

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30</td><td style="text-align: center;">09</td><td style="text-align: center;">2022</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">88197358</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">2609023375</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">71.12.2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12300</td><td colspan="2" style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">384</td></tr> </table>			Коды			0710001			30	09	2022	88197358			2609023375			71.12.2			12300	16		384		
Коды																													
0710001																													
30	09	2022																											
88197358																													
2609023375																													
71.12.2																													
12300	16																												
384																													
Форма по ОКУД																													
Дата (число, месяц, год)																													
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ"</u>	по ОКПО																												
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН																												
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2																												
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС																												
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ																												
Местонахождение (адрес) <u>357820, Ставропольский край, Георгиевск г, Пятигорская ул, д. № 2А, оф. 307</u>																													
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ																													
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО Аудиторская фирма "Аудит-Консалтинг"</u>																													
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		2631024053																										
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		1022603620368																										

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 273	108 749	243 868
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 273	108 749	243 868
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	321 070	19 117	30 711
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 574	33 547	9 924
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	168 840	114 169	4 987
	Прочие оборотные активы	1260	519	149	-
	Итого по разделу II	1200	508 003	166 982	45 622
	<b>БАЛАНС</b>	1600	522 276	275 731	289 490





**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2022
88197358		
2609023375		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	252	23 068
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 299)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	252	21 769
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(17 325)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	252	4 444
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 371	259
	Прочие расходы	2350	(3 560)	(930)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(937)	3 773
	Налог на прибыль	2410	(1 206)	(479)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 143)	3 294

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 143)	3 294
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Алимирзоев Владимир

Алибековия

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.