

Приложение № 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и трансформаторная подстанция, 10 этажей
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Расположен в границах земельного участка по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. лейтенанта Амосова, 74 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:111220:3
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Право собственности на земельный участок ООО "ГринАгроСтрой" зарегистрировано 31.01.2017 на основании договора купли-продажи земельного участка от 27.01.2017, номер регистрации № 54/001/2017-2
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 54-Ru5430300-137-2017 от 17.08.2017 сроком действия до 16.01.2019, Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-137/1и-2017 от 01.09.2017 сроком действия до 20.01.2020, Разрешение на строительство № 54-Ru54000-137/1и1-2017 от 14.09.2017, 54-Ru54303000-137/142-2018 от 16.02.2018 с изменениями № 54-Ru54303000-137/1и2-2018 от 07.08.2018

		КИЭ4303000-13 // 1113-2018 от 07.08.2018, сроком действия до 16.01.2020 выданы Управлением Архитектурно-строительной инспекции мэрии г. Новосибирска
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Опубликована на интернет-сайте http://greenagrostroy.ru/ , https://наш.дом.рф с изменениями от 08.08.2018, 05.09.2018, 21.09.2018, 10.10.2018, 23.10.2018, 28.12.2018
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	306 квартир, (S 306 квартир без учета балконов = 15 464,43 кв.м.); 9 нежилых помещений (S нежилых помещений =1 649,65 кв.м.)
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:	
	дата заключения первого договора	25.09.2017
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	94
	количество договоров, заключенных за отчетный период	44
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	211,557

8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	200,61
	в том числе	
	до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
	после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	200,61
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.09.2019г.
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	-
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	94
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	206,526