

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды	
		0710001	
		31	03
		2024	
Организация ООО "Капитал инвестстрой"	по ОКПО	84288377	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027112351	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 180022, Псковская обл, Псков г, Линейная ул, дом 3, помещение 101			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	156 651	153 736	96 154
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	156 651	153 736	96 154
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	733 126	872 123	402 547
	в том числе:				
	Строительство		609 431	750 915	228 427
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2 333
	Дебиторская задолженность	1230	475 068	826 005	155 961
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	130 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 707	7 707	33 373
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 393 901	1 705 834	594 214
	БАЛАНС	1600	1 550 552	1 859 570	690 368

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	359 111	311 832	275 926
	Итого по разделу III	1300	359 311	312 032	276 126
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	135 770	104 053	15 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	135 770	104 053	15 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	259 692	-
	Кредиторская задолженность	1520	434 546	441 461	339 534
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	620 925	742 332	59 708
	Итого по разделу V	1500	1 055 471	1 443 485	399 242
	БАЛАНС	1700	1 550 552	1 859 570	690 368

Руководитель _____
(подпись)

Александров Роман
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация ООО "Капитал инвестстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
84288377		
6027112351		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	73 511	38 155
	Себестоимость продаж	2120	(18 413)	(21 162)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	55 098	16 993
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 098	16 993
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 018	42
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(14)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	59 102	17 035
	Налог на прибыль	2410	(11 823)	(3 409)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 823)	(3 409)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 279	13 626

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	47 279	13 626
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Александров Роман
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.
