

Приложение № 1  
к приказу Федеральной  
службы по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. № 107

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Воронеж  
(место составления)

«16» октября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)  
ООО Специализированный застройщик, Стэи-инвест  
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ОГРН 1033600055820; ИИН 3662058103; 394047, Воронежская  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
обл. г. Воронеж, пр-т Московский д. 109а оф. 1 тел 225-30-  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> — 46  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
Ассоциация СРО Партнеры СРО - С - 156-25422009  
фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
Жилищный дом с подземной парковкой  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
г. Воронеж, ул. Лутовиновская, 19  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
36-34-082-2023 от 22.05.2023 г. выдано администрацией  
городского округа г. Воронеж  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 36-2-1-2-25429-2023 от 16.05.2023 года, экпер. сопроводител.  
№ 1/0004-2023  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)





7. Начало строительства, реконструкции

4 кв. 2023 год  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

1 полугодие 2026 год  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "СтройКомплекс "Ассоциация СРО "Артмари"  
СРО-С-156-25122009

10. Приложения:

Док-ты на землю, град план, разрешение на стр. во,  
(документы, прилагаемые к извещению)

приказы, подписки, ТУ, закл. экспертиз, ПОС, ПЗ, ПЗЧ, АР1, АР2,  
в соответствии с частью 5 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации)  
АР3; КР1; КР2, ТБЭ, СКР, турисаи пр-ва работ, свар. работ

генеральный директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



В. В. Суркинов  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.