

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"	по ОКПО	41161123		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102257957		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	295051, Крым Респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, пом. 301 каб. 7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 728	43 265	165 828
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1151	-	-	113 910
	право аренды земельного участка	1152	-	43 265	51 918
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 364	1 006	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	41 092	44 271	165 828
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	516 441	402 989	-
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1211	516 441	402 989	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81 028	62 924	14 707
	Дебиторская задолженность	1230	701 415	519 324	243 273
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1231	699 637	485 532	218 361
	авансы выданные	1232	1 778	33 791	24 912

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	434	179	49
Прочие оборотные активы	1260	1	5	4
Итого по разделу II	1200	1 299 319	985 420	258 033
БАЛАНС	1600	1 340 411	1 029 691	423 861

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 260	5 260	5 260
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	51 253	51 253	51 253
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 148)	(10 634)	(6 444)
	Итого по разделу III	1300	44 365	45 879	50 069
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	543 922	472 339	128 323
	в том числе:				
	займы и обязательства по ним	1411	11 391	11 331	10 910
	кредит в банке	1412	532 531	461 008	117 413
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	700 187	485 532	218 361
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1451	699 637	485 532	218 361
	Итого по разделу IV	1400	1 244 109	957 871	346 684
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 937	25 941	27 108
	в том числе:				
	задолженность поставщикам	1521	50 129	25 399	26 443
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 937	25 941	27 108
	БАЛАНС	1700	1 340 411	1 029 691	423 861



Руководитель

(подпись)

Куцев Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"	ИНН	41161123		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9102257957		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(638)	(2 318)
	Управленческие расходы	2220	(1 175)	(1 160)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 813)	(3 478)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(60)	(60)
	Прочие доходы	2340	18	-
	Прочие расходы	2350	(17)	(19)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 872)	(3 557)
	Налог на прибыль	2410	355	678
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	355	678
	Прочее	2460	3	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 514)	(2 879)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 514)	(2 879)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кушев Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.

