

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройУслуги-1"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1660313298		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>420053, Татарстан респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62, пом. 33 оф. 433а</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	68 228	70 693	26 913
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	200 984
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>68 228</b>	<b>70 693</b>	<b>227 896</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 139 052	1 796 751	-
	в том числе:				
	авансы строительные		1 731 629	1 396 674	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 141	27 040	7 227
	Дебиторская задолженность	1230	18 746	9 401	29 098
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	586 975	759 908	987 598
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 775 913</b>	<b>2 593 100</b>	<b>1 023 923</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 844 141</b>	<b>2 663 793</b>	<b>1 251 820</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(272 547)	(195 945)	(20 821)
	Итого по разделу III	1300	(272 537)	(195 935)	(20 811)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 936 850	2 741 183	1 220 293
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 936 850	2 741 183	1 220 293
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	34 962	32 792	-
	Кредиторская задолженность	1520	144 816	85 738	52 338
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	50	15	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	179 828	118 545	52 338
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 844 141	2 663 793	1 251 820

Руководитель

(подпись)



Юсупов Ильнар Асгатович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройУслуги-1"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660313298		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(47 690)	(8 166)
	Управленческие расходы	2220	(12 813)	(11 511)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(60 503)	(19 677)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 805)	(1 387)
	Прочие доходы	2340	5 000	-
	Прочие расходы	2350	(15 829)	(124)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(74 137)	(21 188)
	Налог на прибыль	2410	14 827	4 237
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 466)	4 237
	Прочее	2460	(17 293)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(76 603)	(16 951)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(76 603)	(16 951)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Юсупов Ильнар Асгатович

(расшифровка подписи)



29 апреля 2022 г.