

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-З"			89423224
Идентификационный номер налогоплательщика				0411144305
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес)	649000, Алтай Респ, Горно-Алтайск г, Чорос-Гуркина Г.И. ул, д. № 4			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 791	2 562	17 069
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3	3	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	215 856	131 475	134 110
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения	1191	215 856	131 475	134 110
	Итого по разделу I	1100	225 650	134 040	151 179
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	41 440	104 611	82 753
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	322	322	-
	Дебиторская задолженность	1230	88 233	49 692	17 691
	в том числе:				
	задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве	1231	59 168	17 523	2 007
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133 664	50 675	44 232
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	263 659	205 301	144 676
	БАЛАНС	1600	489 309	339 340	295 855

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 856	153 384	149 412
	Итого по разделу III	1300	245 856	193 384	189 412
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 470	5 146	-
	Кредиторская задолженность	1520	46 891	96 301	84 666
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	188 092	44 509	21 777
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	188 092	44 509	21 777
	Итого по разделу V	1500	243 453	145 956	106 443
	БАЛАНС	1700	489 309	339 340	295 855

Руководитель

(подпись)

Журавлев Геннадий
Михайлович

(расшифровка подписи)



29 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3"	по ОКПО	89423224		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0411144305		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	136 247	98 763
	Себестоимость продаж	2120	(103 121)	(87 842)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 126	10 921
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 126	10 921
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	38 413	2 028
	Прочие расходы	2350	(5 744)	(15 819)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	65 795	(2 870)
	Налог на прибыль	2410	(13 324)	(2 415)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13 324)	(2 415)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	52 471	(5 285)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	52 471	(5 285)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Журавлев Геннадий
Михайлович**

(расшифровка подписи)



29 октября 2020 г.