

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Йошкар-Ола
(место составления)

“ 26 ” декабря 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Инженерные системы»

(наименование застройщика, технического заказчика

ОРГН 1061215086217, ИНН 1215115980

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
424000, г. Йошкар-Ола, Ленинский пр-т, д.25, тел. 8(8362) 42-51-53

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом, расположенный в мкр. Мирный г. Йошкар-Олы, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0702001:1774

(наименование объекта капитального строительства)

Количество этажей: 15, в том числе подвальный 1; общая площадь здания 15205,04 м²; площадь застройки 1319 м²;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа площадь жилого здания 15205,04, площадь жилых помещений без понижающего коэффициента 10037,49 м², площадь встроенных помещения без понижающего коэффициента 250,5 м²

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Марий Эл,

(почтовый или строительный

г. Йошкар-Ола, мкр. Мирный, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0702001:1774

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 12-05-114-2023 от 21.12.2023г., выдано Администрацией городского округа

(номер и дата выдачи,

«Город Йошкар-Ола», срок действия до 31.07.2026г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №12-2-1-3-071910-2023 от 27 ноября 2023г.,

(номер и дата выдачи,

Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза», находящейся по адресу: 142701, Россия, Московская область, Ленинский район, город Видное, проспект Ленинского комсомола, 12

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 12.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 11.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются: *разрешение на строительство, положительное заключение экспертизы, выписка из единого гос. реестра на право аренды земельного участка, ГПЗУ, ПОС (продолжительность стр-ва), основной комплект чертежей, фасады, генплан, стройгенплан, сводный план инженерных сетей, энергетический паспорт, СРО проектировщика, СРО подрядчика, обязательство прораба, обязательство технадзора.* _____

(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(должность)

(подпись)

А.Н.Бирюков
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



Отметка о получении:

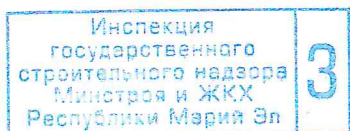
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«26» 12 2023.

Валф
(подпись)

Варамеева
(расшифровка подписи)

комсубъект
(должность)



26.12.2023
Валф