

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	41161123		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	9102257957		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 295051, Крым Респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, пом. 203		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	41 534	43 265	165 828
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1551	-	-	113 910
	право аренды земельного участка	1552	41 534	43 265	51 918
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 516	1 006	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43 050	44 271	165 828
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	449 806	402 989	-
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1211	449 806	402 989	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	70 056	62 924	14 707
	Дебиторская задолженность	1230	599 237	519 323	243 273
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1231	566 697	495 532	218 361
	авансы выданные	1232	32 540	33 791	24 912

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	452	179	49
	Прочие оборотные активы	1260	3	5	4
	Итого по разделу II	1200	1 119 552	985 420	258 033
	БАЛАНС	1600	1 162 602	1 029 691	423 861

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 260	5 260	5 260
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	51 253	51 253	51 253
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 236)	(10 634)	(6 444)
	Итого по разделу III	1300	45 277	45 879	50 069
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	520 385	472 339	128 323
	в том числе:				
	займы и обязательства по ним	1411	11 361	11 331	10 910
	кредит в банке	1412	509 024	461 008	117 413
	Отложенные налоговые обязательства	1420	354	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	567 280	485 532	218 361
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1451	566 697	485 532	218 361
	Итого по разделу IV	1400	1 088 020	957 871	346 684
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 305	25 941	27 108
	в том числе:				
	задолженность поставщикам	1521	27 497	25 399	26 443
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 305	25 941	27 108
	БАЛАНС	1700	1 162 602	1 029 691	423 861



Руководитель

(подпись)

Куцев Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"	по ОКПО	41161123		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102257957		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(100)	(1 239)
	Управленческие расходы	2220	(633)	(582)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(733)	(1 821)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(30)	(29)
	Прочие доходы	2340	18	-
	Прочие расходы	2350	(12)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(757)	(1 861)
	Налог на прибыль	2410	151	372
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	155	372
	Прочее	2460	4	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(602)	(1 489)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(602)	(1 489)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кушев Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

