

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	0710001
Форма по ОКУД				03729003
Дата (число, месяц, год)				2222849462
по ОКПО				41.20
ИНН				12300 16
по ОКВЭД 2				384
по ОКОПФ / ОКФС				
по ОКЕИ				

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"

Организация: _____
 Идентификационный номер налогоплательщика: _____
 Вид экономической деятельности: **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности: **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес): **656031, Алтайский край, Барнаул г, Молодежная ул, д. № 115**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудит-Профи"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора: _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора: _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 500	3 125	5 672
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	364 258	308 937	202 334
	в том числе:				
	Жилой дом Крупской 118а		362 772	307 451	44 318
	Жилой дом Крупской 124		-	-	-
	Жилой дом Ленина 123		-	-	156 530
	Прочие внеоборотные активы		1 486	1 486	1 486
	Итого по разделу I	1100	366 758	312 062	208 009
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	49	28	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 654	1 321	907
	Дебиторская задолженность	1230	41 708	53 612	18 322
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		30 454	42 470	5 846
	Налог на добавленную стоимость		78	-	19
	Налог на имущества		112	78	83
	Расчеты с подчетными лицами		527	527	532

	Задолженность участников по договорам участия в долевом строительстве объекта по адресу г. Барнаул, пр. Ленина, 123		10 533	10 533	11 838
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4	4	4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500	2 500	2 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118	615	32
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	46 030	58 076	21 761
	БАЛАНС	1600	412 788	370 138	229 770

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 129	41 129	41 129
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 504	9 515	7 521
	Итого по разделу III	1300	50 633	50 644	48 650
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	332 729	293 444	2 220
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		17 290	17 290	-
	долгосрочные кредиты		315 439	276 154	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	332 729	293 444	2 220
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	405	405	3 305
	Кредиторская задолженность	1520	29 021	25 645	23 908
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		28 359	24 880	22 690
	Расчеты по налогам и сборам		574	679	1 190
	Расчеты с персоналом по оплате труда		88	86	25
	Расчеты с исполнительным документам работников		-	-	3
0	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	151 687
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в долевом строительстве объекта по адресу : г. Барнаул, пр. Ленина, 123		-	-	151 687
	Итого по разделу V	1500	29 426	26 050	178 900
	БАЛАНС	1700	412 788	370 138	229 770



Руководитель Мадалиев Марат Саидович
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
Организация "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
03729003		
2222849462		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(11)	(177)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11)	(177)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11)	(177)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11)	(177)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мадалиев Марат Саидович

(расшифровка подписи)

11 марта 2021 года

