

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102257957		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 295051, Крым Респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, пом. 203				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	50 752	50 752	-
	в том числе:				
	право аренды земельного участка	1111	50 752	50 752	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	113 910	10 157
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1151	-	113 910	10 157
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	897	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	51 649	164 662	10 157
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	306 008	-	-
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство	1211	306 008	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 349	14 707	2 003
	Дебиторская задолженность	1230	473 514	243 273	6 861
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1231	425 489	218 361	-

	авансы выданные	1232	48 025	25	6 861
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	374	49	7
	Прочие оборотные активы	1260	7	4	-
	Итого по разделу II	1200	827 252	258 033	8 871
	БАЛАНС	1600	878 901	422 695	19 028

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 260	5 260	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	50 752	50 752	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 197)	(6 444)	(605)
	Итого по разделу III	1300	45 815	49 568	(595)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	381 780	128 323	5 207
	в том числе:				
	займы и обязательства по ним	1411	11 300	10 910	5 207
	кредит в банке	1412	370 480	117 413	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	425 489	218 361	-
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	1451	425 489	218 361	-
	Итого по разделу IV	1400	807 269	346 684	5 207
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 817	26 443	14 416
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 817	26 443	14 416
	БАЛАНС	1700	878 901	422 695	19 028



Руководитель _____ **Иуцев Денис Валерьевич**
(расшифровка подписи)

12 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФОНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды

0710002

30	09	2021
-----------	-----------	-------------

по ОКПО

ИНН

9102257957

по ОКВЭД 2

41.20

по ОКОПФ / ОКФС

12300	16
--------------	-----------

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 899)	(3 101)
	Управленческие расходы	2220	(1 635)	(1 144)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 534)	(4 245)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(90)	(569)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(26)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 650)	(4 836)
	Налог на прибыль	2410	897	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	897	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 753)	(4 836)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 753)	(4 836)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Кушев Денис Валерьевич

(подпись) 0225795 (расшифровка подписи)

12 октября 2021 г.

