

ИЗВЕЩЕНИЕ № 01
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

432011, обл. Ульяновская,
г. Ульяновск, ул.
Корюкина, д. 8, кв. 601
(место составления)

06

декабря

2023

г.

(дата составления)

1. Застройщик (технический заказчик):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИСКРА-9», ОГРН: 1217300006109,
ИНН 7325173633; 432011, обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Корюкина, д. 8,
кв. 601, телефон +7(967)3767107, электронная почта: kolobochkin@kpd2.ru

(для физических лиц – фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, паспортные данные, телефон/факс; для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя, телефон/факс)

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2. Объект капитального строительства:

- Многоквартирный жилой дом №11, г. Ульяновск,
Ленинский район на земельном участке с кадастровым номером 73:24:040303:6089

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, реконструкцию)

Многоквартирный дом,
Площадь застройки: 1579,44 кв.м,
Площадь: 15436,3 кв.м,
Вместимость – 158 квартир

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Ульяновск, Ленинский район на земельном участке с кадастровым номером
73:24:040303:6089.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 73-24-088-2023 от "11" сентября 2023 года, выдано Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска

(номер, дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 73-2-1-3-047386-2023 от "14" августа 2023 года, выдано ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИПК "БЭСТ-РЕГИОН"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало
строительства:

18.12.2023

Номер заявления на ЕПГУ: № 3626305273 от 06.12.2023
Заявитель: Калашник А.А. (ООО СЗ «ИСКРА-9»)
Номер заявления в ГИС ТОР КНД: № 00006445 от 06.12.2023

(дата начала работ)

Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области	2
Вх. № 17109 БХ	
от « 06 » 12 2023 г.	

8.Окончание строительства:

11.09.2025

(дата окончания работ)

9.Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10.Приложение:

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)