

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
656031, Алтайский край, Барнаул г, Молодежная ул, дом № 115

Коды		
0710001		
31	03	2019
03729003		
2222849462		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	135 193	89 920	121 633
	в том числе:				
	незавершенное строительство		126 106	80 189	109 905
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	31	3	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	135 224	89 923	121 636
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	523	423	8 379
	Дебиторская задолженность	1230	76 122	81 754	75 024
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве		32 559	32 514	39 377
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 112	11 565	8 512
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 792	14 516	2 517
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	3 727
	Итого по разделу II	1200	94 550	108 259	98 159
	БАЛАНС	1600	229 774	198 181	219 795

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 129	40 129	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 721	4 834	2 853
	Итого по разделу III	1300	44 850	44 963	2 863
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 405	3 405	150
	Кредиторская задолженность	1520	181 519	143 838	56 391
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		133 754	97 515	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	5 975	160 390
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		-	5 975	160 390
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	184 924	153 218	216 932
	БАЛАНС	1700	229 774	198 181	219 795

Руководитель



Захваткина Ирина
Александровна
(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2019
03729003		
2222849462		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	1 000
	Себестоимость продаж	2120	-	(132)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	868
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(730)	(3 676)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(730)	(2 808)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	808	-
	Прочие расходы	2350	(228)	(203)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(140)	(3 011)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	28	602
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(112)	(2 414)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(112)	(2 414)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Захваткина Ирина

Александровна

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.