

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА-9"</b>	по ОКПО <b>73701000</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7325173633</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**432011, Ульяновская Область, г.о. Город Ульяновск, г Ульяновск, ул Корюкина, дом 8, офис 601**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "ЛИДЕР-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7303017038</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1027301169610</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	383 430	73 716
	Итого по разделу I	1100	-	383 430	73 716
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 284	28 301	22 129
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 188	14 391	23 696
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 118	13 622	23 696
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	996	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	74	769	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 350	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	4 350	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 362	105	318
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	42 183	42 797	46 143
	<b>БАЛАНС</b>	1600	42 183	426 227	119 859



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 670	-	-
	Итого по разделу III	1300	20 680	10	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 420	407 635	115 452
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 420	407 635	115 452
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 596	18 582	4 397
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 150	18 056	4 342
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	4 131	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	9 315	17	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	35	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	65	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	409	55
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 487	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 083	18 582	4 397
	<b>БАЛАНС</b>	1700	42 183	426 227	119 859

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Калашник Алексей  
Алексеевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

22 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b> <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА-9"</b>	ИНН	<b>73701000</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7325173633</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
	<b>ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	113 227	-
	Себестоимость продаж	2120	(73 797)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 430	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	39 430	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	77 273	-
	Прочие расходы	2350	(3 111)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	113 592	-
	Налог на прибыль	2410	(13 922)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99 670	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	99 670	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Калашник Алексей  
Алексеевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

22 октября 2023 г. \_\_\_\_\_