата
Рук. эк.	Колледа		
Гл. спец.	Колледа		
Начальник	Курболов		
6634 - АР1			
2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б Жилой дом №305			
Блок-секция 1			
К2Ш5-2-17			
План 2-11 этажа М 1:100			
Стация	Лист	Листов	
П	4		
ООО ПИ		"КУЗБАССГОРПРОЕКТ"	

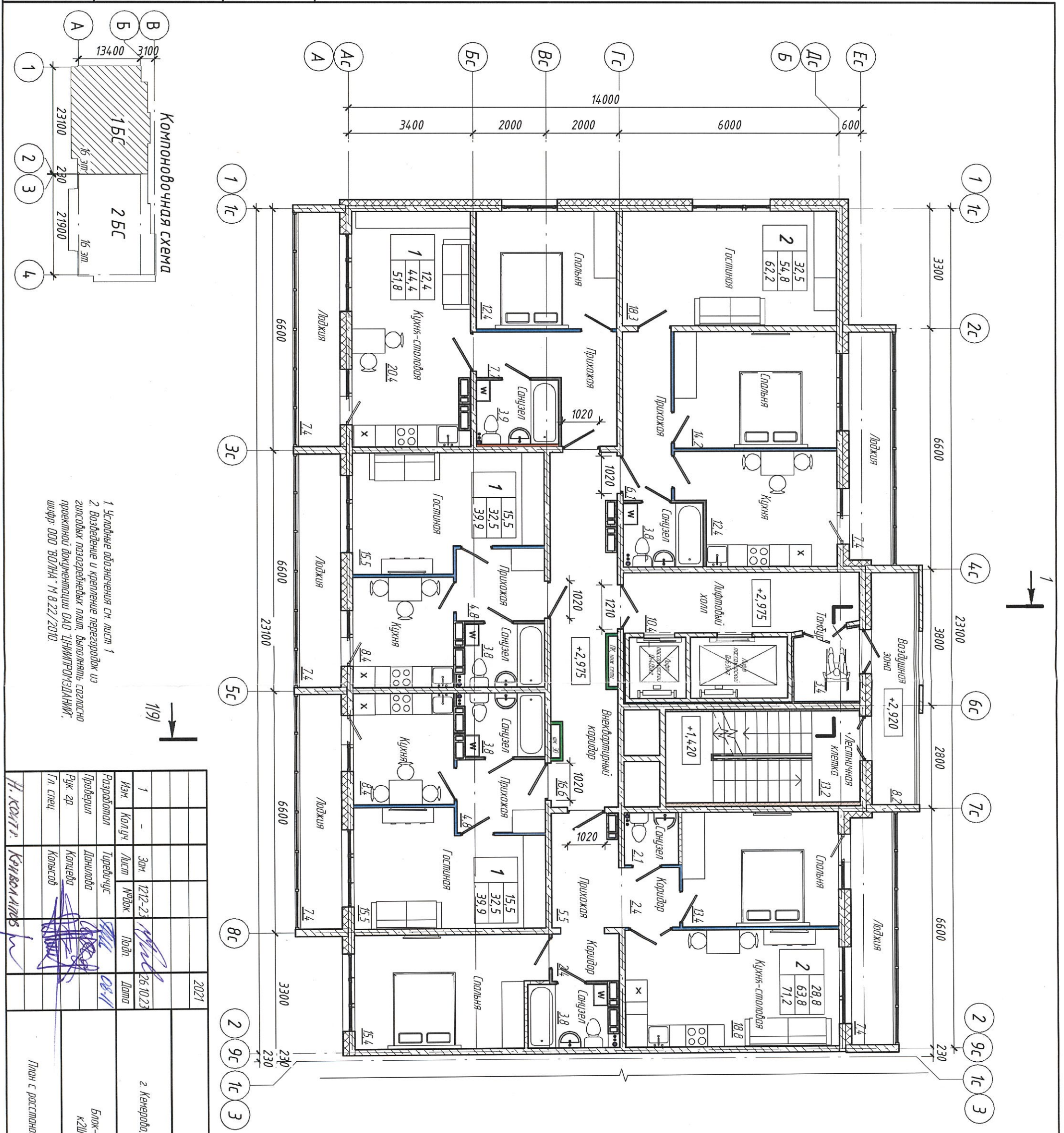


1. Условные обозначения см лист 1
 2. Возведение и крепление перегородок из гипсовых пазогребневых плит, выданы в соответствии проектной документацией ОАО "ЦНИИПРОМЗАДАНИИ", шифр 000 ВО/ИЛН - М 8.22/2010

Изм	№	Дата	Исполнитель	Проверенный	Специалист
2	1	13.11.23			
1	1	26.10.23			
Разработчик	Турбулчи	Попр			
Проверенный	Данилова				
Рук зр	Колчава				
Гл спец	Колчава				
Начальник	Курбанов				

6834 - АР1	2021	13.11.23	26.10.23	Блок-секция 1 к.2Ш5-2-17	Статья	Лист	Листов
2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №75 Жилий дом №305					П	5	
План 12-16 этажа М 1:100							ООО ПИ "ЧУЗБАСТГПРОЕКТ"

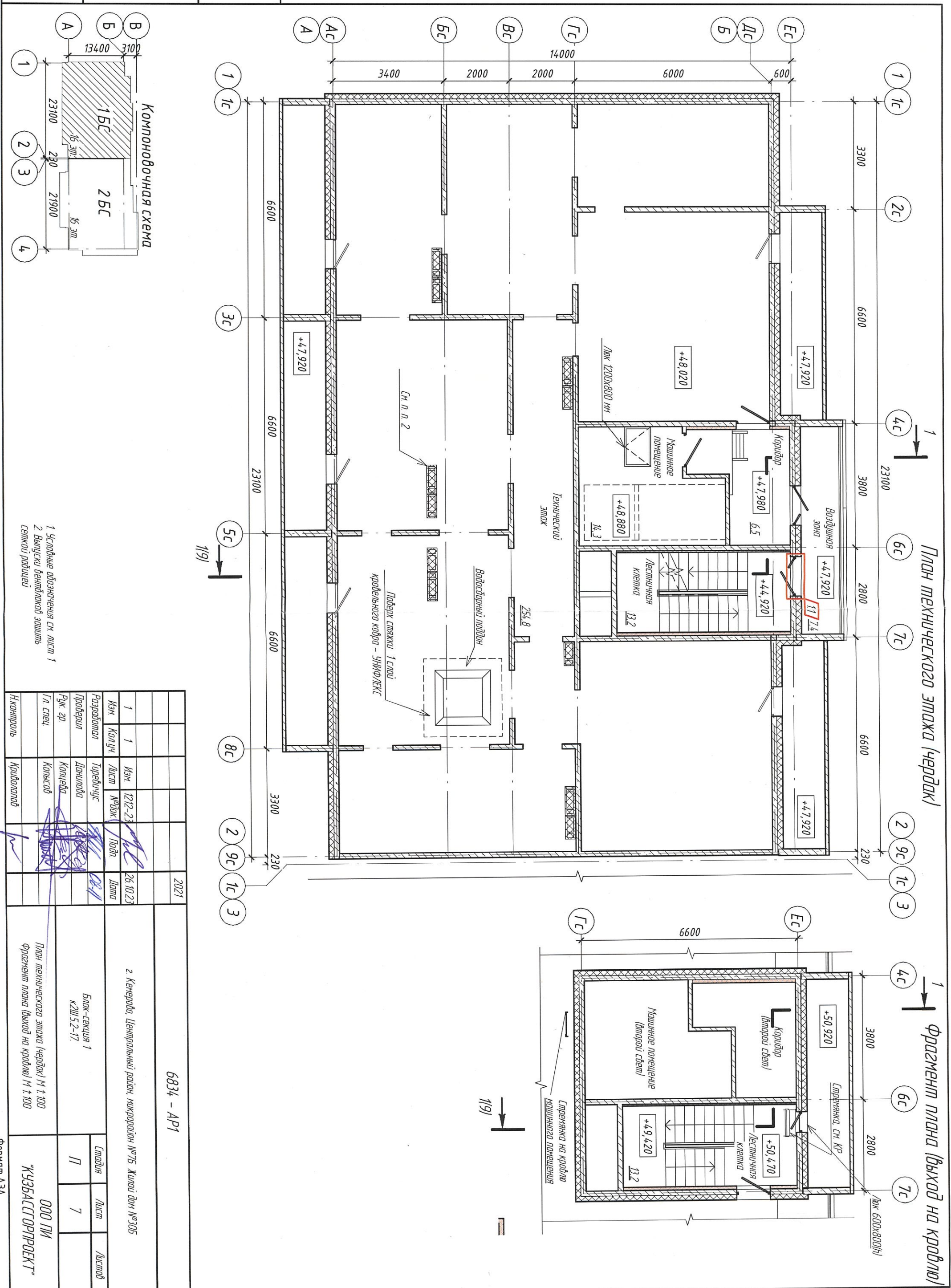
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



1. Цветовые обозначения см. лист 1
2. Возведение и крепление перегородок из гипсовых полнотелых или, выходящие согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОЕКТДНИИ", шифр: ООД ВО/ПН-М 8.22/2010

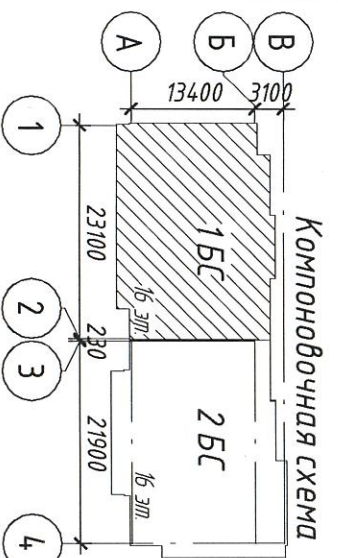
Изм.	Кол.	Зам.	1212-23	2021	26.10.23	6834 - АР1	Кемерово, Центральный район, микрорайон №75, жилой дом №305	Блок-секция 1 к.ЭШ.5.2-17.	Студия	Лист	Листов
Разработал	Лист	№ЭШ.5.2-17	Лодж.	Дата					П	6	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"
Проверил	Лист	№ЭШ.5.2-17	Лодж.	Дата	П	6	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"				
Рук. зр.	Лист	№ЭШ.5.2-17	Лодж.	Дата	П	6	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"				
Гл. спец.	Лист	№ЭШ.5.2-17	Лодж.	Дата	П	6	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"				
Н. Контр.			Князькин				Лист с расстановкой мебели № 1.100				Формат А3А

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



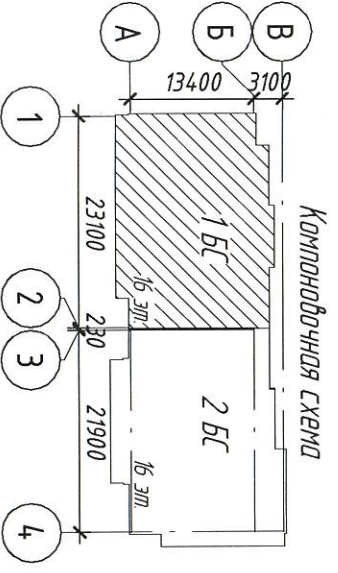
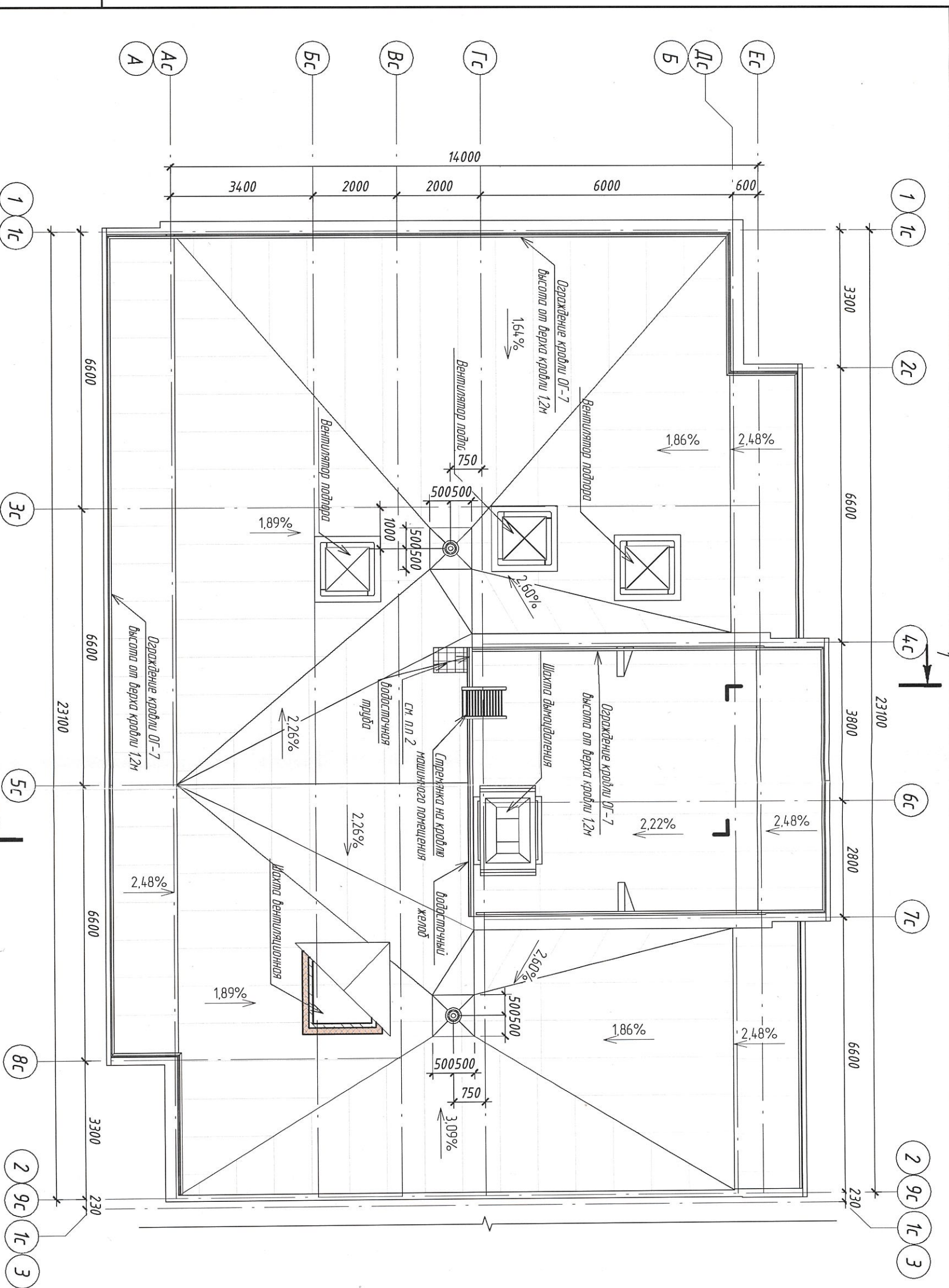
План технического этажа (чердак)

Фрагмент плана (выход на кровлю)



- 1. Условные обозначения см. лист 1
- 2. Выпуски вентиляционной защиты сеткой радицели

		2021	6834 - АР1	
		26.10.23	2. Кемерово, Центральный район, микрорайон №5, жилой дом №305	
Изм.	Кол.ч.	Изм.	№ док.	Подп.
1	1	1212-23		
Разработал		Туревичус		
Проверил		Данилова		
Рук. зр.		Копылов		
Гл. спец.		Копылов		
Надзор		Кудряшов		
		Блок-секция 1		Статья
		КЭИ 5.2-17.		Лист
		План технического этажа (чердак) М 1:100		Листов
		Фрагмент плана (выход на кровлю) М 1:100		П
		ООО ПИ		7
		"КУЗБАССГСПРОЕКТ"		
		Формат А3А		



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик		Туревичис				02/11
Проектировщик		Данилова				
Рук. з/п		Концева				
Гл. спец.		Колысов				
Начальник		Кудряшов				
2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б, Жилой дом №30Б						
Блок-секция 1						
к2Ш 5.2-17.						
План кровли № 1.00						
6834 - АР1						
Страница	Лист	Листов	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"			
17	8		Формат А3А			

Разрез 1-1.

Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя (см. прим. 3)
 Огрунтовка праймером битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
 ТУ 5775-011-17925162-2003-1 мм
 Стяжка из цем.-песчан. раствора М150 армировать
 сеткой 5Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 50 мм
 Разуклонка ППС17-Р-А - 30-180 мм
 Утеплитель - ППС17-Р-А - 200 мм
 Пароизоляция - Бикрост марка П
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Кровельный ковер - УНИФЛЕКС - 2 слоя
 Стяжка из цементно-песч. раствора М 150 армировать
 сеткой 5 Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 40-50 мм

Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя (см. прим. 3)
 Огрунтовка праймером битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
 ТУ 5775-011-17925162-2003-1 мм
 Стяжка из цем.-песчан. раствора М150 армировать
 сеткой 5Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 50 мм
 Разуклонка керамзит. гравий - 30-130 мм
 Утеплитель - ППС17-Р-А - 200 мм
 Пароизоляция - Бикрост марка П
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Керамогранитная плитка для пола с шерош.
 поверхн. на клеящем составе - 15 мм
 Грунтовка глубокого проникновения
 Фиброармированная стяжка М200 - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая - 0,2 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Декоративная отделка Ceresit СТ
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 17
 Раствор Ceresit СТ 85
 Сетка из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - "Технофас" - 150 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Стеновая ж.б. панель - 160 мм

Фиброармированная стяжка из жесткого
 раствора - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая - 0,2мм
 Виброшумоизоляционный материал
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Декоративная отделка Ceresit СТ
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 17
 Раствор Ceresit СТ 85
 Сетка из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - "Технофас" - 150 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Стеновая ж.б. панель - 160 мм

Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя
 (см. прим. 4)
 Огрунтовка праймером битумн. ТехноНИКОЛЬ
 №01 ТУ 5775-011-17925162-2003 1 мм
 Сборная стяжка из двух слоев АЦЛ - 20 мм
 Разуклонка - экструзионный пенополистирол
 ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE СТ0
 72746455-331-2012 - 30, 80 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм
 Металлический реечный потолок

Фиброармированная стяжка М200 - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая - 0,2мм
 Утеплитель - экструзионный
 пенополистирол - 40 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Антибактериальная отделка Ceresit СТ77
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 15
 Раствор Ceresit СТ 85
 2 слоя сетки из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - ППС16Ф-Р-А - 100 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Ж.б. цокольная панель - 200 мм

Обеспыливающая пропитка "Протексил"
 Бетон класса И15 армированный сеткой Ø5
 Вр1 с ячейкой 150x150 мм - 100 мм
 Бетонная подготовка класса В7,5 - 80 мм
 Щебень, втрамбованный в грунт
 фракции 20-40 - 100 мм
 Уплотненный грунт основания

1 Наружнюю теплоизоляцию здания, с тонкой штукатуркой,
 выполнять согласно технических решений системы "Ceresit VWS" СТ0
 58239148-001-2006, а также СП 12-101-98. Подрядной организации при
 выполнении фасадных работ необходимо выполнить противопожарные
 расчески (согласно СТ0 58239148-001-2006) из минераловатных
 плит - Технофас 130 кг/м³ (ТУ 5762-043-17925162-2006) толщиной 150 мм.
 2 Молниезащитная сетка укладывается поверх кровельного ковра.

					2021
3	-	Изм.	1372-23		22.11.23
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Тиревичус			
Проверил		Данилова			
Рук.гр.		Копцева			
Гл. спец.		Копысов			
И.контр.		Криболопов			

6834 - АР1

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №75. Жилой дом №306

Блок-секция 1
 к2Ш5.2-17.

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Разрез 1-1 М 1:150

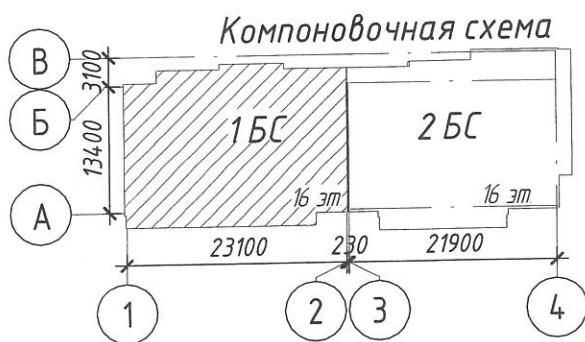
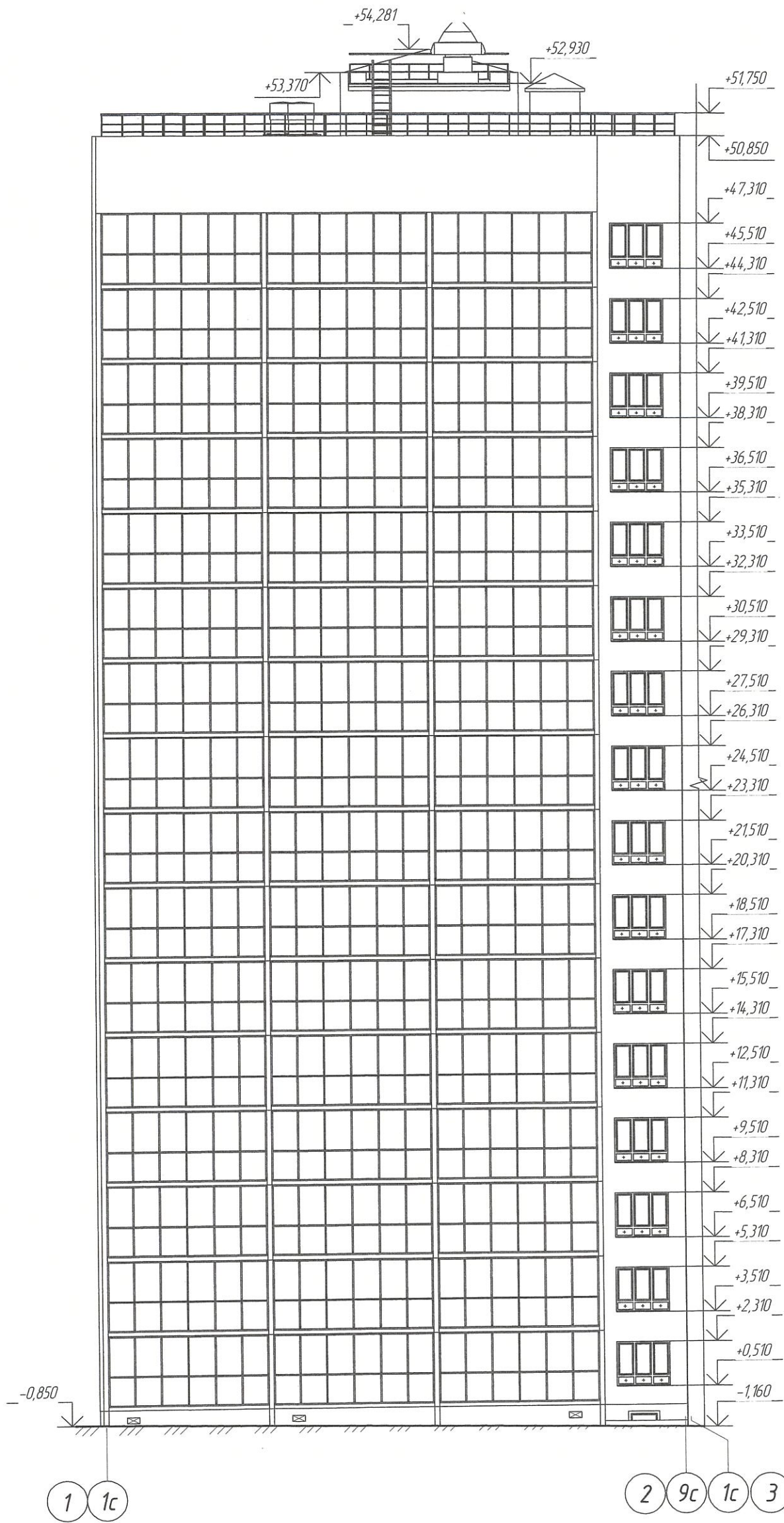
ООО ПИ
 "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"

Взам. инв. №

Лист и дата

Инв. № подл.

Фасад в осях 1с-9с



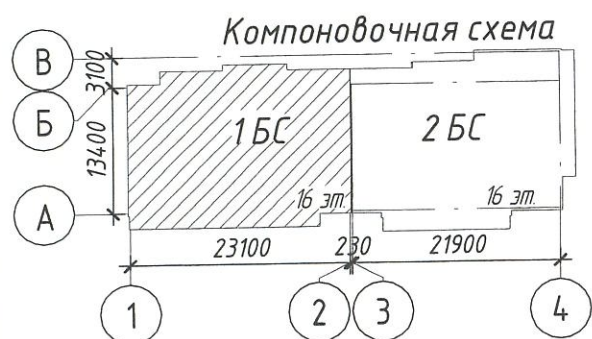
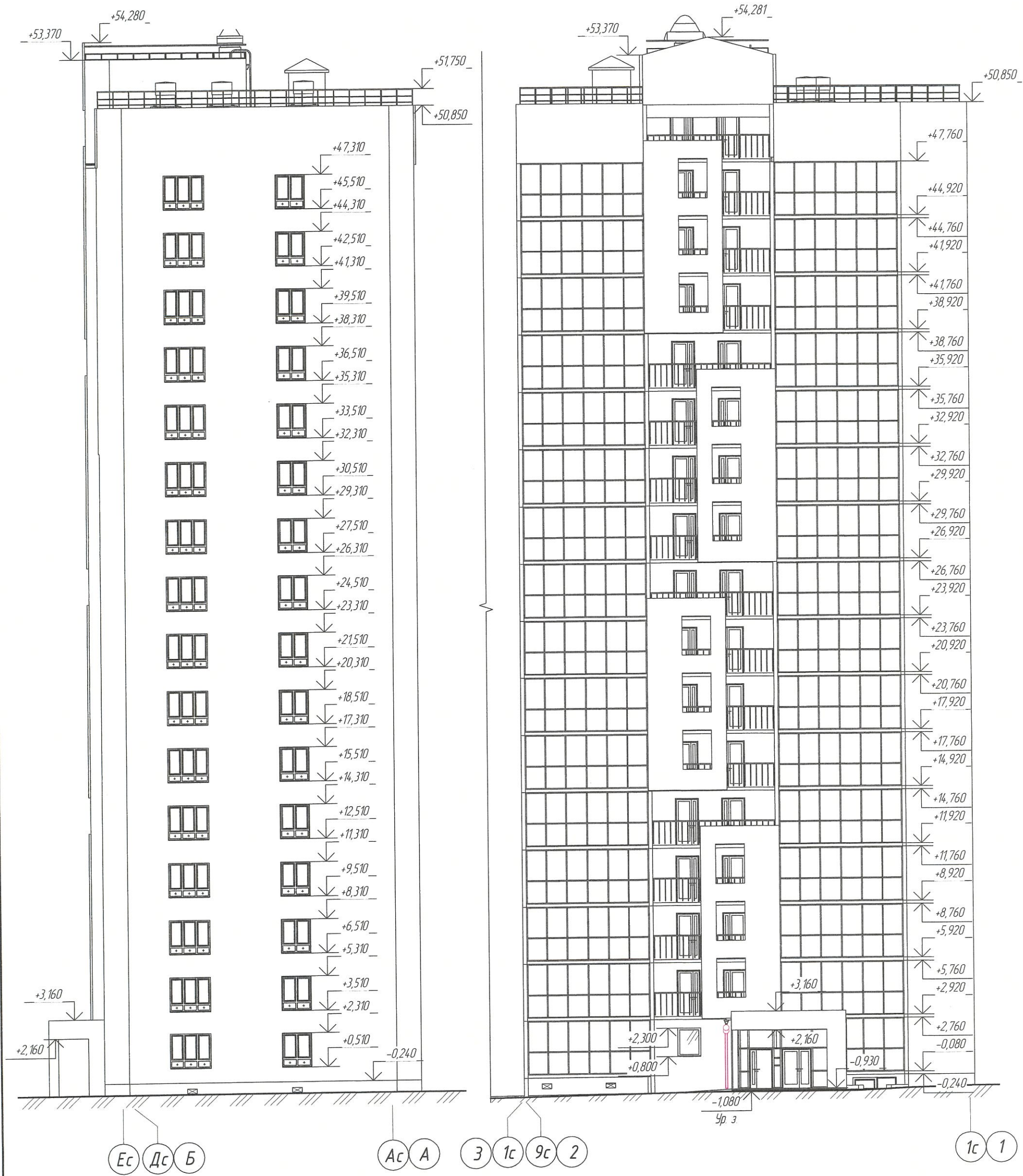
					2021
3	-	Изм.	1372-23		22.11.23
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Дейт.	Дата
Разработал	Тиревичус				
Проверил	Данилова				
Рук. гр.	Копцева				
Гл. спец.	Копысов				
Н.контр.	Кридалапов				

6834 - АР1		
г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б		
Блок-секция 1 к.Ш.5.2-17.	Стадия	Лист
	П	10
Фасад в осях 1с-9с М 1:200	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"	

Инд. № подл.	Взам. инд. №
Инд. № подл.	Взам. инд. №

Фасад в осях Ес-Ас

Фасад в осях 9с-1с



					2021
3	-	Изм	1372-23	<i>[Signature]</i>	22.11.23
1	-	Зам	1212-23	<i>[Signature]</i>	26.10.23
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата
Разработал	Тиревичус <i>[Signature]</i>				
Проверил	Данилова <i>[Signature]</i>				
Рук гр	Капцева <i>[Signature]</i>				
Гл. спец.	Копысов <i>[Signature]</i>				
Н.контрль	Крилова <i>[Signature]</i>				

6834 - АР1

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №76. Жилой дом №30Б

Блок-секция 1
к2Ш 5.2-17.

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Фасад в осях Ас-Ес М 1:200
Фасад в осях 9с-1с М 1:200

ООО ПИ
"КУЗБАССГОРПРОЕКТ"

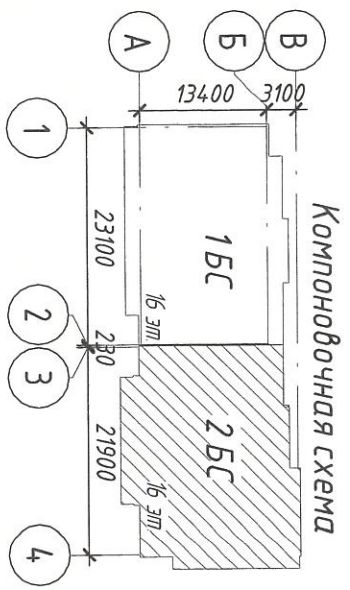
Взам инв. №

Лист и дата

Инв. № подл.

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание. Техника-экономические показатели. Условные обозначения	Изм. 1, 2, 3 (Зам.)
2	План технического этажа (техподполье) № 1:100	Изм. 1 (Зам.)
3	План 1 этажа № 1:100	Изм. 1, 2 (Зам.)
4	План 2-11 этажа № 1:100	Изм. 1, 2 (Зам.)
5	План 12-16 этажа № 1:100	Изм. 1, 2 (Зам.)
6	Планы с расстановкой мебели № 1:100	Изм. 1 (Зам.)
7	Планы технического этажа (чердак) № 1:100. Фрагмент плана (выход на кровлю) № 1:100	Изм. 1 (Зам.)
9	Разрез 1-1 № 1:150	Изм. 3 (Зам.)
10	Фасад в осях 1-8 № 1:200	Изм. 3 (Зам.)
11	Фасад в осях 8с-1с № 1:200. Фасад в осях Ас-Ас № 1:200	Изм. 1, 3 (Зам.)



Условные обозначения:

- перегородка ГКЛ - 80 мм
- перегородка СМЛ (2 слоя) - 80 мм
- перегородка Инсултеин акустическая - 100 мм
- перегородка (влагостойкая газосредней пилла) - 80 мм
- перегородка кирпич - 120 мм
- внутренняя стена (ж.б. панель) - 160 мм
- наружная стена (ж.б. панель) жилого дома - 160 мм, утеплитель - 150 мм
- наружная стена (ж.б. панель) техподполья - 200 мм, утеплитель - 100 мм
- вентблок

14,5	жилая площадь
39,9	площадь кбдрпир
41,8	общая площадь кбдрпир (с понижающим коэффициентом - 0,51)
43,7	общая площадь кбдрпир

- почтовые ящики ЖКО - 8 шт
- перегородка ТЕХНОАКУСТИК - 50 мм

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Количество этажей	этп	17
2	Этажность здания	этп	16
3	Количество жилых этажей	этп	16
4	Количество кбдрпир, всего	штп	80
	в том числе 1-комнатных	штп	33
	2-комнатных	штп	47
5	Жилая площадь	м²	1862,5
6	Площадь кбдрпир	м²	3779,3
7	Общая площадь кбдрпир (с понижающим коэффициентом - 0,51)	м²	4073,5
8	Общая площадь кбдрпир	м²	4367,7
9	Коэффициент К1 (отношение жилой площади к общей площади кбдрпир)		0,54
10	Коэффициент К2 (отношение строительного объема к общей площади здания)		3,1
11	Строительный объем выше 0,000	м³	19 892,4
12	Строительный объем ниже 0,000	м³	868,5
13	Класс конструктивной пожарной опасности здания		Г0
14	Степень огнестойкости здания		II
15	Кол-во жителей (при жил. обеспеч. 30,0 м²)	чел	146
16	Площадь застройки	м²	387,2
17	Площадь жилого здания	м²	5677
18	Площадь жилого здания с учетом технических этажей	м²	6351
19	Архитектурная высота здания	м²	55,532

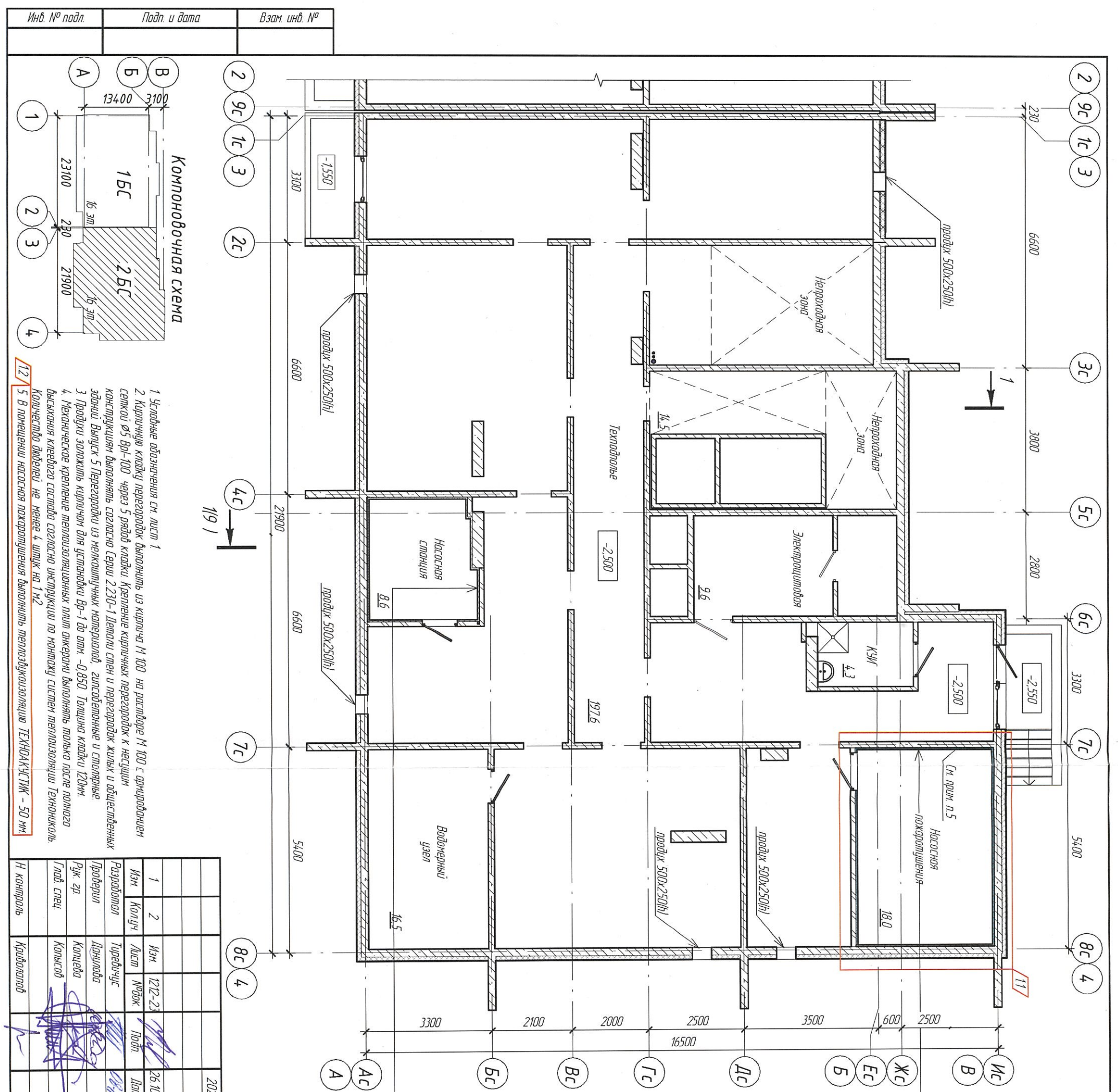
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Догов.	2021
3	1	Изм.	1372-23		22.11.23
2	5	Изм.	1309-12		13.11.23
1	3	Изм.	1212-23		26.10.23

Разработчик	Т.Иревицус	Догов.	
Проберил	Данилова	Догов.	
Нач. отд.	Давыдова	Догов.	
Глав. спец.	Кольсаб	Догов.	
ГИП	Александрович	Догов.	
И. контроль	Крубанов	Догов.	

6834 - AP2	2 Кемарова, Центральный район, микрорайон №7Б Жилой дом №30Б	Блок секция 2	к2У22-17
Содержание	Технико-экономические показатели	Условные обозначения	

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Руч. гр. ЭО	Смоленчук	Руч. гр. ОВ	Безглова
			Руч. гр. ВК	Аптрахова	Руч. гр. АС	Захарова

ООО ПИ "КУЗБАССПРОЕКТ"



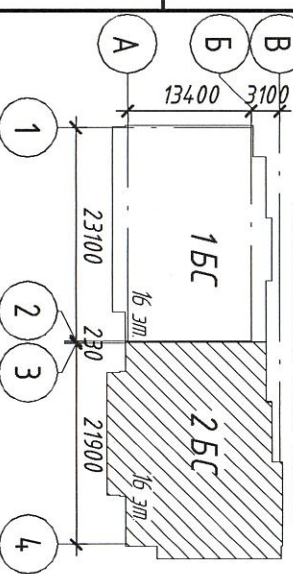
Кирпичная перегородка

Раствор Сервис СТ 190
Утеплитель - "Технофас" - 50 мм
Раствор Сервис СТ 190
Сетка из стекловолокон
Раствор Сервис СТ 190
Грунтоудка Сервис СТ 16, СТ 15
Подложка извести

Стеновая ж.б. панель

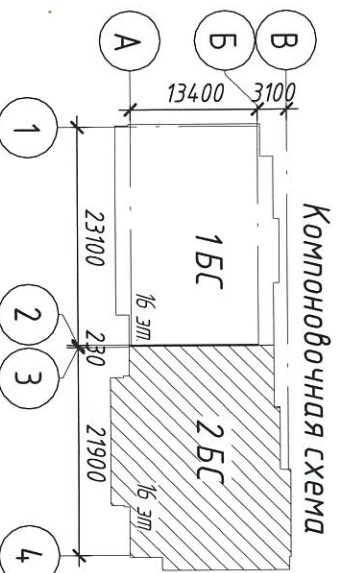
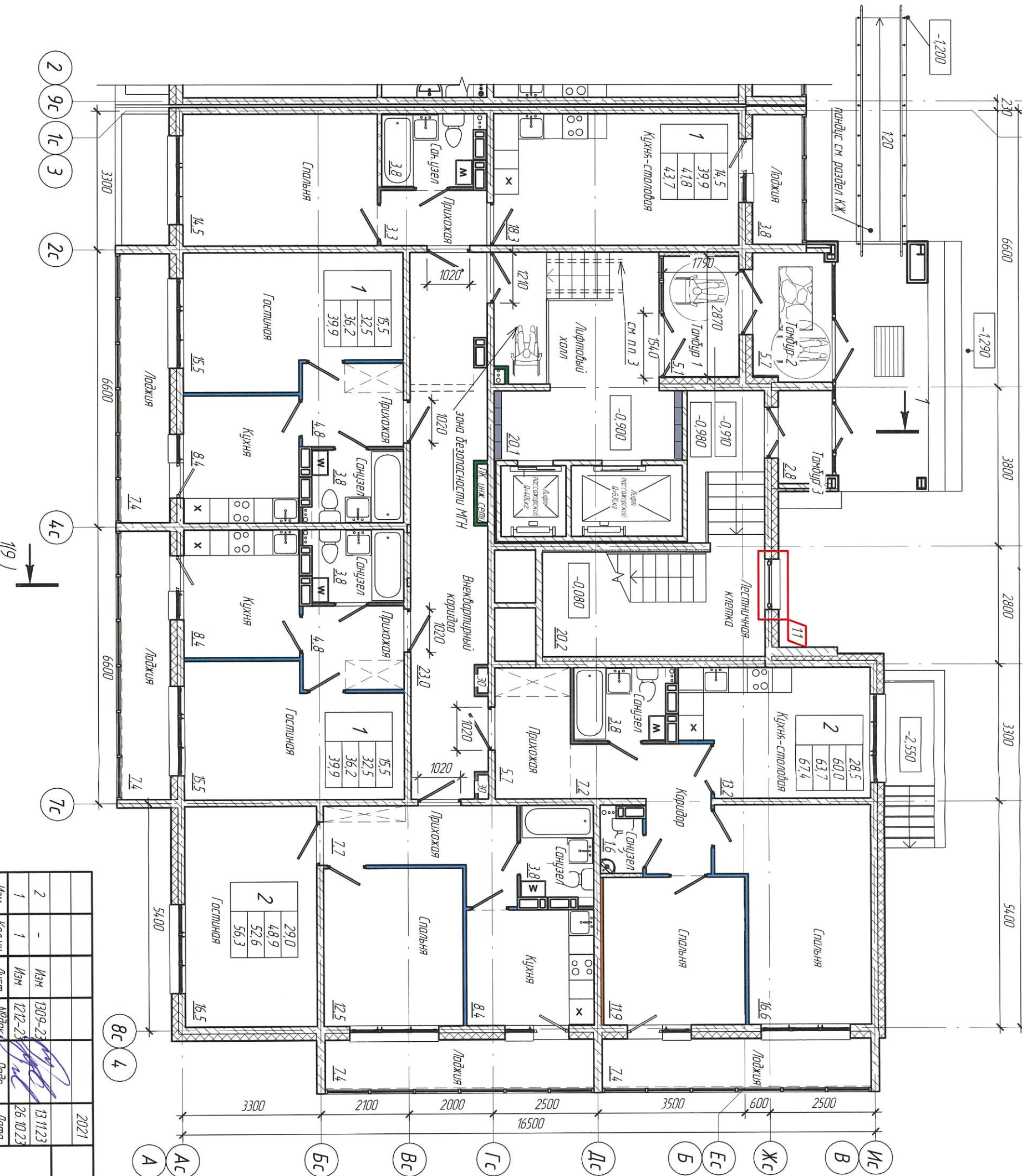
Раствор Сервис СТ 190
Утеплитель - "Технофас" - 50 мм
Раствор Сервис СТ 190
Сетка из стекловолокон
Раствор Сервис СТ 190
Грунтоудка Сервис СТ 16, СТ 15
Подложка извести

Компоновочная схема



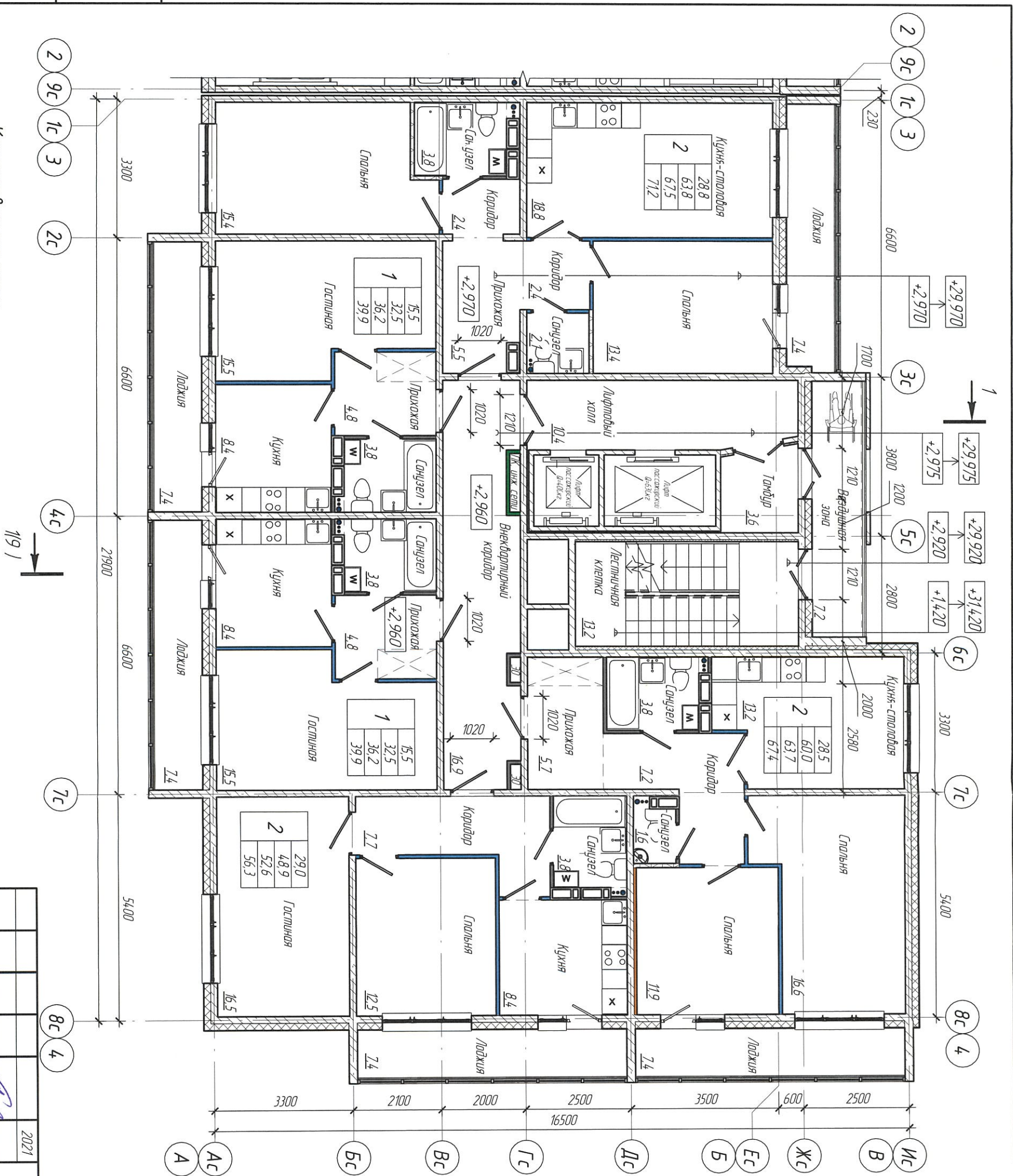
1. Условные обозначения см. лист 1
2. Кирпичную кладку перегородок выложить из кирпича М 100 на растворе М 100 с армированием сеткой Ø 5 Вт-100 через 5 рядов кладки. Крепление кирпичных перегородок к несущим конструкциям выложить согласно Сервис 2.230-1. Лепилы стены и перегородок жилых и общественных зданий. Выпуск 5. Перегородки из некапитальных материалов, гипсокартонные и стальные
3. Проймы заложить кирпичом для устойчивости Вт-1 до отв. -0,850. Толщина кладки 120мм.
4. Механическое крепление теплоизоляционных плит анкеры выложить только после полного высыхания клеящего состава согласно инструкции по монтажу систем теплоизоляции. Технические количества даются не менее 4 шт. на 1 м².
5. В помещении насосная пожаротушения выложить теплоизоляцию ТЕХНОАКСТИК - 50 мм.

И. контроль	К.И.И.И.И.И.	2021	2021	6834 - АР2	2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №75, Жилой дом №305	Сторона	Лист	Листов
И. контроль	К.И.И.И.И.И.	2021	2021					
Разработал	Туревичус			Блок секция 2 К2У2.2-17	План технического этажа (техподполье) М 1:100	П	2	ООО ПИ "УЗБАССГОРПРОЕКТ"
Проверил	Давидова							
Рук. эр.	Колчава							
Гл.б. спец.	Колчава							

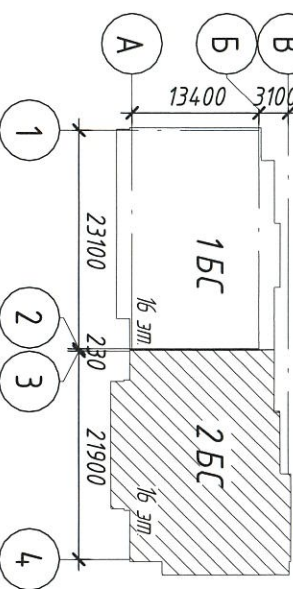


- 1 Условные обозначения см лист 1
- 2 Перегородки санузлов выполняются из влагостойких гипсовых перегородочных плит и из ГКЛВ.
- 3 Лестничные марш оборудовать склодным металлопластиковым пандусом "Триангор Консалт Лидит".

Изм. № подл.		Подл. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол-во	Изм.	Лист	№ док.	Подл.
2	1	1	1		
Разработчик		Турецкий		2021	
Проектировщик		Данилова		13.11.23	
Рук. зр.		Копцева		26.10.23	
Гл. спец.		Копысов			
И. контрол.		Кудряшова			
6834 - АР2					
2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б Жилой дом №30Б					
Блок секция 2					
КЭУ 2.2-17.					
Лист 1 Этажа М 1:100					
Студия	Лист	Листов			
П	3				
ООО ПИ "КУЗБАССПРОЕКТ"					



Компоновочная схема



- 1 Числовые обозначения см. лист 1
- 2 Межкомнатные перегородки выполняются из гипсовых пазогребневых плит и из ГКЛ
- 3 Перегородки санузлов выполняются из влагостойких гипсовых пазогребневых плит
- 4 Возведение и крепление перегородок из гипсовых пазогребневых плит, выполнять согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОИЗДАНИИ", шифр: 000 "ВОЛНА" М 822/2010
- 5 Перегородки из ГКЛ выполнять согласно серии 10319-2-07 "Комплексные системы КНАУФ", тип перегородки СП2, толщиной 80 мм со звукоизоляцией из минераловатной плиты

И.контр.	Курьбанов	2021
Разработал	Туревич	13.11.23
Проверил	Дачинова	26.10.23
Рук. гр.	Концева	
Гл.в. спец.	Концев	
И.контр.	Курьбанов	

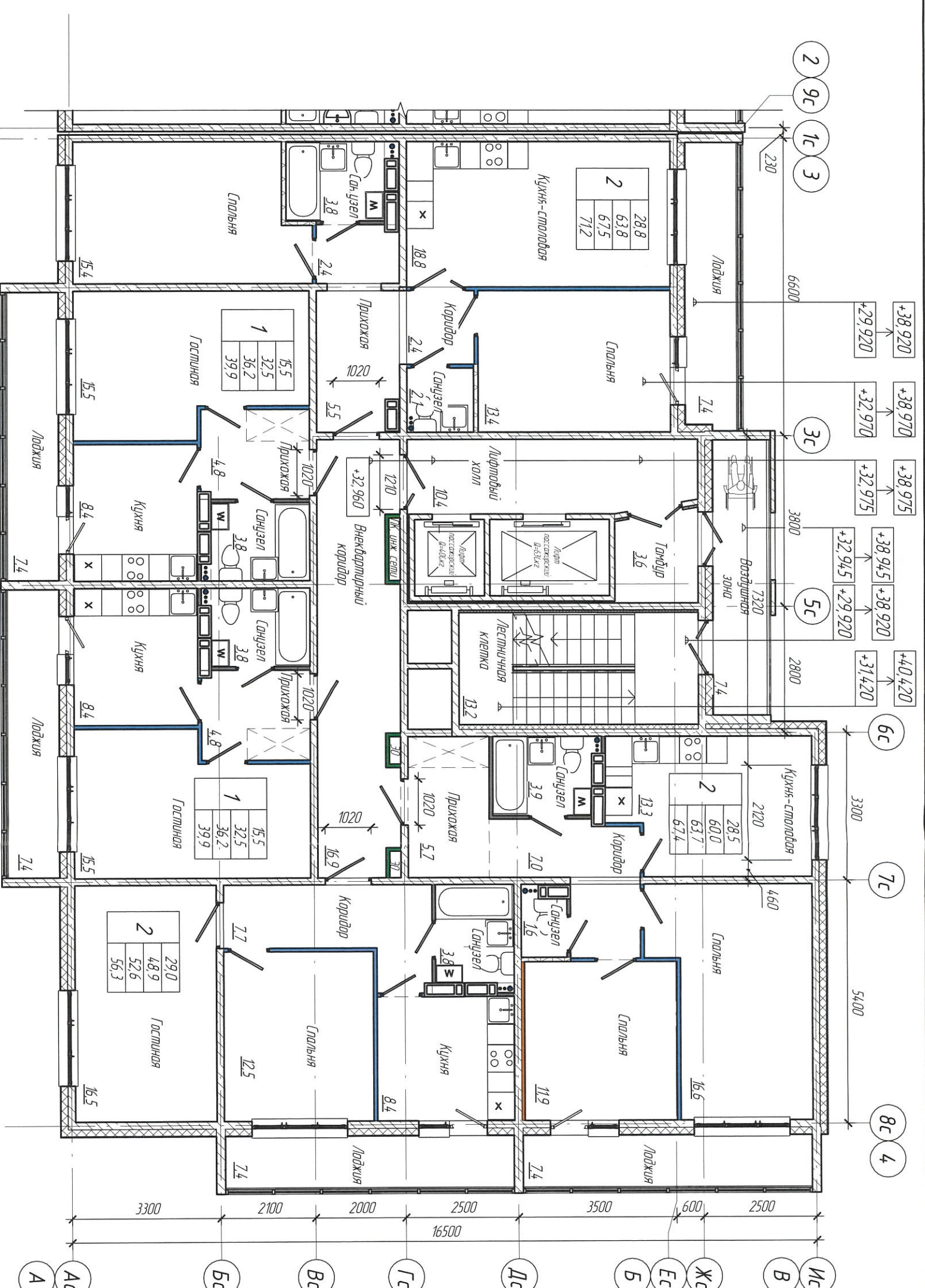
6834 - АР2

2 Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б, Жилой дом №30Б

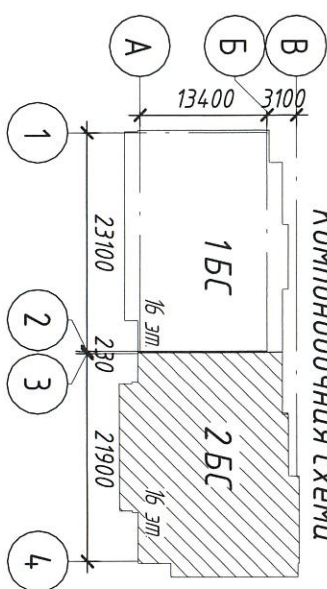
Блок секция 2
К24.2.2-17.

План 2-11 этажа М 1:100

Студия	Лист	Листов
П	4	
ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		



Компоновочная схема



1. Числовые обозначения см. лист 1
2. Межкомнатные перегородки выполняются из гипсовых пазорейных плит и из ГКЛ
3. Перегородки санузлов выполняются из влагостойких гипсовых пазорейных плит.
4. Возведение и крепление перегородок из гипсовых пазорейных плит, выполнять согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОИЗДАНИЙ, шифр: ООО "ВОЛНА" М 8.22/2010
5. Перегородки из ГКЛ, выполнять согласно серии 10319-2-07 "Комплексные системы КНАУФ", тип перегородки СТ12, толщиной 80 мм со звукоизоляцией из минераловатной плиты

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
2			Изм	1309-23	13.11.23
1			Зам	1212-21	26.10.23
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата
Разработал	Туревичус				
Проверил	Дачинова				
Рук. гр.	Копцева				
Глав. спец.	Копцев				
И. контроль	Кудыколов				

6834 - АР2

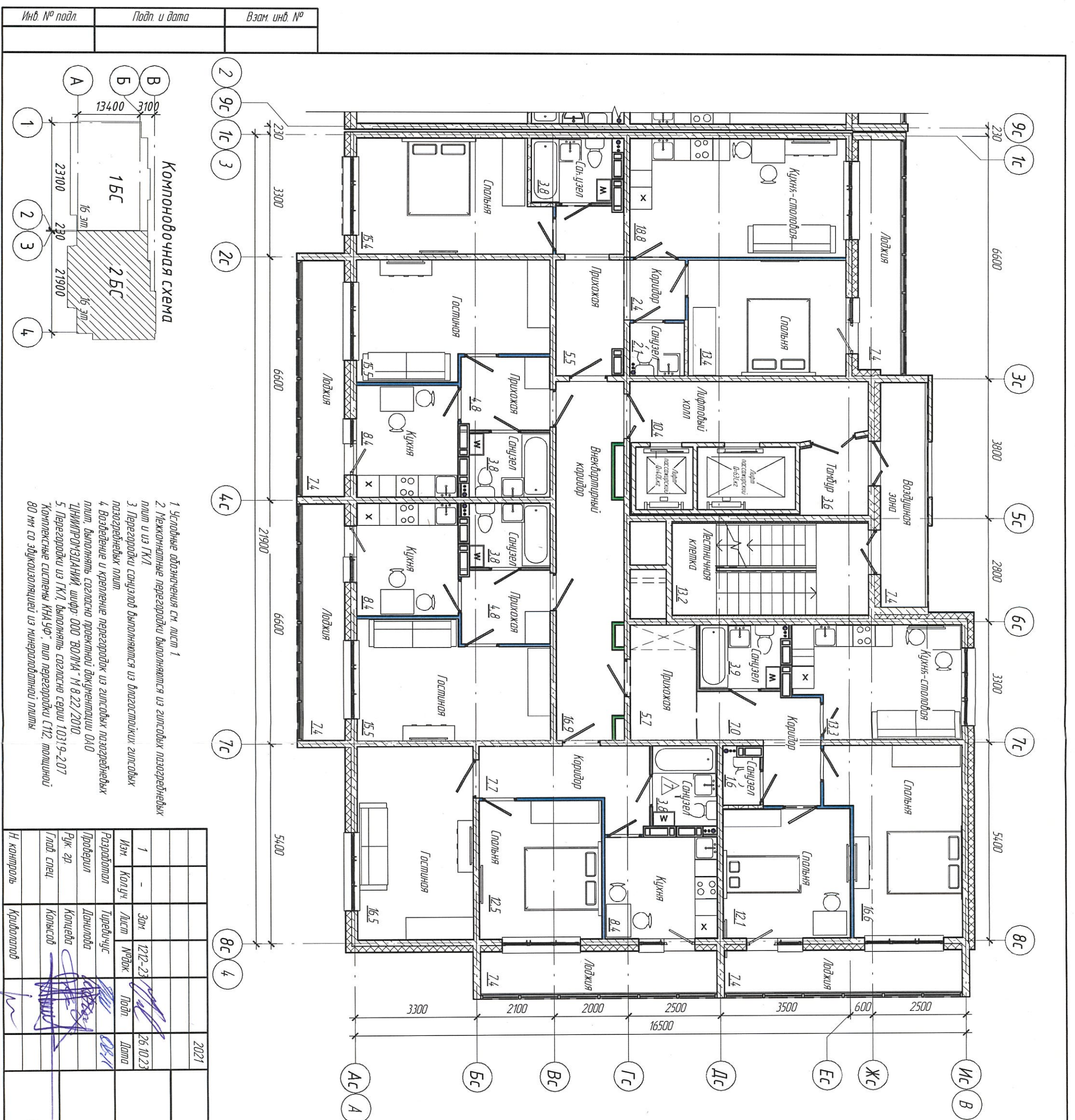
2. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б, Жилой дом №30Б

Блок секция 2
К24.2.2-17.

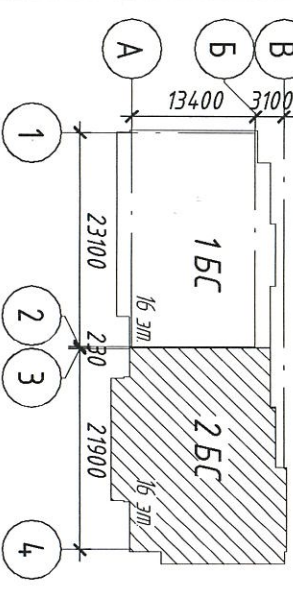
План 12-16 этажа М 1:100

Студия	Лист	Листов
П	5	
ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		

План с расстановкой мебели



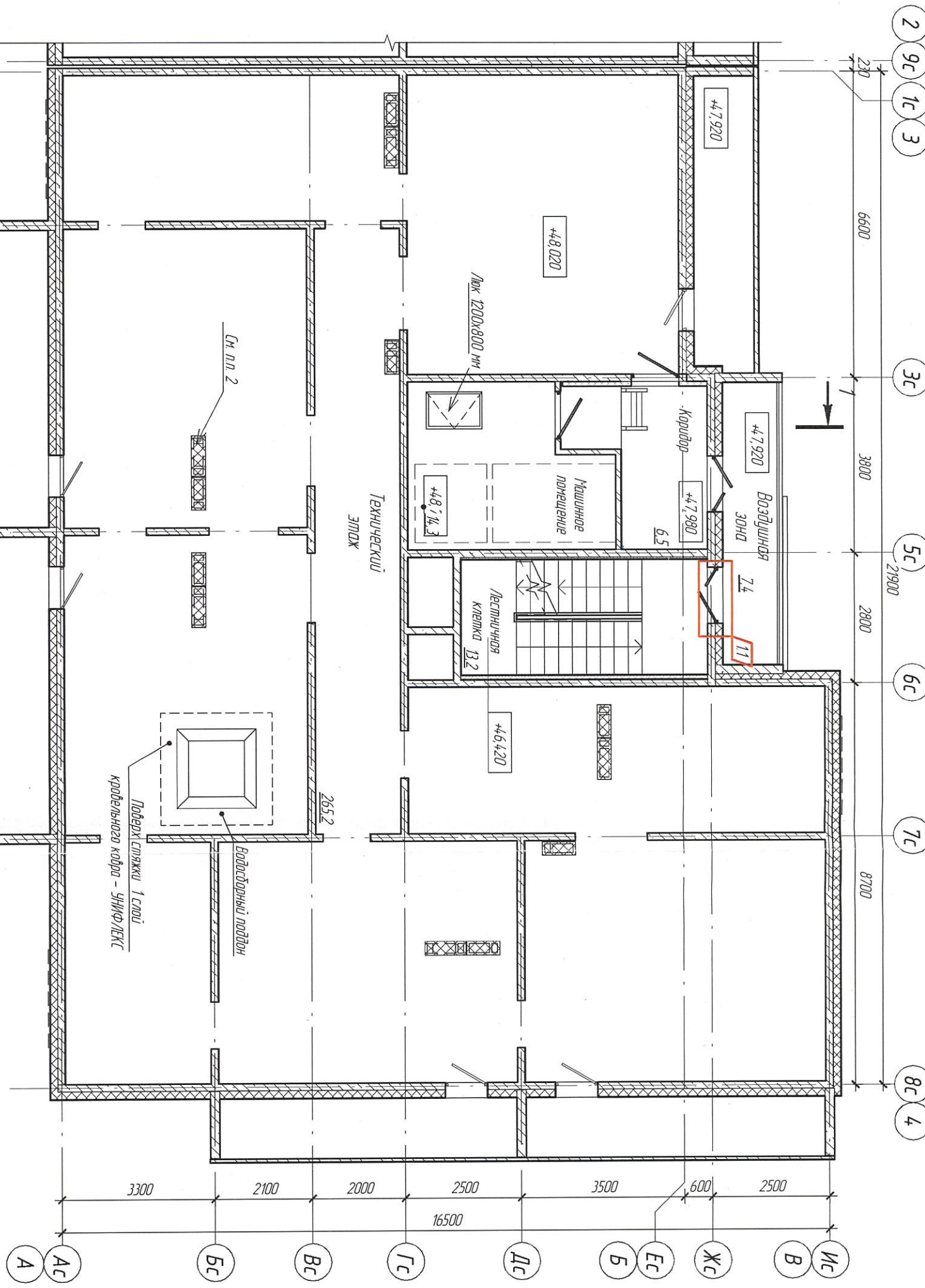
Компоновочная схема



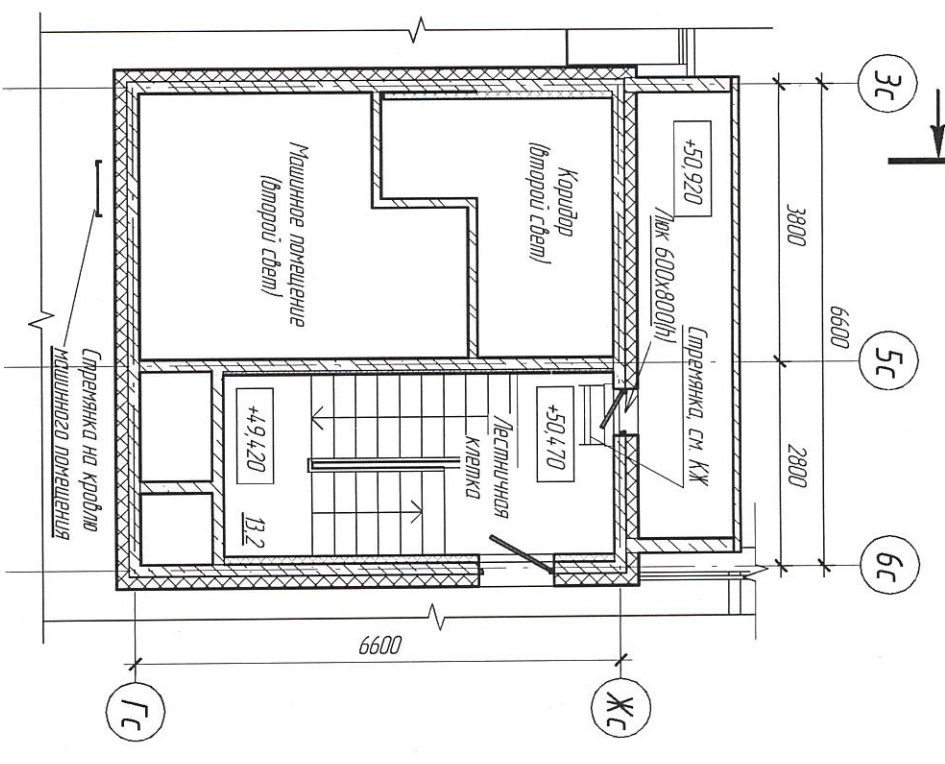
- 1 Условные обозначения см. лист 1
- 2 Межкомнатные перегородки выполняются из гипсовых пазорейных плит и из ГКЛ
- 3 Перегородки санузлов выполняются из влагостойких гипсовых пазорейных плит
- 4 Возведение и крепление перегородок из гипсовых пазорейных плит, выполнять согласно проектной документации ОАО ЦИНИПРОЭЗДАНИИ, шифр: 000 ВОЛМА № 8.22/2010
- 5 Перегородки из ГКЛ, выполнять согласно серии 1.03/19-2.07 Комплексные системы КНАУФ, тип перегородки С112, толщиной 80 мм со звукоизоляцией из минеральной ваты.

И. контроль	Кувалдин			2021	6834 - AP2	Кемерово, Центральный район, микрорайон №75, Жилой дом №305	Сторона	Лист	Листов	
Разработал	Турецкий	Подп.	Дата	26.10.23			Блок секция 2	Сторона	Лист	Листов
Проектировал	Давыдова	Подп.	Дата				К29.2.2-17	П	6	
Рук. эр.	Колесова	Подп.	Дата							
Глав. спец.	Колесова	Подп.	Дата							
План с расстановкой мебели 1:100						ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"				

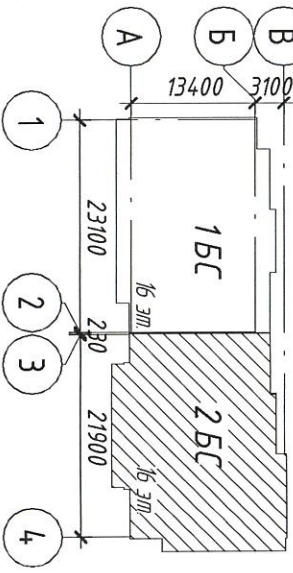
План технического этажа (чердак)



Фрагмент плана (выход на кровлю)



Компоновочная схема

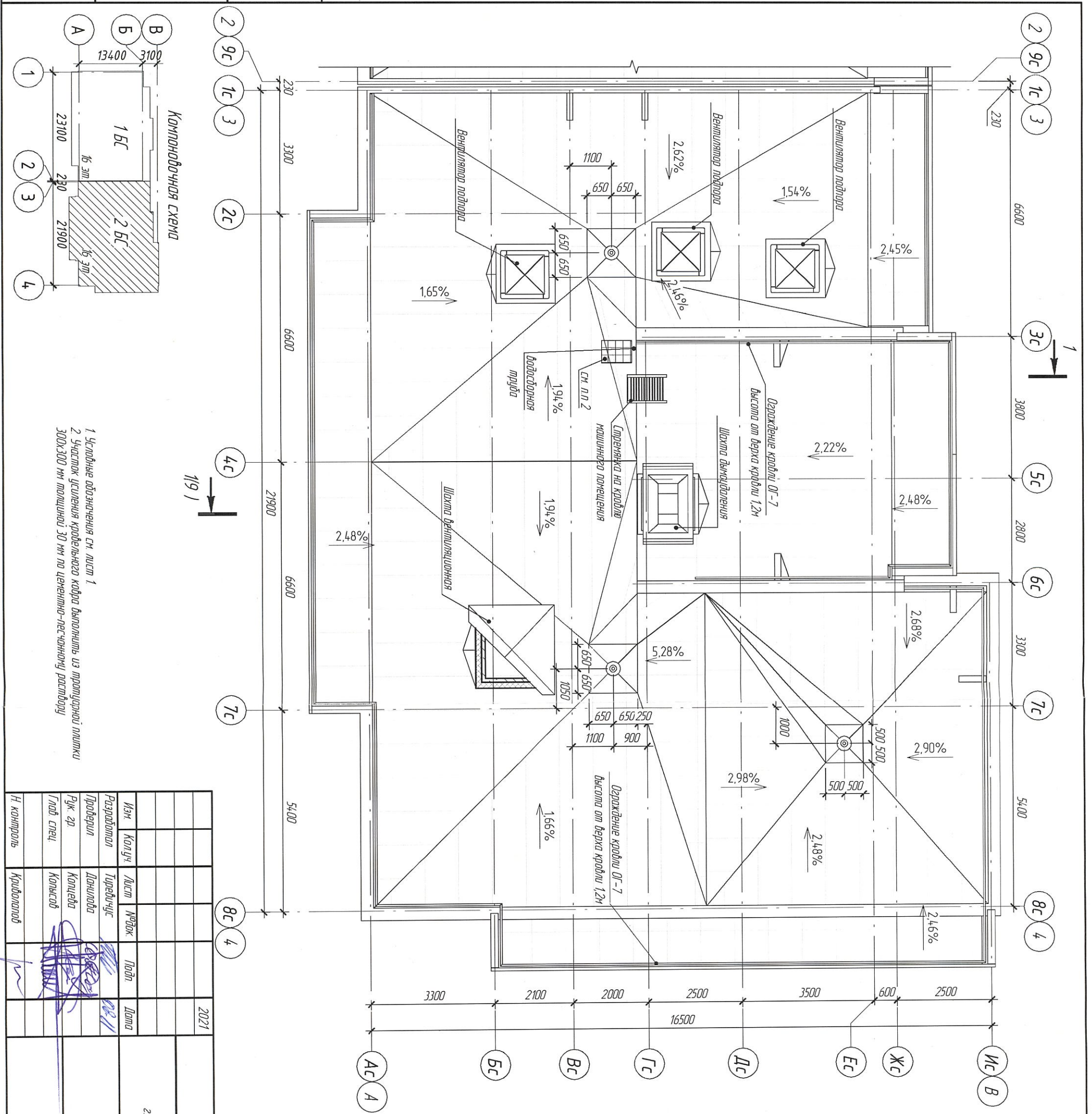


- 1. Устойчивые обозначения см лист 1
- 2. Выпуски вентиляционной защиты сеткой рабицей

Инд. № подл.		Подп. и дата		Взам. инд. №	
				6834 - АР2	
				2021	
				26.10.23	
1	1	Изм	№ док	Подп	Дата
Разработал		Турбинчук			
Проверил		Данилюба			
Рук. зр.		Концева			
Глав. спец.		Колысов			
И. контрол.		Курбанов			
				2	
				Блок секция 2	
				к29.2.2-17	
				План технического этажа (чердак) и 1.100	
				Фрагмент плана (выход на кровлю) и 1.100	
				ООО ПИ	
				"ЧУВАСГ-ПРОЕКТ"	
				Формат А3А	

План кровли

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



1 Частное обозначения см. лист 1
 2 Частное усиления кровельного ковра выложить из продольной лентки ЭОДЛ-3000 мм толщиной 30 мм по черноты-лесчанному растору

		2021		6834 - AP2	
2. Кенерба, Центральный район, микрорайон №75, жилой дом №305					
Изн	Колыч	Лист	№Эок	Подп.	Дата
Разработчик	Турдычус				
Проверил	Донидова				
Рук-вр	Копьева				
Глав. спец.	Колысбай				
Н. контроль	Курбанов				
Блок секция 2 КЭУ22-17					
План кровли					
ООО ПИ "КУЗБАСТГОПРОЕКТ"					
Формат А3А					

Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя (см. прим. 3)
 Огрунтовка праймером битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
 ТУ 5775-011-17925162-2003-1 мм

Стяжка из цем.-песчан. раствора М150 армировать
 сеткой 5Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 50 мм
 Разуклонка ППС17-Р-А - 30-180 мм
 Утеплитель - ППС17-Р-А - 200 мм
 Пароизоляция - Бикрост марка П
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Разрез 1-1.

Кровельный ковер - УНИФЛЕКС - 2 слоя
 Стяжка из цементно-песч. раствора М 150 армировать
 сеткой 5 Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 40-50 мм

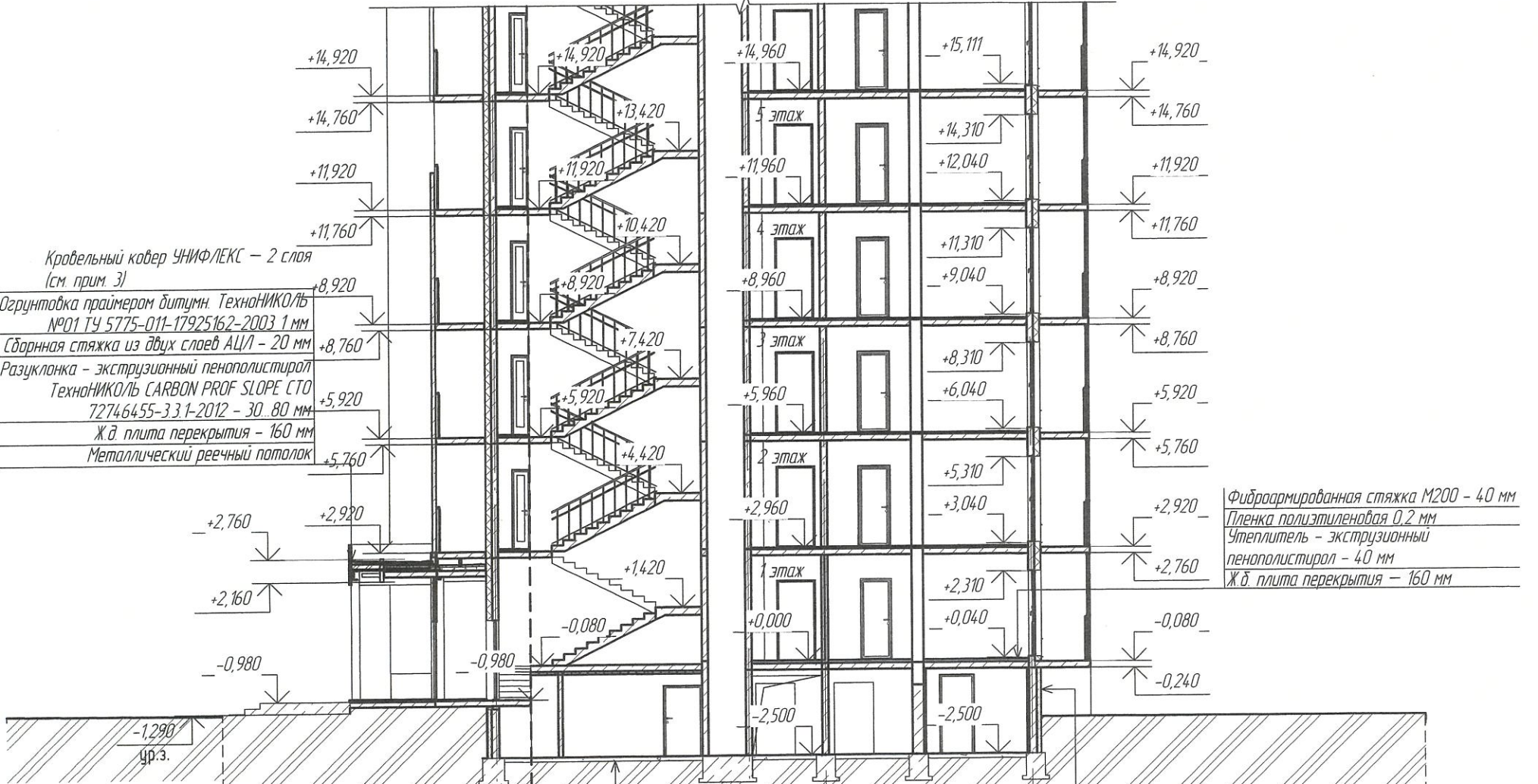
Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя (см. прим. 3)
 Огрунтовка праймером битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
 ТУ 5775-011-17925162-2003-1 мм
 Стяжка из цем.-песчан. раствора М150 армировать
 сеткой 5Вр1-100/100 ГОСТ 8478-81 - 50 мм
 Разуклонка керамзит. гравий - 30-180 мм
 Утеплитель - ППС17-Р-А - 200 мм
 Пароизоляция - Бикрост марка П
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Декоративная отделка Ceresit СТ
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 17
 Раствор Ceresit СТ 85
 Сетка из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - "Технофас" - 150 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Стеновая ж.б. панель - 160 мм

Керамогранитная плитка для пола с шерош.
 поверхн. на клеевом составе - 15 мм
 Грунтовка глубокого проникновения
 Фиброармированная стяжка М200 - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая - 0,2 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Керамогранитная плитка для пола с шерош.
 поверхн. на клеевом составе - 15 мм
 Грунтовка глубокого проникновения
 Фиброармированная стяжка М200 - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая - 0,2 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Декоративная отделка Ceresit СТ
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 17
 Раствор Ceresit СТ 85
 Сетка из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - "Технофас" - 150 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Стеновая ж.б. панель - 160 мм

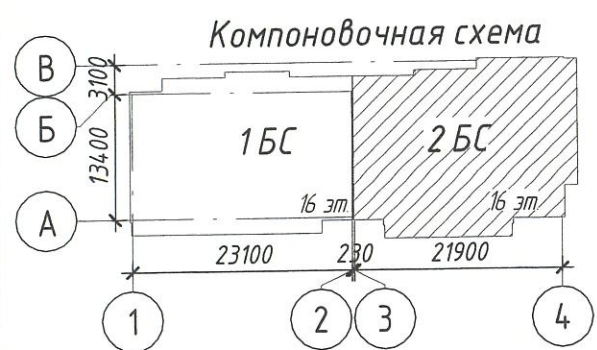


Кровельный ковер УНИФЛЕКС - 2 слоя
 (см. прим. 3)
 Огрунтовка праймером битумный ТЕХНОНИКОЛЬ
 №01 ТУ 5775-011-17925162-2003 1 мм
 Сборная стяжка из двух слоев АЦ/1 - 20 мм
 Разуклонка - экструзионный пенополистирол
 ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE СТО
 72746455-3.3.1-2012 - 30. 80 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм
 Металлический реечный потолок

Фиброармированная стяжка М200 - 40 мм
 Пленка полиэтиленовая 0,2 мм
 Утеплитель - экструзионный
 пенополистирол - 40 мм
 Ж.б. плита перекрытия - 160 мм

Обеспыливающая пропитка "Протексил"
 Бетон класса В15 армированный сеткой Ø5
 Вр1 с ячейкой 150x150 мм - 100 мм
 Бетонная подготовка класса В7,5 - 80 мм
 Щебень, втрамбованный в грунт
 фракции 20-40 - 100 мм
 Уплотненный грунт основания

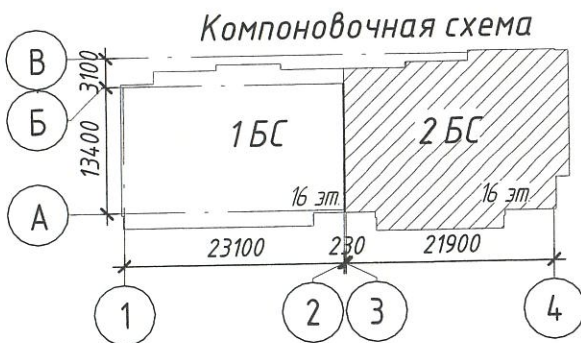
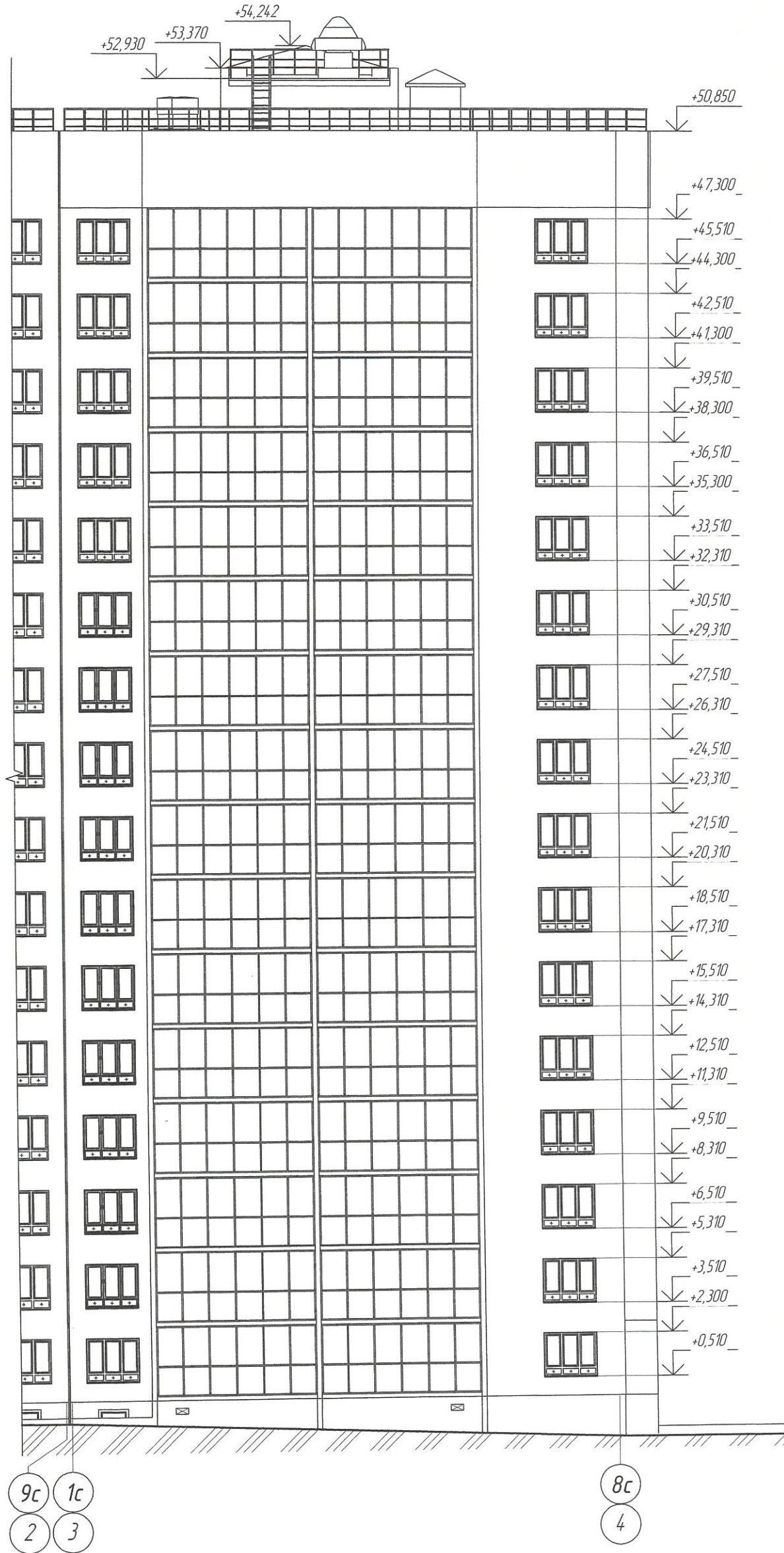
Антивандальная отделка Ceresit СТ77
 Грунтовка Ceresit СТ 16, СТ 15
 Раствор Ceresit СТ 85
 2 слоя сетки из стекловолокна
 Раствор Ceresit СТ 85
 Утеплитель - ППС16Ф-Р-А - 100 мм
 Раствор Ceresit СТ 85
 Ж.б. цокольная панель - 200 мм



				2021	6834 - AP2			
3	-	Изм.	1372-23	22.11.23	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Дата	Блок секция 2 к24.2.2.-17.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тиревичус					П	9	
Проверил	Данилова					ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		
Рук. гр.	Копцева							
Глав. спец.	Копысов							
Н. контроль	Криволапов							

Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

Фасад в осях 1с-8с



					2021
3	-	Изм.	1372-23	<i>[Signature]</i>	22.11.23
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Тиревичус			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Данилова			<i>[Signature]</i>	
Рук. гр.	Копцева			<i>[Signature]</i>	
Глав. спец.	Копысов			<i>[Signature]</i>	
Н. контроль	Криволапов			<i>[Signature]</i>	

6834 - AP2

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б, Жилой дом №30Б

Блок секция 2.
к24.22-17.

Фасад в осях 1с-8с М 1:200

Стадия Лист Листов

П

10

ООО ПИ
"КУЗБАССГОРПРОЕКТ"

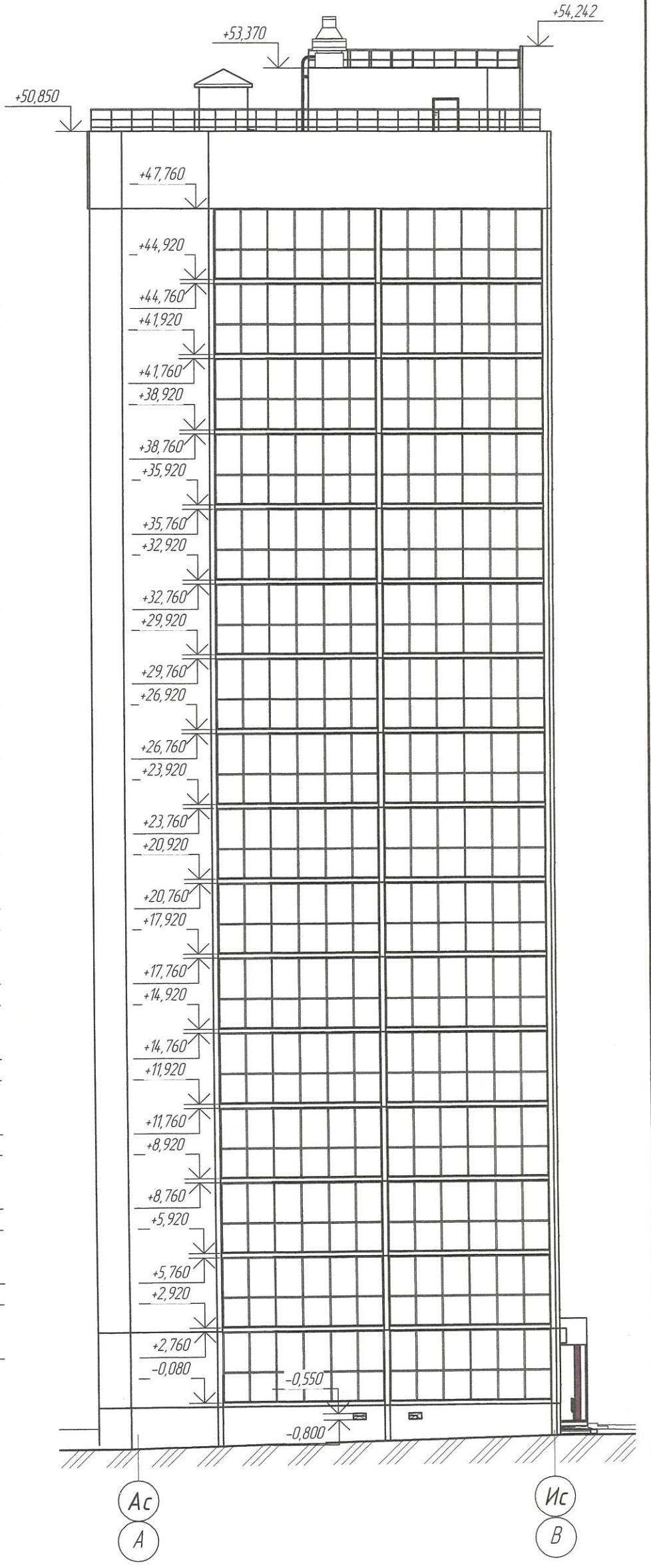
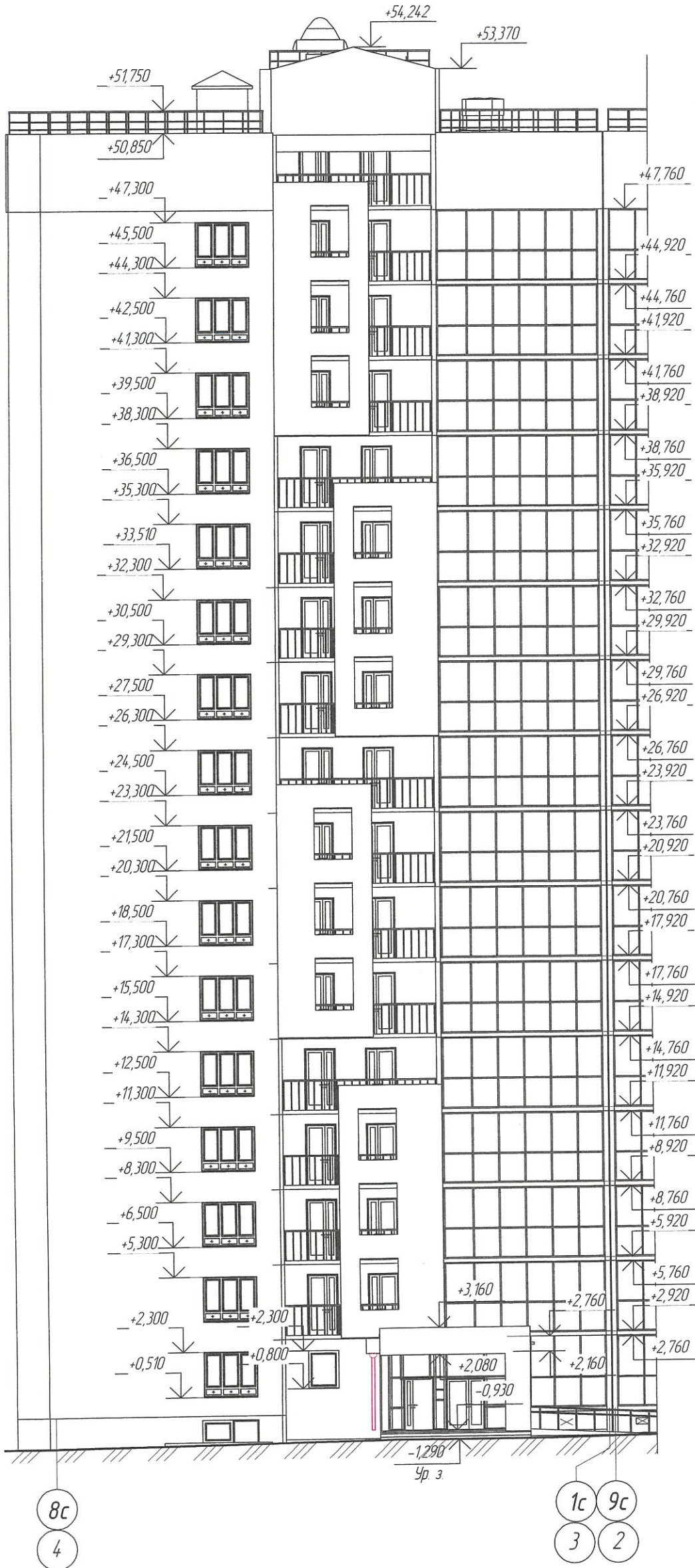
Взам инв. №

Подп. и дата

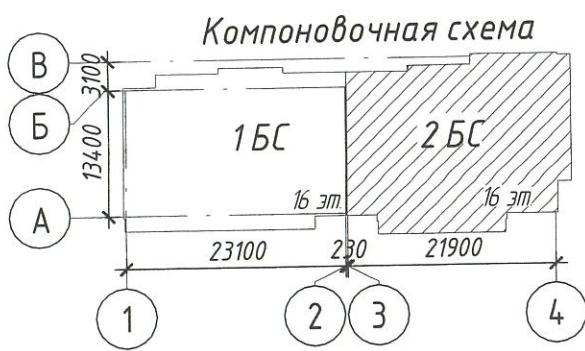
Инв. № подл.

Фасад в осях 8с-1с

Фасад в осях Ас-Ис



Взам. инв. №
Лист и дата
Инв. № подл.



					2021
3	-	Изм	1372-23	<i>[Signature]</i>	22.11.23
1	-	Зам	1212-23	<i>[Signature]</i>	26.10.23
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Тиревичус			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Данилова			<i>[Signature]</i>	
Рук. гр.	Копцева			<i>[Signature]</i>	
Глав. спец.	Копысов			<i>[Signature]</i>	
Н. контроль	Кридалапов			<i>[Signature]</i>	

6834 - AP2		
г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. Жилой дом №30Б		
Блок секция 2	Стадия	Лист
к2У.2.2-17	П	11
Фасад в осях 8с-1с М 1:200	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"	
Фасад в осях Ас-Ис М 1:200		