



Российская Федерация
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
“БЛАГОВЕЩЕНСКСТРОЙ”

675000, Амурская область, г. Благовещенск, пер. Святителя Иннокентия, 1,
тел.: 52-58-98, 52-80-17, 52-58-24, ИНН 2801014471, КПП 280101001, БИК 040813608,
р/с 40702810503010101485 Дальневосточный Банк ПАО «Сбербанк России» г.Хабаровск,
к/с 30101810600000000608

Министерство
строительства и архитектуры
Амурской области

За IV квартал 2019 г.

Расчет норматива обеспеченности обязательств

актив баланса, строка 1600- (1 837 353)

сумма обязательств застройщика, исходя из цены договора участия в долевом
строительстве, строка 15301- (144 961)

$$1\ 837\ 353 : 144\ 961 = 12.7$$

Расчет норматива целевого использования средств:

актив баланса, строка 1600- (1 837 353)

– долевое строительство (93 104)

– задолженность по договорам долевого строительства (70 595)

$$1\ 837\ 353 - 93\ 104 - 70\ 595 = 1\ 673\ 654$$

чистые активы (734 037)

+ обязательства застройщика, строка 1500 (1 103 316)

– сумма обязательств застройщика, исходя из цены договора участия в долевом
строительстве, строка 15301 (144 961)

$$734\ 037 + 1\ 103\ 316 - 144\ 961 = 1\ 692\ 392$$

$$1\ 673\ 654 : 1\ 692\ 392 = 0.99$$

Зам.главного бухгалтера
ОАО «Благовещенскстрой»

Э.Ю. Кибирева