

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000913 от 28.12.2023

Многоквартирный жилой дом №11

Дата первичного размещения: 21.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА-9" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "ИСКРА-9"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>432011                                                                                          |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ульяновская                                                               |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Ленинский р-н                                                      |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                           |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ульяновск                                                              |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Корюкина</b>                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 8</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 601</b>                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (842) 267-60-67</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@kpd2.ru</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>marshal-iskra.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79673767107</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kolobochkin@kpd2.ru</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                            |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Калашник</b>                                                                                                                           |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                          |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                            |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА-9"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7325173633</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КПД-2; ГК КПД-2; Группа компаний КПД-2</b>                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                           |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325173633</b>                                                                                       |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217300006109</b>                                                                               |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.06.2021</b>                                                                                                                |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Катков                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Игорь                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>064-341-897 66</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732504855102</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Катков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>064-341-897 66</b>            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732504855102</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НА МИНАЕВА"</b>                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325165199</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325006768</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНАЯ ЗВЕЗДА ПОНИКИЙ КЛЮЧ"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7321000559</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147321001684</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНАЯ ЗВЕЗДА ЛОМЫ"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7321000566</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147321001695</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЬТАИР"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7303020859</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027301169620</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАХИМОВА-6"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325173658</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217300006110</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327096543</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300014085</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Защитников Отечества</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 25</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Маршал"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №9, г.Ульяновск, Ленинский район, на земельном участке 73:24:040303:6092</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.02.2023</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-24-010-2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                               |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация "Строители Ульяновска"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7325148281</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>853</b>                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>23.11.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>99 670,00 тыс. руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 596,00 тыс. руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 188,00 тыс. руб.</b>           |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом №11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ульяновская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинский район на земельном участке 73:24:040303:6089</b>                                                                                               |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15436.3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 521,96 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>23,52 м2                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>9 545,48 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОВЕТНИКЪ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325089269</b>                                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ"</b>                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325110665</b>                                                                    |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геозем-Сервис</b>                                |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325075932</b>                                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УЛЬЯНОВСКГРАЖДАНПРОЕКТ"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7325045430</b>                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.08.2023</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-3-047386-2023</b>                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЭСТ-РЕГИОН</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7325054876</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Маршал"</b>                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-24-088-2023</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.09.2023</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.09.2025</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                             |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2023</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.11.2023</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.12.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области</b>                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>73:24:040303:6089</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>5 620,00 м²                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>43                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Во дворе жилого комплекса Маршал севернее дома Б-11 располагается детская площадка, состоящая из следующего оборудования: карусель, качалка на пружине, качалка-балансир, качели, песочница |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрена контейнерная площадка для установки 3х контейнеров объемом 800л.с западной стороны участка дома Б-11.На территории предусмотрена площадка для контейнеров ТКО, имеющая твердое покрытие.Размеры площадки превышают площадь основания контейнеров на 1,5 м во все стороны.Расстояние от контейнерной площадки до зданий и площадок принято не менее 8 метров, но не более 100 метров (по проекту до проектируемого жилого дома Б-11 м.17,90 м.)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, разбивку газонов с посадкой травяной смеси.При озеленении территории не используют колючие деревья и с ядовитыми плодами в целях предупреждения возникновения травмирования или отравлений детей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На территории предусмотрены места отдыха (площадки для отдыха населения), доступные для МГН.В здании предусмотрены входы, доступные для МГН, с поверхности земли.Наружные лестницы предусмотрены с поручнями, с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам.На территории многоквартирного жилого дома расположено 4 м/мест для МГН.Для доступа МГН, входные группы в жилой дом выполнены с минимальным перепадом между отметками тротуара и пола входной группы с доступом в лифт.Продольный уклон путей движения инвалидов на креслах-колясках, 0,5-2,6%,поперечный – 0,05.Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение территории застройки. Наружное освещение территории благоустройства жилого дома № 11 выполнено светильниками типа «Победа» LED-100-ШБ1/К50 и «Шар» LED-40 СПШ/Т604. Светильники типа «Победа» устанавливаются на граненных конических опорах типа ОГК 8,0 высотой 8,0 м (опоры № 8-11), а светильники типа «Шар» на опорах типа ОТ 3,6 (опоры № 1-7) |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не предусмотрены</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2525-Ю</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2022</b>                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2525-Ю</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВЛ-Девелопмент"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7325081774</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Без номера</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДОРРЕМСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7326045761</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2017</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>032</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоХолдинг"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7327050845</b>                            |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2023</b>                                                                                |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/06</b>                                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2025</b>                                                                              |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеком.ру"</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеком.ру"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Элитлифт+"</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7325126175</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеком.ру"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеком.ру"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>158</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.86                | 2                 | 20.72                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.39                | 2                 | 22.19                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.30                | 1                 | 9.26                       | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 66.45                | 2                 | 28.14                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.54                | 2                 | 20.72                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.79                | 2                 | 22.19                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 7 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 8 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 8 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 8 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 9 | 1 | 50.54 | 2 | 20.72 | 3.00 |
| 41 | Квартира        | 9 | 1 | 54.79 | 2 | 22.19 | 3.00 |
| 42 | Квартира-студия | 9 | 1 | 43.42 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 43 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.34 | 1 | 14.48 | 3.00 |
| 44 | Квартира        | 9 | 1 | 67.87 | 2 | 27.83 | 3.00 |
| 45 | Квартира        | 1 | 2 | 64.64 | 2 | 26.46 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 1 | 2 | 42.11 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 1 | 2 | 50.22 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 1 | 2 | 63.27 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 2 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 2 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 2 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 64.45 | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 70.54 | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 68.03 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 43.56 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 51.84 | 2 | 27.23 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 82  | Квартира | 8 | 2 | 64.45  | 2 | 21.27 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 2 | 70.54  | 2 | 23.99 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9 | 2 | 68.03  | 2 | 28.46 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 9 | 2 | 43.56  | 1 | 14.39 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 9 | 2 | 51.84  | 2 | 27.23 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 9 | 2 | 64.45  | 2 | 21.27 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 9 | 2 | 70.54  | 2 | 23.99 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 1 | 3 | 86.65  | 3 | 51.05 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 1 | 3 | 59.41  | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 1 | 3 | 81.62  | 3 | 41.69 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 2 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 2 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 2 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 2 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 3 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 5 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 6 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 6 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 6 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 112 | Квартира | 7 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 7 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 7 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 7 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 8 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 8 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 8 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 8 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 3 | 107.22 | 3 | 51.61 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 9 | 3 | 50.75  | 1 | 11.86 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 9 | 3 | 49.55  | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 9 | 3 | 82.69  | 3 | 37.92 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 1 | 4 | 66.91  | 2 | 27.49 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 1 | 4 | 48.36  | 2 | 19.43 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 1 | 4 | 57.05  | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2 | 4 | 82.89  | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 2 | 4 | 66.05  | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 51.53  | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 2 | 4 | 58.53  | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 4 | 82.89  | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 4 | 66.05  | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 51.53  | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3 | 4 | 58.53  | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 4 | 82.89  | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 4 | 66.05  | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 4 | 51.53  | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 4 | 58.53  | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 4 | 82.89  | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 4 | 66.05  | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 4 | 51.53  | 2 | 19.73 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 142 | Квартира | 5 | 4 | 58.53 | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 4 | 82.89 | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6 | 4 | 66.05 | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 4 | 51.53 | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 4 | 58.53 | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 4 | 82.89 | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 4 | 66.05 | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | 4 | 51.53 | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 4 | 58.53 | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 4 | 82.89 | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 4 | 66.05 | 2 | 27.47 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8 | 4 | 51.53 | 2 | 19.73 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8 | 4 | 58.53 | 3 | 39.17 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 4 | 82.89 | 3 | 39.78 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 9 | 4 | 66.05 | 2 | 27.47 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 9 | 4 | 51.53 | 2 | 19.73 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 9 | 4 | 58.53 | 3 | 39.17 | 3.00 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | 1                 | 4              | 23.52          | Хоз. кладовая                     | 23.52          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | технический подвал | подъезд 1, технический подвал         |  |  | техническое          | 293.93         |
| 2     | электрощитовая     | подъезд 1, технический подвал         |  |  | техническое          | 7.39           |

|    |                              |                               |              |        |
|----|------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 3  | водомерный узел              | подъезд 1, технический подвал | техническое  | 6.51   |
| 4  | технический подвал           | подъезд 2, технический подвал | техническое  | 363.14 |
| 5  | технический подвал           | подъезд 3, технический подвал | техническое  | 341.39 |
| 6  | электрощитовая               | подъезд 3, технический подвал | техническое  | 8.15   |
| 7  | технический подвал           | подъезд 4, технический подвал | техническое  | 323.39 |
| 8  | тамбур                       | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 9.59   |
| 9  | комната уборочного инвентаря | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 3.58   |
| 10 | корридор                     | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 27.71  |
| 11 | лестница                     | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 15.28  |
| 12 | колясочная                   | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 7.08   |
| 13 | тамбур                       | подъезд 1, этаж 1             | общественное | 3.01   |
| 14 | теплогенераторная            | подъезд 1, этаж 1             | техническое  | 11.80  |
| 15 | тамбур                       | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 6.77   |
| 16 | корридор                     | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 56.77  |
| 17 | тамбур                       | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 7.22   |
| 18 | колясочная                   | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 9.98   |
| 19 | комната уборочного инвентаря | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 3.56   |
| 20 | теплогенераторная            | подъезд 2, этаж 1             | техническое  | 11.42  |
| 21 | лестница                     | подъезд 2, этаж 1             | общественное | 16.05  |
| 22 | тамбур                       | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 5.50   |
| 23 | корридор                     | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 40.08  |
| 24 | тамбур                       | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 2.97   |
| 25 | теплогенераторная            | подъезд 3, этаж 1             | техническое  | 13.23  |
| 26 | лестница                     | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 14.68  |
| 27 | колясочная                   | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 9.91   |
| 28 | комната уборочного инвентаря | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 2.95   |
| 29 | тамбур                       | подъезд 3, этаж 1             | общественное | 7.94   |
| 30 | тамбур                       | подъезд 4, этаж 1             | общественное | 6.87   |
| 31 | корридор                     | подъезд 4, этаж 1             | общественное | 39.02  |
| 32 | колясочная                   | подъезд 4, этаж 1             | общественное | 9.97   |

|    |                              |                   |              |       |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 33 | комната уборочного инвентаря | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 3.16  |
| 34 | тамбур                       | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 2.96  |
| 35 | теплогенераторная            | подъезд 4, этаж 1 | техническое  | 13.73 |
| 36 | лестница                     | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 14.49 |
| 37 | тамбур                       | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 6.75  |
| 38 | лестница                     | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 21.30 |
| 39 | корридор                     | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 2.55  |
| 40 | корридор                     | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 12.69 |
| 41 | тамбур                       | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 3.01  |
| 42 | теплогенераторная            | подъезд 1, этаж 2 | техническое  | 11.80 |
| 43 | лестница                     | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 21.45 |
| 44 | корридор                     | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 5.41  |
| 45 | теплогенераторная            | подъезд 2, этаж 2 | техническое  | 11.42 |
| 46 | корридор                     | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 13.20 |
| 47 | лестница                     | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 20.23 |
| 48 | корридор                     | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 2.45  |
| 49 | корридор                     | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 9.05  |
| 50 | тамбур                       | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 3.07  |
| 51 | теплогенераторная            | подъезд 3, этаж 2 | техническое  | 13.33 |
| 52 | лестница                     | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 20.05 |
| 53 | корридор                     | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 6.08  |
| 54 | корридор                     | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 9.05  |
| 55 | тамбур                       | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 3.07  |
| 56 | теплогенераторная            | подъезд 4, этаж 2 | техническое  | 13.73 |
| 57 | лестница                     | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 21.30 |
| 58 | корридор                     | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 2.55  |
| 59 | корридор                     | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 12.69 |
| 60 | тамбур                       | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 3.01  |
| 61 | теплогенераторная            | подъезд 1, этаж 3 | техническое  | 11.80 |
| 62 | лестница                     | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 21.45 |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 63 | корридор          | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 5.41  |
| 64 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 3 | техническое  | 11.42 |
| 65 | корридор          | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 13.20 |
| 66 | лестница          | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 20.23 |
| 67 | корридор          | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 2.45  |
| 68 | корридор          | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 9.05  |
| 69 | тамбур            | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 3.07  |
| 70 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 3 | техническое  | 13.33 |
| 71 | лестница          | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 20.05 |
| 72 | корридор          | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 6.08  |
| 73 | корридор          | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 9.05  |
| 74 | тамбур            | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 3.07  |
| 75 | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 3 | техническое  | 13.73 |
| 76 | лестница          | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 21.30 |
| 77 | корридор          | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 2.55  |
| 78 | корридор          | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 12.69 |
| 79 | тамбур            | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 3.01  |
| 80 | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 4 | техническое  | 11.80 |
| 81 | лестница          | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 21.45 |
| 82 | корридор          | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 5.41  |
| 83 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 4 | техническое  | 11.42 |
| 84 | корридор          | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 13.20 |
| 85 | лестница          | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 20.23 |
| 86 | корридор          | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 2.45  |
| 87 | корридор          | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 9.05  |
| 88 | тамбур            | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 3.07  |
| 89 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 4 | техническое  | 13.33 |
| 90 | лестница          | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 20.05 |
| 91 | корридор          | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 6.08  |
| 92 | корридор          | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 9.05  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 93  | тамбур            | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 3.07  |
| 94  | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 4 | техническое  | 13.73 |
| 95  | лестница          | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 21.30 |
| 96  | корридор          | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 2.55  |
| 97  | корридор          | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 12.69 |
| 98  | тамбур            | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 3.01  |
| 99  | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 5 | техническое  | 11.80 |
| 100 | лестница          | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 21.45 |
| 101 | корридор          | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 5.41  |
| 102 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 5 | техническое  | 11.42 |
| 103 | корридор          | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 13.20 |
| 104 | лестница          | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 20.23 |
| 105 | корридор          | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 2.45  |
| 106 | корридор          | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 9.05  |
| 107 | тамбур            | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 3.07  |
| 108 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 5 | техническое  | 13.33 |
| 109 | лестница          | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 20.05 |
| 110 | корридор          | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 6.08  |
| 111 | корридор          | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 9.05  |
| 112 | тамбур            | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 3.07  |
| 113 | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 5 | техническое  | 13.73 |
| 114 | лестница          | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 21.30 |
| 115 | корридор          | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 2.55  |
| 116 | корридор          | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 12.69 |
| 117 | тамбур            | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 3.01  |
| 118 | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 6 | техническое  | 11.80 |
| 119 | лестница          | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 21.45 |
| 120 | корридор          | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 5.41  |
| 121 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 6 | техническое  | 11.42 |
| 122 | корридор          | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 13.20 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 123 | лестница          | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 20.23 |
| 124 | корридор          | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 2.45  |
| 125 | корридор          | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 9.05  |
| 126 | тамбур            | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 3.07  |
| 127 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 6 | техническое  | 13.33 |
| 128 | лестница          | подъезд 4, этаж 6 | общественное | 20.05 |
| 129 | корридор          | подъезд 4, этаж 6 | общественное | 6.08  |
| 130 | корридор          | подъезд 4, этаж 6 | общественное | 9.05  |
| 131 | тамбур            | подъезд 4, этаж 6 | общественное | 3.07  |
| 132 | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 6 | техническое  | 13.73 |
| 133 | лестница          | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 21.30 |
| 134 | корридор          | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 2.55  |
| 135 | корридор          | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 12.69 |
| 136 | тамбур            | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 3.01  |
| 137 | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 7 | техническое  | 11.80 |
| 138 | лестница          | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 21.45 |
| 139 | корридор          | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 5.41  |
| 140 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 7 | техническое  | 11.42 |
| 141 | корридор          | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 13.20 |
| 142 | лестница          | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 20.23 |
| 143 | корридор          | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 2.45  |
| 144 | корридор          | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 9.05  |
| 145 | тамбур            | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 3.07  |
| 146 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 7 | техническое  | 13.33 |
| 147 | лестница          | подъезд 4, этаж 7 | общественное | 20.05 |
| 148 | корридор          | подъезд 4, этаж 7 | общественное | 6.08  |
| 149 | корридор          | подъезд 4, этаж 7 | общественное | 9.05  |
| 150 | тамбур            | подъезд 4, этаж 7 | общественное | 3.07  |
| 151 | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 7 | техническое  | 13.73 |
| 152 | лестница          | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 21.30 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 153 | корридор          | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 2.55  |
| 154 | корридор          | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 12.69 |
| 155 | тамбур            | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 3.01  |
| 156 | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 8 | техническое  | 11.80 |
| 157 | лестница          | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 21.45 |
| 158 | корридор          | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 5.41  |
| 159 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 8 | техническое  | 11.42 |
| 160 | корридор          | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 13.20 |
| 161 | лестница          | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 20.23 |
| 162 | корридор          | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 2.45  |
| 163 | корридор          | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 9.05  |
| 164 | тамбур            | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 3.07  |
| 165 | теплогенераторная | подъезд 3, этаж 8 | техническое  | 13.33 |
| 166 | лестница          | подъезд 4, этаж 8 | общественное | 20.05 |
| 167 | корридор          | подъезд 4, этаж 8 | общественное | 6.08  |
| 168 | корридор          | подъезд 4, этаж 8 | общественное | 9.05  |
| 169 | тамбур            | подъезд 4, этаж 8 | общественное | 3.07  |
| 170 | теплогенераторная | подъезд 4, этаж 8 | техническое  | 13.73 |
| 171 | лестница          | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 21.30 |
| 172 | корридор          | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 2.55  |
| 173 | корридор          | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 12.69 |
| 174 | тамбур            | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 3.01  |
| 175 | теплогенераторная | подъезд 1, этаж 9 | техническое  | 11.80 |
| 176 | лестница          | подъезд 2, этаж 9 | общественное | 21.45 |
| 177 | корридор          | подъезд 2, этаж 9 | общественное | 5.41  |
| 178 | теплогенераторная | подъезд 2, этаж 9 | техническое  | 11.42 |
| 179 | корридор          | подъезд 2, этаж 9 | общественное | 13.20 |
| 180 | лестница          | подъезд 3, этаж 9 | общественное | 20.23 |
| 181 | корридор          | подъезд 3, этаж 9 | общественное | 2.45  |
| 182 | корридор          | подъезд 3, этаж 9 | общественное | 9.05  |

|     |                          |                             |              |        |
|-----|--------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 183 | тамбур                   | подъезд 3, этаж 9           | общественное | 3.07   |
| 184 | теплогенераторная        | подъезд 3, этаж 9           | техническое  | 13.33  |
| 185 | лестница                 | подъезд 4, этаж 9           | общественное | 20.05  |
| 186 | корридор                 | подъезд 4, этаж 9           | общественное | 6.08   |
| 187 | корридор                 | подъезд 4, этаж 9           | общественное | 9.05   |
| 188 | тамбур                   | подъезд 4, этаж 9           | общественное | 3.07   |
| 188 | теплогенераторная        | подъезд 4, этаж 9           | техническое  | 13.73  |
| 188 | машинное помещение лифта | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 15.24  |
| 188 | лестница                 | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 21.30  |
| 188 | тех.этаж                 | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 260.72 |
| 188 | узел доступа             | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 2.82   |
| 188 | машинное помещение лифта | подъезд 2, технический этаж | техническое  | 18.14  |
| 188 | лестница                 | подъезд 2, технический этаж | техническое  | 21.45  |
| 188 | тех.этаж                 | подъезд 2, технический этаж | техническое  | 317.09 |
| 188 | узел доступа             | подъезд 2, технический этаж | техническое  | 2.82   |
| 188 | машинное помещение лифта | подъезд 3, технический этаж | техническое  | 16.31  |
| 188 | лестница                 | подъезд 3, технический этаж | техническое  | 20.23  |
| 188 | тех.этаж                 | подъезд 3, технический этаж | техническое  | 309.58 |
| 188 | узел доступа             | подъезд 3, технический этаж | техническое  | 2.82   |
| 188 | машинное помещение лифта | подъезд 4, технический этаж | техническое  | 16.43  |
| 188 | лестница                 | подъезд 4, технический этаж | техническое  | 20.05  |
| 188 | тех.этаж                 | подъезд 4, технический этаж | техническое  | 281.92 |
| 188 | узел доступа             | подъезд 4, технический этаж | техническое  | 2.82   |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования         | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть             | Лифт, 4 шт               | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение       |

|   |                             |                                                        |                       |
|---|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|
| 3 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение         |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение         |
| 5 | Надземная часть             | Система газоснабжения                                  | Газоснабжение         |
| 6 | Надземная часть             | Система вентиляции                                     | Вентиляция            |
| 7 | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Телефонизация         |
| 8 | Надземная часть             | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Оповещение при пожаре |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.09.2025</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.09.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>663 313 000,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                      |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810369000002972</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000602</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047308602</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>732502002</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09790328</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>563 913 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>563 913 000,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>03.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 701280314931400957850553280951502006705

Владелец: ООО СЗ "ИСКРА-9", КАЛАШНИК АЛЕКСЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,  
Ульяновск

Действителен: с 04.12.2023 по 04.03.2025