

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"</u>		по ОКПО	03729003		
Идентификационный номер налогоплательщика _____		ИНН	2222849462		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>656031, Алтайский край, Барнаул г, Молодежная ул, д. № 115</u>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 397	5 672	8 245
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3	3	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	161 982	202 334	81 675
	в том числе:				
	Жилой дом Крупской 118а		127 859	44 318	34 389
	Жилой дом Крупской 124		-	-	4 617
	Жилой Дом Ленина 123		32 637	156 530	42 669
	Прочие внеоборотные активы		1 486	-	-
	Итого по разделу I	1100	166 382	208 009	89 923
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 073	907	423
	Дебиторская задолженность	1230	22 460	18 322	81 754
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 125	5 846	-
	Расчеты по налогам и сборам		118	102	-
	Расчеты с подотчетными лицами		532	532	-

	Задолженность участников по договорам участия в долевом строительстве объекта по адресу г. Барнаул, пр. Ленина, 123		12 674	11 838	-
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		11	4	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500	2 500	11 565
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56	32	14 516
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	26 089	21 761	108 258
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>192 472</b>	<b>229 770</b>	<b>198 181</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 129	41 129	40 129
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 248	7 521	4 834
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>48 377</b>	<b>48 650</b>	<b>44 963</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	88 139	2 220	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>88 139</b>	<b>2 220</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	405	3 305	3 405
	Кредиторская задолженность	1520	10 393	23 908	143 838
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 230	22 690	-
	Расчеты по налогам и сборам		1 076	1 190	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		81	25	-
	Расчеты по исполнительным документам работников		6	3	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	5 975
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	45 158	151 687	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в долевом строительстве объекта по адресу г.Барнаул пр. Ленина, 123		45 158	151 687	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>55 956</b>	<b>178 900</b>	<b>153 218</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>192 472</b>	<b>229 770</b>	<b>198 181</b>



**Мадалиев Марат Саидович**  
(расшифровка подписи)

30 июня 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
		<b>03729003</b>		
		<b>2222849462</b>		
		<b>41.20</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД  
 Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	3 000
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 695)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(695)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(695)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	10
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	4 515
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	3 830
	Налог на прибыль	2410	-	(766)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(766)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(273)	(70)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(273)	2 994

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(273)	2 994
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Мадалиев Марат Саидович**  
(расшифровка подписи)

30 июня 2020 г.