

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2019 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Благовещенскстрой" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВ  
Организационно-правовая форма Акционерное общество открытого типа форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Св.Иннокентия пер, д. 1

Коды		
0710001		
31	12	2019
01230127		
2801014471		
12247	49	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-	11201	-	-	-
	Выполнение научно-	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	125152	8946	6231
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	124702	8946	6231
	Оборудование к установке	11502	450	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24820	27242	24820
	в том числе:				
	взнос в уставный капитал	11701	24820	27242	24820
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	373908	342561	360008
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	долевое строительство, в том числе:	11903	93104	187627	360008
	жд в 9 квартале Л-3 г.Благовещенск				
	жд в СХПК "Тепличный" Л-5 (2 пуск)	11903	93104		
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>523880</b>	<b>378749</b>	<b>391059</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	364002	273244	282764
	в том числе:				
	Материалы	12101	60393	128521	110510
	Земельные участки под строительство ж/д:		116456		
	в том числе:				
	жд в СХПК "Тепличный" Л-5 (2 пуск)		4133		

Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	-	-	-
Готовая продукция	12105	187153	144723	172254
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Основное производство	12107	-	-	-
Полуфабрикаты собственного	12108	-	-	-
Вспомогательные производства	12109	-	-	-
Обслуживающие производства и	12110	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по	1220	34584	17604	10774
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	4349	-	-
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-	12203	30235	17604	10774
Дебиторская задолженность	1230	348023	257665	362212
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и	12301	55235	40797	24097
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	18066	15391	10845
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	908
Расчеты по социальному страхованию	12304	-	2	2
Расчеты с подотчетными лицами	12305	231	76	18
Расчеты с персоналом по прочим	12306	-	61	32
Расчеты по вкладам в уставный	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и	12308	203896	144238	128654
Выполненные этапы по	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Зад-ть по договорам долевого стр-ва	12311	70595	57100	197656
в том числе:				
ж/д в 9 квартале Л-3 г.Благовещенск		6410		
ж/д в 9 квартале Л-4 г.Благовещенск		645		
ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (1-2 пуск)		63540		
Финансовые вложения (за исключением	1240	142683	-	-
в том числе:				
Акции	12401	142683	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Вклады по договору простого	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные	1250	417574	333661	232130
в том числе:				
Касса организации	12501	75	43	59
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	9988	5016	319
в том числе по спец.счетам:				
ж/д в 9 квартале Л-3 г.Благовещенск		1549		
ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (1-2 пуск)		948		
Валютные счета	12505	-	-	1
Аккредитивы	12506	-	-	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	407511	328602	231751
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-

Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	6607	11219	4017
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	5077	8934	1347
Расходы будущих периодов	12605	1488	2243	2630
Недостачи и потери от порчи	12606	42	42	40
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1313473</b>	<b>893393</b>	<b>891897</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1837353</b>	<b>1272142</b>	<b>1282956</b>

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На	На	На
			30 Сентября 2019 г.	31 Декабря 2018 г.	31 Декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	242	242	242
	Собственные акции, выкупленные у	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	122	122	122
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1000	1000	1000
	в том числе:				
	Резервы, образованные в	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в	13602	1000	1000	1000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый	1370	732673	643322	498084
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>734037</b>	<b>644686</b>	<b>499448</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	643039	180669	53145
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и	15201	136643	87420	31397
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	485203	68801	11667
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4016	16319	3635
	Расчеты по социальному страхованию	15204	2003	1837	1641
	Расчеты с персоналом по оплате	15205	143	184	173
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	8	287	31

Задолженность участникам	15207	7	8	14
Расчеты с разными дебиторами и	15208	15016	5813	4587
Доходы будущих периодов	1530	144961	132960	398903
в том числе:				
<b>Целевое финансирование</b>	15301	144961	132960	398903
в том числе:				
ж/д в 9 квартале Л-3 г. Благовещенск				
ж/д в СХПК "Тепличный" Л-5 (2 пуск)		144961		
Доходы, полученные в счет будущих	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	315316	313827	331460
в том числе:				
НДС с авансов выданных	15501	2620	1131	-
<b>Итого по разделу V</b>	1500	1103316	627456	783508
<b>БАЛАНС</b>	1700	1837353	1272142	1282956

Руководитель

(подпись)

Зиновенко Константин

Викторович

(расшифровка подписи)

30 декабря 2019 г.

