

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	03729003		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2222849462		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	656031, Алтайский край, Барнаул г, Молодежная ул, д. № 115	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудит-Профи"	ИНН	2224039819		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1022201510968		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 250	3 125	5 672
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	482 981	308 937	202 334
	в том числе:				
	Жилой дом Крупской 118а		474 417	307 451	44 318
	Жилой дом Крупской 124		-	-	-
	Жилой дом Ленина 123		-	-	156 530
	Прочие внеоборотные активы		1 486	1 486	1 486
	Тепловая камера Крупской 118		7 078	-	-
	Итого по разделу I	1100	484 231	312 062	208 009
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	269	28	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 994	1 321	907
	Дебиторская задолженность	1230	16 743	53 612	18 322
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 408	42 470	5 846
	Налог на добавленную стоимость		81	-	19
	Налог на имущества, земельный налог		190	78	83

	Расчеты с подчетными лицами		527	527	532
	Задолженность участников по договорам участия в долевом строительстве объекта по адресу г. Барнаул, пр. Ленина, 123		10 533	10 533	11 838
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4	4	4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500	2 500	2 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47	615	32
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	23 554	58 076	21 761
	БАЛАНС	1600	507 785	370 138	229 770

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 129	41 129	41 129
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 659	9 515	7 521
	Итого по разделу III	1300	50 788	50 644	48 650
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	406 742	293 444	2 220
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		17 290	17 290	-
	долгосрочные кредиты		389 452	276 154	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	406 742	293 444	2 220
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	405	405	3 305
	Кредиторская задолженность	1520	49 850	25 645	23 908
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		49 703	24 880	22 690
	Расчеты по налогам и сборам		59	679	1 190
	Расчеты с персоналом по оплате труда		88	86	25
	Расчеты с исполнительным документам работников		-	-	3
0	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	151 687
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в долевом строительстве объекта по адресу : г. Барнаул, пр. Ленина, 123		-	-	151 687
	Итого по разделу V	1500	50 255	26 050	178 900
	БАЛАНС	1700	507 785	370 138	229 770

Руководитель  **Мадалиев Марат Саидович**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
03729003		
2222849462		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	76	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	76	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(69)	(421)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7	(421)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7	(421)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7	(421)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мадалиев Марат Саидович

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

