

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»
г.Набережные Челны**

Свидетельство №СРО-П-114-059.5-1650008231-20072015 от 20.07.2015 г.

**Республика Татарстан, г. Набережные Челны,
проспект Чулман, ХУП-В р-н**

**Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
ЖК «Лазурный». Блок Б.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Шифр: 371-Р/21-ПЗУ

Том 2

2022 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»
г.Набережные Челны**

Свидетельство №СРО-П-114-059.5-1650008231-20072015 от 20.07.2015 г.

**Республика Татарстан, г. Набережные Челны,
проспект Чулман, ХУП-В р-н**

**Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
ЖК «Лазурный». Блок Б.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Шифр: 371-Р/21-ПЗУ

Том 2

Начальник АПМ:

Широв С.Н.

Главный инженер проекта:

Широв С.Н.

2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Номер страницы
1	2	3
371-Р/21- ПЗУ.С	Содержание тома	2
371-Р/21-СП	Состав проектной документации	3
371-Р/21- ПЗУ.ПЗ	Текстовая часть	
	1. Характеристика земельного участка	5
	2. Обоснование границ санитарно-защитных зон	5
	3. Обоснование планировочной организации земельного участка	6
	4. Техничко-экономические показатели	6
	5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории	7
	6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой	7
	7. Описание решений по благоустройству территории	8
	8. Зонирование территории земельного участка	8
	9. Обоснование схем транспортных коммуникаций	9
	10. Нормативные документы	9
	Графическая часть	

						371-Р/21-ПЗУ.С			
Изм.	Кол.у	Лист	№лок.	Подпись	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	АгливЛлина						П	1	2
Проверил	Майоров								
ГИП	Широв								
Н.контр.	Широв								
							 МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (начало)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	371-Р/21-ПЗ	Раздел 1 Пояснительная записка	
2	371-Р/21-ПЗУ	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка	
3	371-Р/21-АР	Раздел 3 Архитектурные решения	
4	371-Р/21-КР	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
5.1	371-Р/21-ИОС1.1	Подраздел 1 Система электроснабжения. Часть 1. Силовое электрооборудование. Электрическое освещение (внутреннее).	
5.2.1	371-Р/21-ИОС2.1	Подраздел 2 Система водоснабжения. Часть 1. Наружные сети водоснабжения Часть 2. Внутренние сети водоснабжения	
5.2.2	371-Р/21-ИОС2.2		
5.3.1	371-Р/21-ИОС3.1	Подраздел 3 Система водоотведения Часть 1. Наружные сети водоотведения Часть 2. Внутренние сети водоотведения	
5.3.2	371-Р/21-ИОС3.2		
5.4	371-Р/21-ИОС4	Подраздел 4 Отопление, вентиляция, тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция.	

						371-Р/21-СП			
Изм.	Кол.у	Лист	№лок.	Подпись	Дата				
Разраб.	Широв					Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Широв						П	1	2
						 МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ			

1. Характеристика земельного участка

Согласно градостроительному плану RU16302000-2023-00000000185 с кадастровым номером 16:52:040201:5, земельный участок расположен в центральном районе г.Набережные Челны, Республика Татарстан. Объекты капитального строительства отсутствуют.

Проектируемая территория 33 жилого микрорайона расположена в центральной части города Набережные Челны. Земельный участок с кадастровым номером 16:52:040201:5, составляет 1,08га. Участок ограничен с северо-западной стороны проспектом Чулман, с северо-восточной стороны – Гимназией №2, с юго-восточной стороны – жилой застройкой, и с юго-западной стороны – территорией Орловского кладбища.

С ядром общегородского центра проектируемая территория увязана посредством примыкания к проспекту Чулман.

Проектируется строительство многоэтажной жилой высотной застройки. Застройка двухподъездная прямоугольной формы с этажностью 20эт. Данным проектом предусматривается строительство Блока Б. Блок А запроектирован ранее.

В административном отношении объект расположен в западной части г. Набережные Челны, проспект Чулман, XVII-В район. Территория свободна от застроек. Площадка изысканий относится к неподтопленной территории. По степени карстоустойчивости территория относится к VI категории устойчивости относительно интенсивности образования карстовых провалов.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон

На прилегающей территории находятся санитарно-защитные зоны Кладбища «Орловское», Челнинского филиала ООО «Татнефть-АЗС Центр» МАЗС №11.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению №16.11.11.000.Т.001367.07.20 от 06.07.2020г санитарно-защитная зона «Кладбище «Орловское» соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. Согласно экспертному заключению №1094/2020 от 11.06.2020г ООО «Центр гигиены и экологии» по проекту санитарно-защитной зоны «Кладбище «Орловское» результатами расчетов подтверждено отсутствие формирования за контурами «Кладбище «Орловское» химического и физического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования. Учитывая вышеизложенное, установление санитарно-защитной зоны «Кладбище «Орловское» не требуется.

						371-Р/21 – ПЗУ.ПЗ		
1		зам.	33-23					
Изм.	Кол.у	Лист	№лок.	Подпись	Дата			
Разраб.	Аглиуллина					Стадия	Лист	Листов
Проверил						П	1	5
ГИП	Широв					 МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ		
Н.контр.	Широв							
Пояснительная записка								

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории

Опасные природные физико-геологические и техногенные процессы и явления, которые могли бы негативно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории, отсутствуют.

В соответствии с п.5.4.9 СП 22.13330.2016 и приложением И к СП 11-105-97 (часть II) по критерию типизации территории по подтопляемости (I –B1) площадка изысканий относится к потенциально подтопляемой территорией подземными водами типа «техногенная верховодка».

Перед началом производства земляных работ, во избежание несчастных случаев и повреждений подземных коммуникаций, вызвать представителей соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций на местности и надежной их защиты. Во время СМР до ввода объекта выполнить перенос ЛЭП 110 кВТ, демонтаж КТП и прочих объектов на территории проектируемого участка. ЛЭП будут выноситься силами заказчика, поэтому данное решение по переустройству и выносу, демонтажу сетей не разрабатывалось.

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Комплекс мероприятий инженерной подготовки территории разработан в зависимости от инженерно-геологических условий осваиваемой территории с учетом функционального зонирования и планировочной организации населенного места, принятых в проекте, в соответствии с СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Настоящим разделом предусматриваются следующие мероприятия:

- организация стока поверхностных вод;
- вертикальная планировка.

Абсолютные отметки поверхности площадки составляют 108,00 – 109,50м. Территория незатопляемая водами каких-либо постоянно действующих поверхностных источников. Основная часть территории микрорайона характеризуется благоприятными условиями по рельефу и пригодна для строительства. Отвод дождевых вод с территории участка осуществляется на проезд с последующим сбросом в дождеприемные решетки ливневой канализации.

Разработка схемы вертикальной планировки выполнена с учетом требований и рекомендаций СП 42.13330.2016 по обеспечению нормативных условий движения транспорта и пешеходов и отводу ливневых и талых вод.

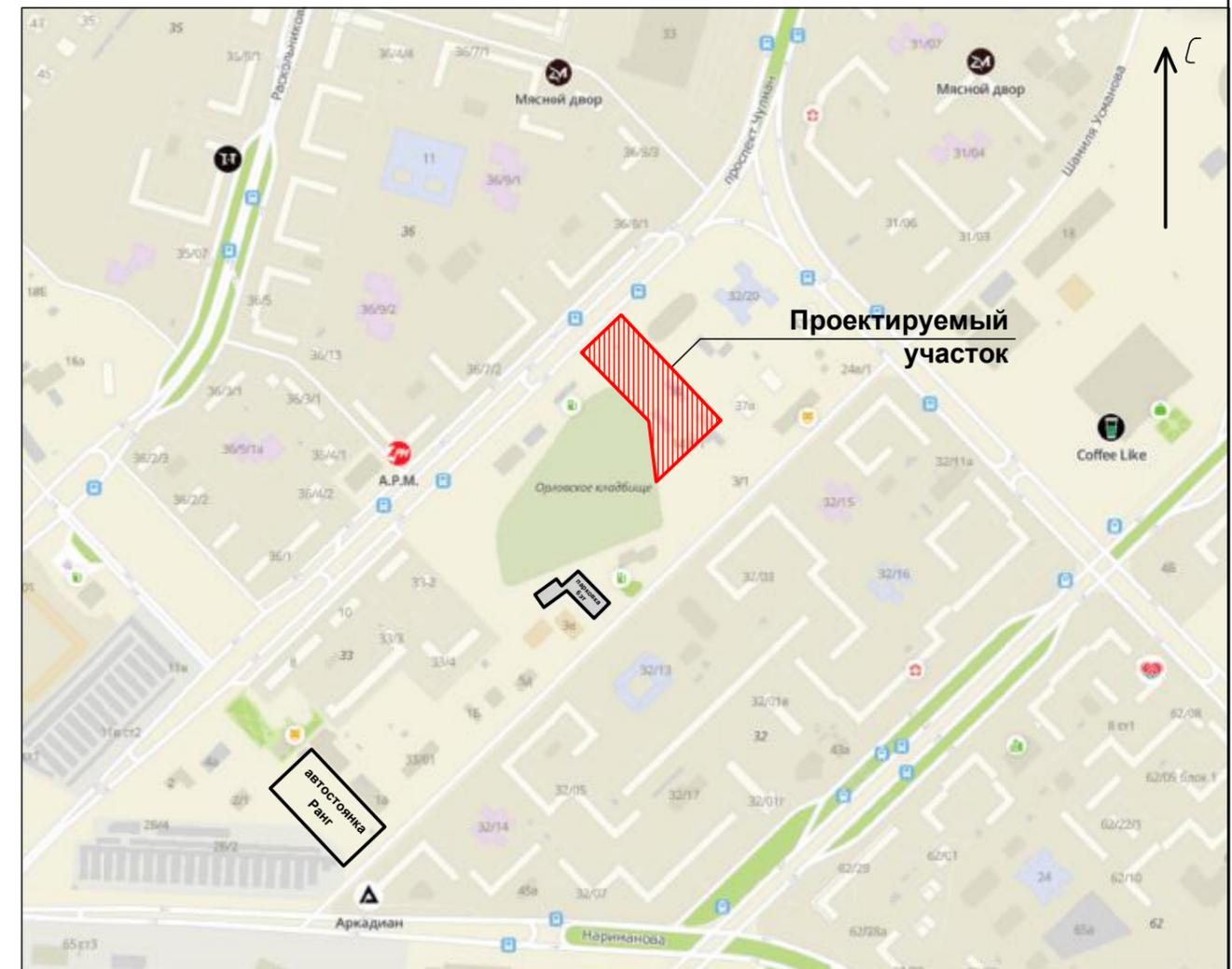
Вертикальная планировка по проездам выполнена преимущественно в отметках существующего рельефа, или близких к ним по значению, обеспечивающая допустимые уклоны проездов и самой территории для размещения зданий и сооружений.

						371-Р/21 – ПЗУ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист.	№док	Подпись	Дата		3

Ведомость чертежей основного комплекта ПЗУ

№ листа	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план М1:5000	
3	Схема планировочной организации земельного участка М1:1000	
4	Разбивочный план благоустройства М1:1000	
5	План организации рельефа М1:1000	
6	План благоустройства территории М1:1000	
7	Конструкции дорожных одежд	
8	Сводный план инженерных сетей М1:1000	
9	План земляных масс М1:1000	

Ситуационный план



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

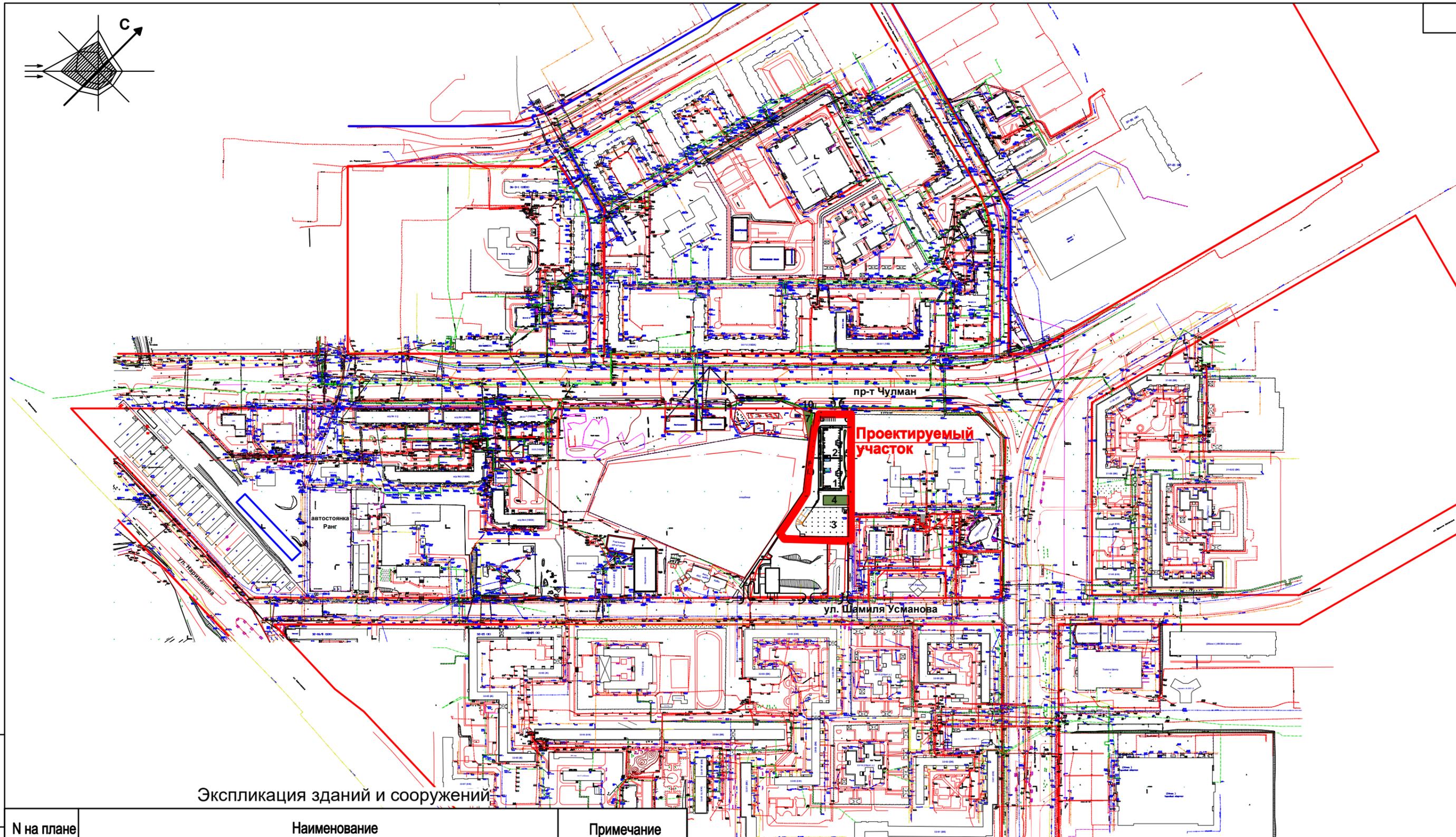
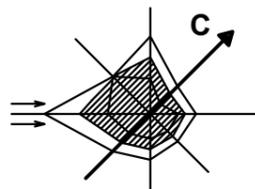
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
ГОСТ 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генерального плана и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
№ 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
	Прилагаемые документы	

1. Данный проект выполнен на основании задания на проектирование по договору № 371-Р/21
2. Проект разработан на основании геодезической съемки, выполненной МУП "Служба градостроительного развития"
3. Чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами
4. Перед началом производства земляных работ, во избежание несчастных случаев и повреждений подземных коммуникаций, вызвать представителей соответствующих организаций для обозначения трасс коммуникаций на местности и надежной их защиты
5. Во время СМР до ввода объекта выполнить перенос ЛЭП 110 кВТ, демонтаж КТП и прочих объектов на территории проектируемого участка.

371-Р/21 - ПЗУ							
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, ХУИ-В р-н.							
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разработал	Аглиуллина						
Проверил	Майоров						
ГИП	Широв С.Н.						
Н.контроль	Широв С.Н.						
				Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"	Стадия	Лист	Листов
				Общие данные	П	1	9



Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.



Экспликация зданий и сооружений

N на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом (блок А)	ранее запроектир.
2	Многоэтажный жилой дом (блок Б)	проект
3	Многоуровневый надземный паркинг на 414 м/мест (6 эт.)	перспектива
4	Детская площадка, воркаут	ранее запроектир.
5	Тротуар с возможностью проезда (Дворовое пространство)	проект
6	ГРП	ранее запроектир.
7	Площадка для выгула собак	проект
8	Гостевые парковки на 21 м/мест, в том числе 3 маш/места для МГН	проект
9	Гостевые парковки на 7 м/мест	ранее запроектир.
10	Площадка ТБО	ранее запроектир.

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата
		зам.	33-23		
Разработал		Аглиуллина			
Проверил		Майоров			
ГИП		Широв С.Н.			
Н.контроль		Широв С.Н.			

371-Р/21 - ПЗУ

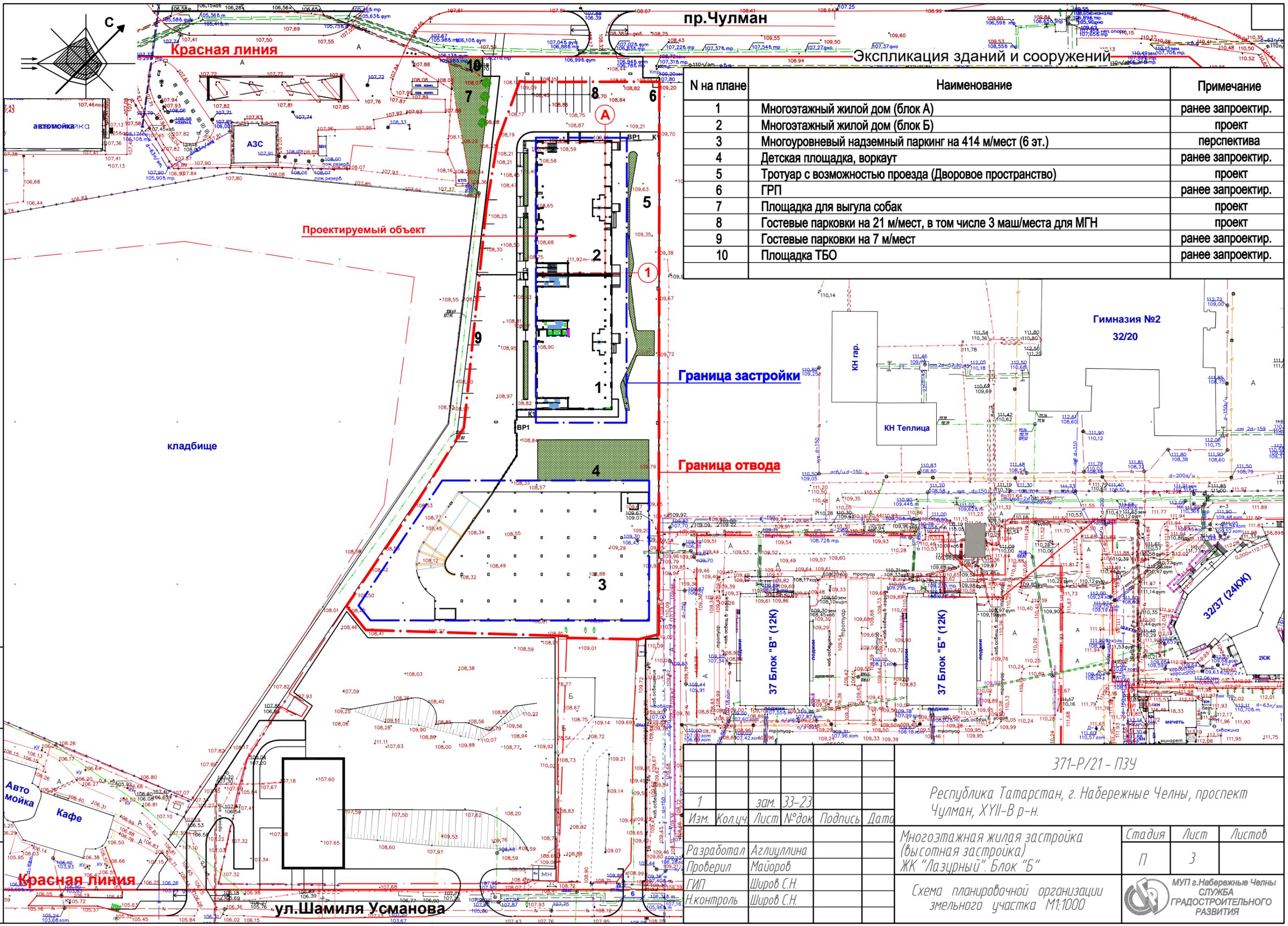
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, XII-В р-н.

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"	Стадия	Лист	Листов
	П	2	

Ситуационный план М1:5000

МУП г. Набережные Челны
СЛУЖБА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ

Инф. N подл. Подпись и дата Взам. инф. N



№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом (блок А)	ранее запроектир.
2	Многоэтажный жилой дом (блок Б)	проект
3	Многоуровневый надземный паркинг на 414 м/мест (6 эт.)	перспектива
4	Детская площадка, воркаут	ранее запроектир.
5	Тротуар с возможностью проезда (Дворовое пространство)	проект
6	ГРП	ранее запроектир.
7	Площадка для выгула собак	проект
8	Гостевые парковки на 21 м/мест, в том числе 3 маш/места для МГН	проект
9	Гостевые парковки на 7 м/мест	ранее запроектир.
10	Площадка ТБО	ранее запроектир.

371-Р/21-ПЗУ			
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, ХУИ-В р-н.			
1	зам. 33-23	Изм. Кол.ч.	Лист № док
Разработал	Аглиуллина	Проверил	Майоров
ГИП	Широв С.Н.	Н.контроль	Широв С.Н.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"			Стадия
Схема планировочной организации земельного участка М1:1000			Лист
			Листов
			П
			3
			Листов
			Листов
			Листов

Инв.подл. Подпись и дата Взам. инв.Н

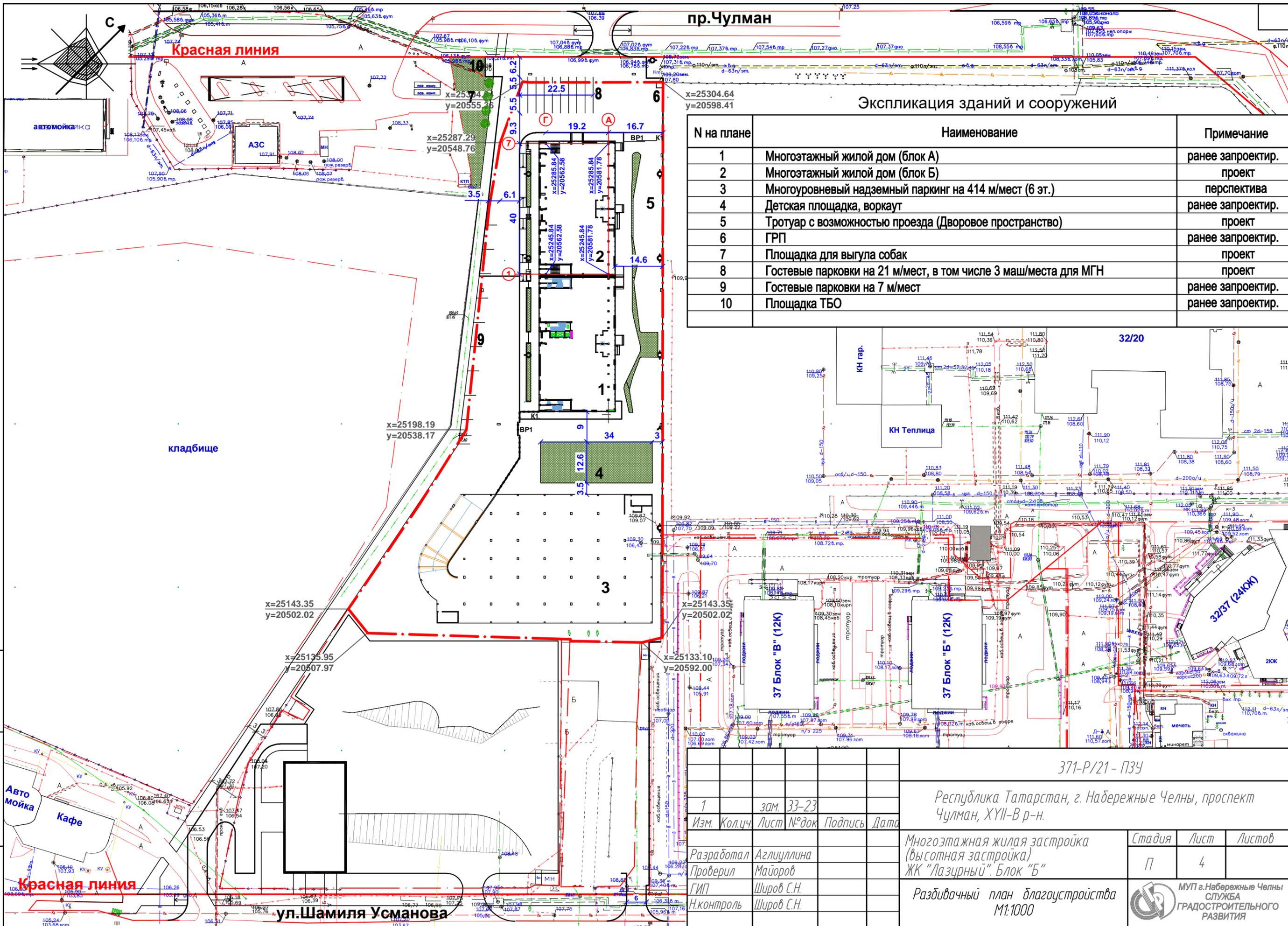


пр.Чулман

Красная линия

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом (блок А)	ранее запроектир.
2	Многоэтажный жилой дом (блок Б)	проект
3	Многоуровневый надземный паркинг на 414 м/мест (6 эт.)	перспектива
4	Детская площадка, воркаут	ранее запроектир.
5	Тротуар с возможностью проезда (Дворовое пространство)	проект
6	ГРП	ранее запроектир.
7	Площадка для выгула собак	проект
8	Гостевые парковки на 21 м/мест, в том числе 3 маш/места для МГН	проект
9	Гостевые парковки на 7 м/мест	ранее запроектир.
10	Площадка ТБО	ранее запроектир.



Инв.подл. Подпись и дата Взам. инв.Н

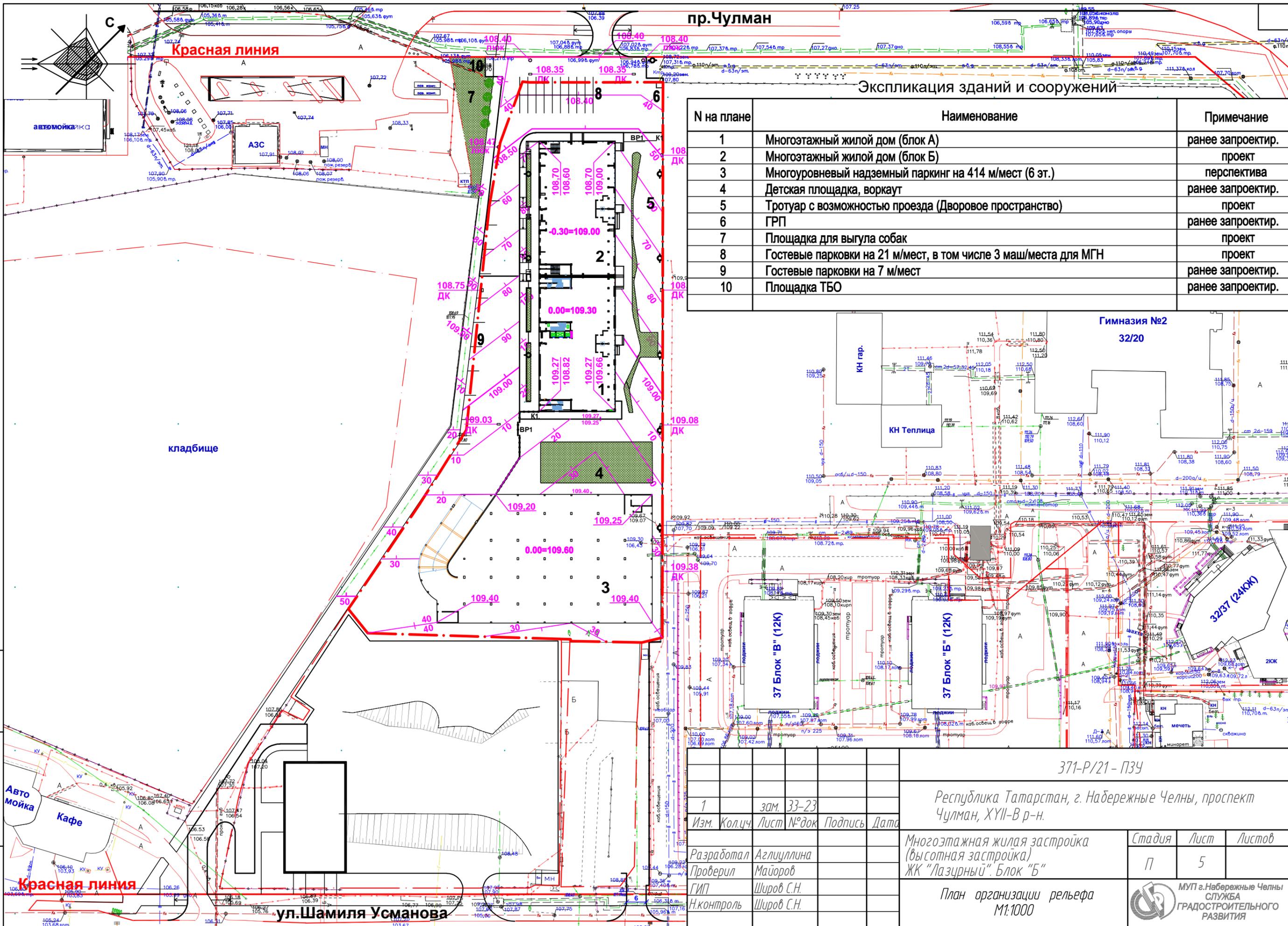
371-Р/21-ПЗУ			
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, VIII-В р-н.			
1	зам. 33-23		
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док
Разработал	Аглиуллина		
Проверил	Майоров		
ГИП	Широв С.Н.		
Н.контроль	Широв С.Н.		
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"			Стадия
Разбивочный план благоустройства М1:1000			Лист
			Листов
			П 4
			МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

пр.Чулман

Красная линия

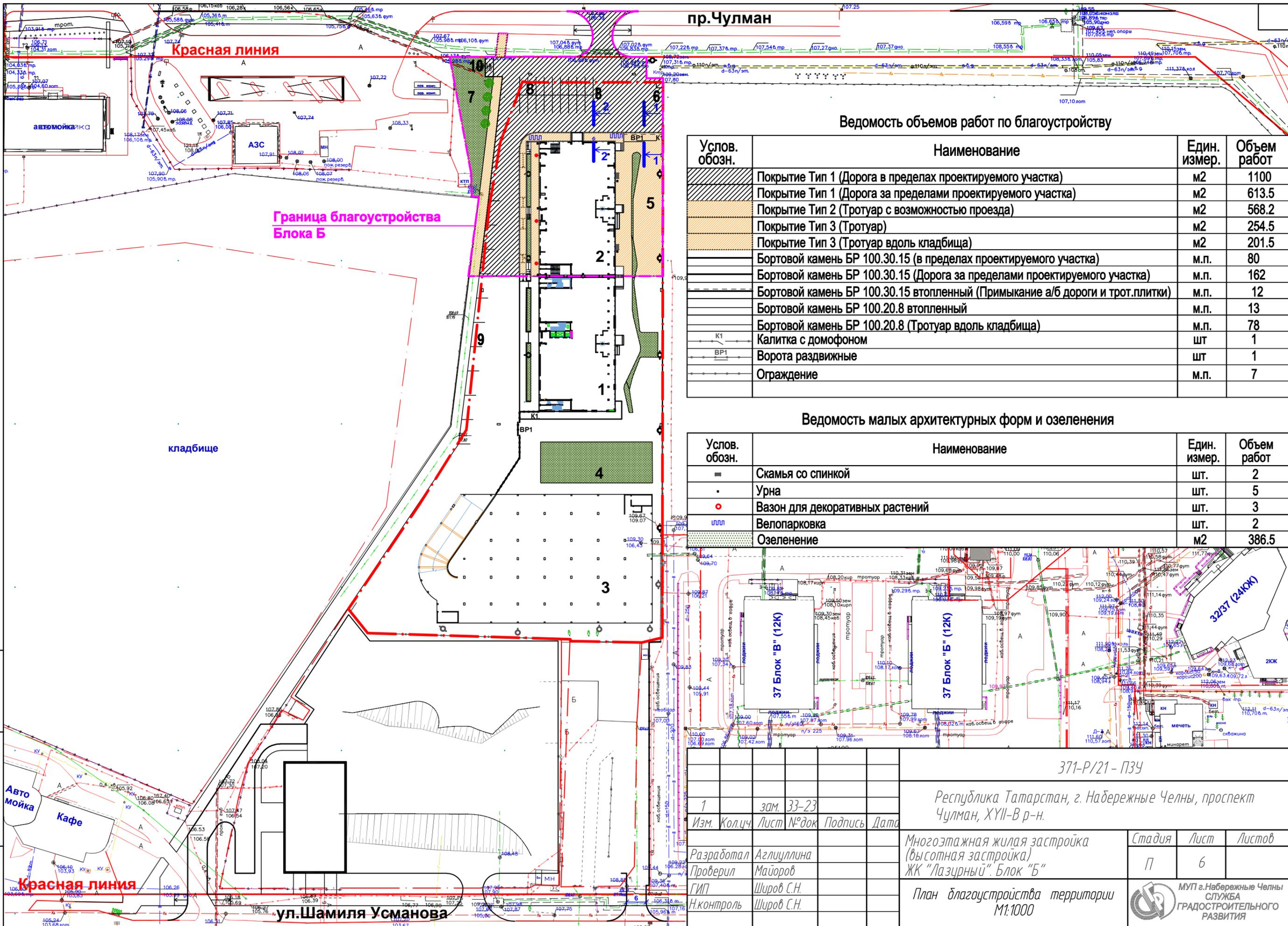
Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом (блок А)	ранее запроектир.
2	Многоэтажный жилой дом (блок Б)	проект
3	Многоуровневый надземный паркинг на 414 м/мест (6 эт.)	перспектива
4	Детская площадка, воркаут	ранее запроектир.
5	Тротуар с возможностью проезда (Дворовое пространство)	проект
6	ГРП	ранее запроектир.
7	Площадка для выгула собак	проект
8	Гостевые парковки на 21 м/мест, в том числе 3 маш/места для МГН	проект
9	Гостевые парковки на 7 м/мест	ранее запроектир.
10	Площадка ТБО	ранее запроектир.



Инв.подл. Подпись и дата Взам.инв.Н

371-Р/21-ПЗУ			
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, XVIII-В р-н.			
1	зам. 33-23	Изм. Кол.ч. Лист № док	Подпись Дата
Разработал	Аглиуллина	Проверил	Майоров
ГИП	Широв С.Н.	Н.контроль	Широв С.Н.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"			Стадия Лист Листов
План организации рельефа М1:1000			П 5
МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ			



пр.Чулман

Красная линия

Граница благоустройства
Блока Б

кладбище

Автомойка
Кафе

Красная линия

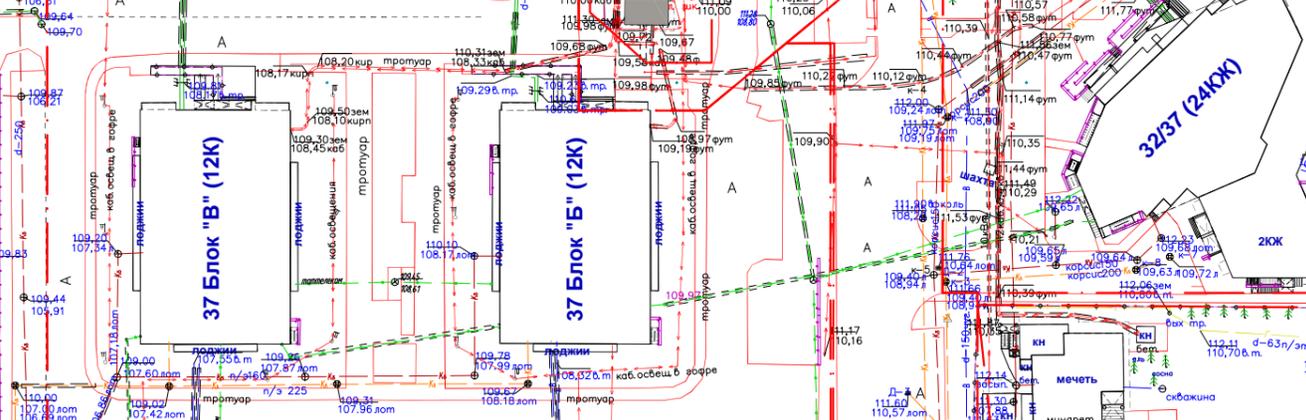
ул.Шамиля Усманова

Ведомость объемов работ по благоустройству

Услов. обозн.	Наименование	Един. измер.	Объем работ
	Покрытие Тип 1 (Дорога в пределах проектируемого участка)	м2	1100
	Покрытие Тип 1 (Дорога за пределами проектируемого участка)	м2	613.5
	Покрытие Тип 2 (Тротуар с возможностью проезда)	м2	568.2
	Покрытие Тип 3 (Тротуар)	м2	254.5
	Покрытие Тип 3 (Тротуар вдоль кладбища)	м2	201.5
	Бортовой камень БР 100.30.15 (в пределах проектируемого участка)	м.п.	80
	Бортовой камень БР 100.30.15 (Дорога за пределами проектируемого участка)	м.п.	162
	Бортовой камень БР 100.30.15 втопленный (Примыкание а/б дороги и трот.плитки)	м.п.	12
	Бортовой камень БР 100.20.8 втопленный	м.п.	13
	Бортовой камень БР 100.20.8 (Тротуар вдоль кладбища)	м.п.	78
	Калитка с домофоном	шт	1
	Ворота раздвижные	шт	1
	Ограждение	м.п.	7

Ведомость малых архитектурных форм и озеленения

Услов. обозн.	Наименование	Един. измер.	Объем работ
	Скамья со спинкой	шт.	2
	Урна	шт.	5
	Вазон для декоративных растений	шт.	3
	Велопарковка	шт.	2
	Озеленение	м2	386.5



Инв.подл. Подпись и дата Взам.инв.Н

				371-Р/21-ПЗУ			
				Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, ХУИ-В р-н.			
1	зам. 33-23			Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док		П	6	
Разработал	Аглиуллина			План благоустройства территории М1:1000	МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ		
Проверил	Майоров						
ГИП	Широв С.Н.						
Н.контроль	Широв С.Н.						

Разрез 1-1
М1:50

Покрытие Тип 2

Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	h=0,08м
ЦПС/Цемент 25% 4:1/	h=0,04м
Бетон БСТ В15 ГОСТ 26633-12	h=0,20м
Песок средней крупности, фр. 5% по ГОСТ 8736-2014	h=0,25м
Уплотненный грунт Кцпл.=0,98	

Покрытие Тип 1

А/б плотный, горячий, м/з типа А марки I на БНД60/90 гранитный, ГОСТ9128-2013 на щебне не менее М1200	h=0,05м
Розлив битумной эмульсии 0.8 л/м2	
А/б плотный, горячий, к/з типа Б марки I на БНД60/90 гранитный, ГОСТ9128-2013 на щебне не менее М1200	h=0,07м
Бетон В-15 ГОСТ 26633-2012 сетка арм. $\phi 12 - 200 \times 200$ мм (под карту 6х6м)	h=0,20м
Песок средней крупности, фр. 5% по ГОСТ 8736-2014	h=0,25м
Уплотненный грунт Кцпл.=0,98	



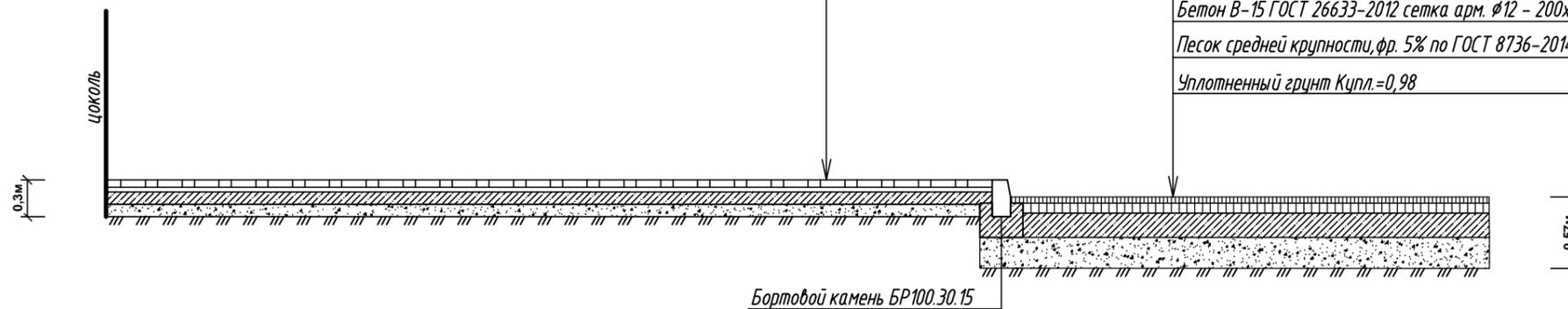
Разрез 2-2
М1:50

Покрытие Тип 3

Плитка тротуарная ГОСТ 17608-91	h=0,06м
ЦПС/Цемент 25% 4:1/	h=0,04м
Бетон БСТ В15 ГОСТ 26633-12	h=0,10м
Песок средней крупности, фр. 5% по ГОСТ 8736-2014	h=0,10м
Уплотненный грунт Кцпл.=0,98	

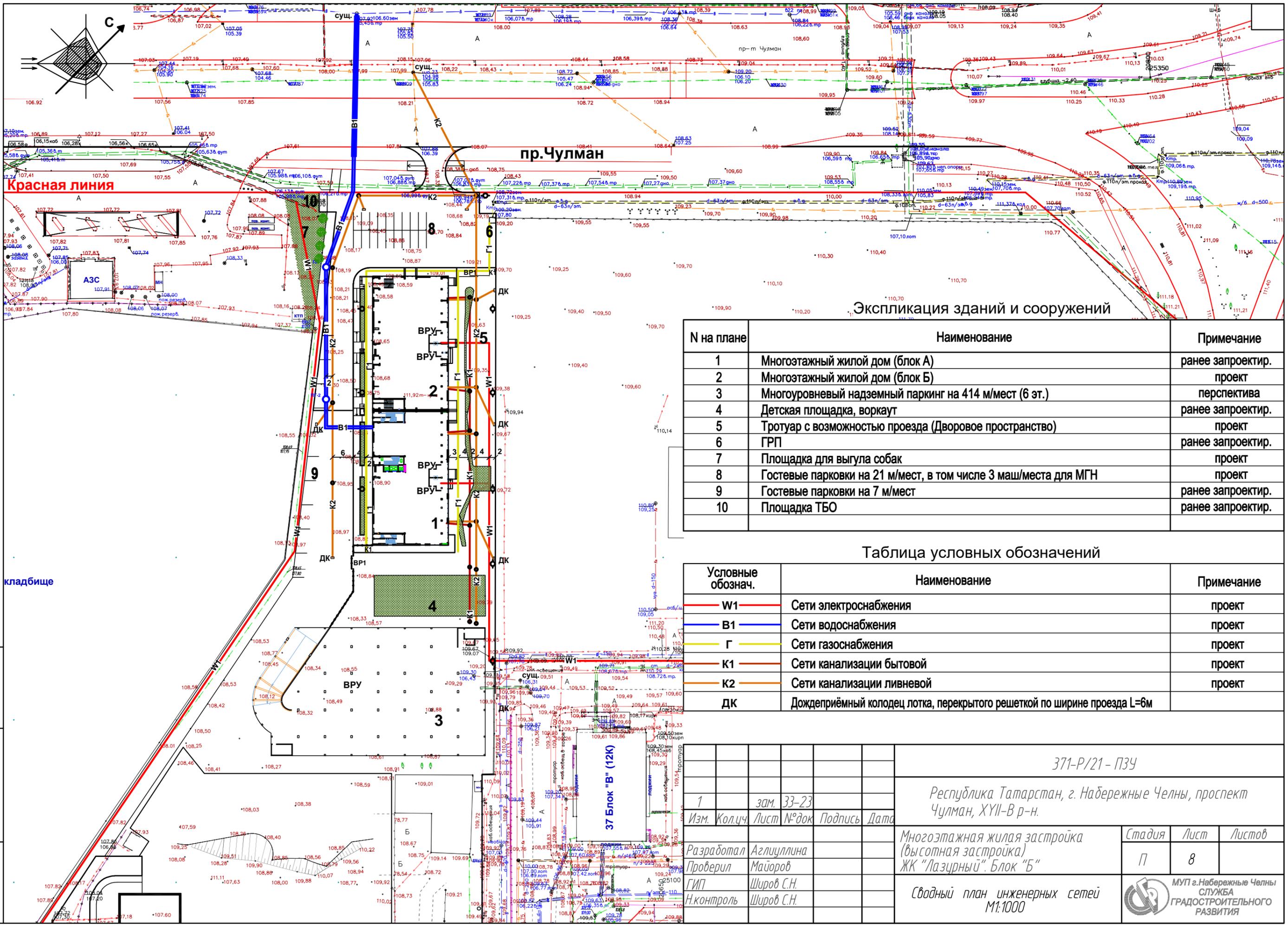
Покрытие Тип 1

А/б плотный, горячий, м/з типа А марки I на БНД60/90 гранитный, ГОСТ9128-2013 на щебне не менее М1200	h=0,05м
Розлив битумной эмульсии 0.8 л/м2	
А/б плотный, горячий, к/з типа Б марки I на БНД60/90 гранитный, ГОСТ9128-2013 на щебне не менее М1200	h=0,07м
Бетон В-15 ГОСТ 26633-2012 сетка арм. $\phi 12 - 200 \times 200$ мм (под карту 6х6м)	h=0,20м
Песок средней крупности, фр. 5% по ГОСТ 8736-2014	h=0,25м
Уплотненный грунт Кцпл.=0,98	



Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

						371-Р/21 - ПЗУ			
						Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, XII-В р-н.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Аглиуллина						П	7	
Проверил	Майоров								
ГИП	Широв С.Н.								
Н.контроль	Широв С.Н.						Конструкции дорожных одежд		
						 МУП г.Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ			



Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом (блок А)	ранее запроектир.
2	Многоэтажный жилой дом (блок Б)	проект
3	Многоуровневый надземный паркинг на 414 м/мест (6 эт.)	перспектива
4	Детская площадка, воркаут	ранее запроектир.
5	Тротуар с возможностью проезда (Дворовое пространство)	проект
6	ГРП	ранее запроектир.
7	Площадка для выгула собак	проект
8	Гостевые парковки на 21 м/мест, в том числе 3 маш/места для МГН	проект
9	Гостевые парковки на 7 м/мест	ранее запроектир.
10	Площадка ТБО	ранее запроектир.

Таблица условных обозначений

Условные обознач.	Наименование	Примечание
W1	Сети электроснабжения	проект
V1	Сети водоснабжения	проект
G	Сети газоснабжения	проект
K1	Сети канализации бытовой	проект
K2	Сети канализации ливневой	проект
DK	Дождеприёмный колодец лотка, перекрытого решеткой по ширине проезда L=6м	

Инв.№подл. Подпись и дата Взам. инв.№

1	зам. 33-23				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Аглиуллина				
Проверил	Майоров				
ГИП	Широв С.Н.				
Н.контроль	Широв С.Н.				

371-Р/21-ПЗУ

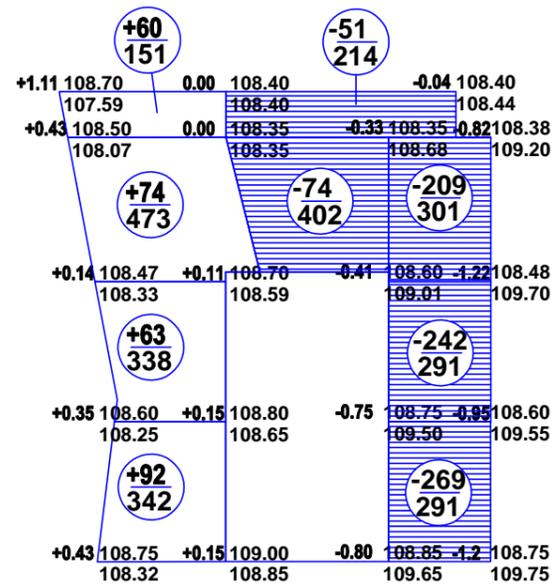
Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, ХУИ-В р-н.

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"

Сводный план инженерных сетей М1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Ведомость объемов земляных масс



Насыпь	Всего, м3	289	-	Итого, м3	289
Выемка	Всего, м3	-	125	720	845

Наименование грунта	в границах благоустройства, м3	
	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Грунт планировки территории	289	845
2. Вытесненный грунт, в т. ч. при устройстве:		1592
- Покрытие Тип 1		1123
- Покрытие Тип 2		324
- Покрытие Тип 3		140
- плодородной почвы на участках озеленения		5
3. Поправка на уплотнение	28	
Всего пригодного грунта	317	2437
4. Избыток/недостаток пригодного грунта	2120	
5. Грунт непригодный для устройства насыпи		
6. Плодородный грунт. Всего.		5
в т. ч.:		
а) используемый для озеленения территории, h=0,15м	5	
б) недостаток (избыток) плодородного грунта		
7. Итого перерабатываемого грунта	2442	2442

Условные обозначения:

Рабочая отметка +1.00 | 109.45 Проектная отметка
108.45 Существующая отметка земли

+336 Объем насыпного грунта
414 Площадь фигуры
 Выемка

						371-Р/21 - ПЗУ			
						Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Чулман, ХУИ-В р-н.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ЖК "Лазурный". Блок "Б"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Аглиуллина						П	9	
Проверил	Майоров					План земляных масс М1:1000	МУП г. Набережные Челны СЛУЖБА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ		
ГИП	Щиров С.Н.								
Н.контроль	Щиров С.Н.								

Инв.Подл. | Подпись и дата | Взам. инв.Н