

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2020 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Благовещенскстрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
Акционерное общество _____
открытого типа _____ /частная собственность _____
 Единица измерения: тыс руб
 Местонахождение (адрес)
675000, Амурская обл, Благовещенск г, Св.Иннокентия пер, д. 1

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2020
01230127		
2801014471		
41.20		
12247	49	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "КОНСУЛЬТАНТ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН 2801249603
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП 11928001004703

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	313174	125152	8946
	в том числе:				
	Основные средства в организации		119499	124702	8946
	Оборудование к установке		3081	450	-
	Приобретение земельных участков		190594	-	-
	в т.числе: ж/д в 165 квартале Л-2 г.Благовещенск		12132		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24820	24820	27242
	в том числе:				
	взнос в уставный капитал		24820	24820	27242
	Отложенные налоговые активы	1180	-	373908	342561
	Прочие внеоборотные активы	1190		93104	187627
	в том числе доленое строительство				
	Итого по разделу I	1100	337994	523880	378749
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	459920	364002	273244
	в том числе:				
	Материалы		80865	60393	128521
	Земельные участки под строительство ж/д:			116456	
	в том числе:				
	ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (2 пуск)			4133	
	Готовая продукция		90232	187153	144723
	Основное производство		288823	-	-
	в т.числе: ж/д в 165 квартале Л-2 г.Благовещенск		94610	-	-

	Налог на добавленную стоимость по	1220	37010	34584	17604
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС			4349	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		37010	30235	17604
	Дебиторская задолженность	1230	511947	348023	257665
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		43127	55235	40797
	Расчеты с покупателями и заказчиками		34597	18066	15391
	Расчеты по налогам и сборам		6336	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению				2
	Расчеты с подотчетными лицами		132	231	76
	Расчеты с персоналом по прочим операциям			-	61
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		200515	203896	144238
	Выполненные этапы по незавершенным работам			-	-
	Зад-ть по договорам долевого стр-ва		227240	70595	57100
	<i>в том числе:</i>				
	ж/д в 9 квартале Л-3 г.Благовещенск		3365	6410	
	ж/д в 165 квартале Л-2 г.Благовещенск		223875		
	ж/д в 9 квартале Л-4 г.Благовещенск			645	
	ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (1-2 пуск)			63540	
	Финансовые вложения (за исключением	1240	245387	142683	-
	в том числе:				
	Акции		245387	142683	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	404223	417574	333661
	в том числе:				
	Касса организации		21	75	43
	Расчетные счета		57659	9988	5016
	<i>в том числе по спец.счетам:</i>				
	ж/д в 9 квартале Л-3 г.Благовещенск			1549	
	ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (1-2 пуск)		113	948	
	Прочие специальные счета		346543	407511	328602
	Прочие оборотные активы	1260	20245	6607	11219
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам		15733	5077	8934
	Расходы будущих периодов		4470	1488	2243
	Недостачи и потери от порчи ценностей		42	42	42
	Итого по разделу II	1200	1678732	1313473	893393
	БАЛАНС	1600	2016726	1837353	1272142

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	242	242	242
	Собственные акции, выкупленные у	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	122	122	122
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1000	1000	1000
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		1000	1000	1000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	976637	732673	643322
	Итого по разделу III	1300	978001	734037	644686
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	491307	643039	180669
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		89100	136643	87420
	Расчеты с покупателями и заказчиками		389108	485203	68801
	Расчеты по налогам и сборам		6815	4016	16319
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1484	2003	1837
	Расчеты с персоналом по оплате труда		130	143	184
	Расчеты с подотчетными лицами			8	287
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		6	7	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4664	15016	5813
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	8558	-	-
	Прочие обязательства	1550	538860	460277	446787
	в том числе:				
	НДС с авансов выданных		2289	2620	1131
	Доходы будущих периодов (целевое финансирование)		536571	457657	445656
	в том числе:				
	жд в 165 квартале Л-2 г.Благовещенск		223875		
	жд в СХПК "Тепличный" Л-5 (2 пуск)			144961	132960
	Итого по разделу V	1500	1038725	1103316	627456
	БАЛАНС	1700	2016726	1837353	1272142

Руководитель

(подпись)

Зиновенко Константин
Викторович

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.