

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СМТ"	по ОКПО	42078513	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743321180	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	125438, Москва г, Михалковская ул, д. № 48, оф. 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	397 192	496 449	-
	в том числе:				
	Арендованное имущество	1151	395 480	494 349	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	206 356	166 838	404
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 645 236	1 645 236	1 645 236
	Итого по разделу I	1100	2 248 784	2 308 523	1 645 640
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 817 899	3 089 118	1 301 685
	в том числе:				
	незавершенное производство	1211	3 700 529	3 016 401	1 261 385
	затраты по услугам застройщика	1212	117 370	72 717	4 030
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	209 526	107 677	1 556
	Дебиторская задолженность	1230	3 403 380	3 692 947	8 965
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 066	104	439
	Прочие оборотные активы	1260	1	5	-
	Итого по разделу II	1200	7 432 872	6 889 851	1 312 645

	БАЛАНС	1600	9 681 656	9 198 374	2 958 285
--	---------------	------	-----------	-----------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 901 001	2 901 001	2 901 001
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(632 466)	(396 489)	(1 981)
	Итого по разделу III	1300	2 268 535	2 504 512	2 899 020
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 871 376	5 961 906	18 384
	Отложенные налоговые обязательства	1420	161 585	133 230	354
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	150 264	494 350	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	150 264	494 350	-
	Итого по разделу IV	1400	7 183 225	6 589 486	18 738
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	229 818	104 376	40 527
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	183 314	80 964	7 692
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	78	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 896	104 376	40 527
	БАЛАНС	1700	9 681 656	9 198 374	2 958 285



Руководитель

(подпись)

Орельчикова Наталья
Витальевна

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СМТ"	по ОКПО	42078513		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743321180		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	4 072	257
	Себестоимость продаж	2120	(4 022)	(23)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50	234
	Коммерческие расходы	2210	(66 819)	(10 500)
	Управленческие расходы	2220	(25 968)	(3 061)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(92 737)	(13 327)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(154 369)	-
	Прочие доходы	2340	-	7
	Прочие расходы	2350	(34)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(247 140)	(13 349)
	Налог на прибыль	2410	11 163	2 670
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	11 163	2 670
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(235 977)	(10 679)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(235 977)	(10 679)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Орельчикова Наталья
Витальевна

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.