

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"	по ОКПО	31535580		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5024186378		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
143441, Московская обл, Красногорск г, Путилково д, д. № ЗДАНИЕ "КОНТОРА-ПРОХОДНАЯ", корп. АОЗТ, оф. "КРАСНОГОРСКАЯ"

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	104 318	111 228	1 418
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	40 230	43 532	-
	Приобретение объектов основных средств	11502	-	-	1 418
	Права пользования активами	11503	64 088	67 696	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57 433	41 435	8 112
	Прочие внеоборотные активы	1190	346	419	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	346	419	-
	Итого по разделу I	1100	162 097	153 083	9 530
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 115 196	7 098 100	570 601
	в том числе:				
	Материалы	12101	84	88	320
	Незавершенное строительство	12102	8 308 253	5 764 114	544 580
	Затраты Заказчика-застройщика	12103	1 759 027	783 871	-
	НДС по незавершенному строительству	12104	1 047 831	550 027	25 701
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	62 501	31 848	315

	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	8 114	8 997	284
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	6	2	20
	НДС по приобретенным услугам	12203	2 279	7	11
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12204	52 102	22 843	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 267 914	8 465 117	54 524
	в том числе: Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	1 299 511	632 722	40 926
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4 327	2 753	1 969
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	17
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	36	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	41 915	49 538	11 612
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию, в т.ч.:	12306	14 922 125	7 780 103	-
	- без учета счетов эскроу		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 007	4 922	1 437
	в том числе: Расчетные счета	12501	9 007	4 922	1 437
	Прочие оборотные активы	1260	1 276	21 864	391
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	1 276	95	391
	Итого по разделу II	1200	27 455 895	15 621 851	627 267
	БАЛАНС	1600	27 617 992	15 774 934	636 797

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(145 625)	(78 860)	(32 463)
	Итого по разделу III	1300	(145 615)	(78 850)	(32 453)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 559 420	7 305 863	230 124
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	9 892 474	5 992 134	-
	Долгосрочные займы	14102	1 441 300	1 215 847	222 140
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	75 796	31 774	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	149 850	66 109	7 984
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 336	21 907	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 987 707	7 869 569	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1451	14 922 125	7 780 103	-
	Расчеты по аренде	1452	65 582	89 465	-
	Итого по разделу IV	1400	26 568 462	15 197 339	230 124
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 189 637	655 169	438 136
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	272 744	242 077	433 074
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	26	7	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 941	2 002	227
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	7 032	633	322
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	8 556	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	896 333	410 450	4 513
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 508	1 276	990
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	5 508	1 276	990
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 195 145	656 446	439 126
	БАЛАНС	1700	27 617 992	15 774 934	636 797

Руководитель

(подпись)

Федулова Нина Сергеевна

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Коды		
		0710002		
		30	06	2022
Форма по ОКУД		31535580		
Дата (число, месяц, год)		5024186378		
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"	по ОКПО	71.12.2		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	12300		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	5 647	1 466
	Себестоимость продаж	2120	(878)	(199)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 769	1 267
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 769	1 267
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	(83 741)	(24 371)
	Прочие доходы	2340	1	3
	в том числе: Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(4 364)	(751)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(83 335)	(23 849)
	Налог на прибыль	2410	16 569	4 624
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	16 569	4 624
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(66 766)	(19 225)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(66 766)	(19 225)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Федулова Илона Сергеевна
(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.