



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 28.11.2023

№ 748-00

О внесении изменений в  
разрешение на строительство  
объекта капитального  
строительства от 15.11.2023  
№22-61-119-2023

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Инвестиционно-строительная компания «Авангард» от 22.11.2023 №4725-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Шевченко, дом 135 от 15.11.2023 №22-61-119-2023 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение  
к приказу комитета от 28.11.2023 № 748-00

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	15.11.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-61-119-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.05.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.11.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Инвестиционно-строительная компания «Авангард»
2.2.2. ИНН:	2222849462
2.2.3. ОГРН:	1162225082062
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	Городской округ – город Барнаул



округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Шевченко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 135
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:040439:1412
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2751,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	06.07.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2023-0854-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Новые технологии»
5.2.2. ИНН:	5503153228
5.2.3. ОГРН:	1155543047494
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	27.09.2023
6.1.2. Номер:	22-2-1-3-057665-2023
6.1.3. Наименование органа или организации,	Общество с ограниченной

выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ответственностью «АРХСТРОЙЭКСПЕРТ»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	13.10.2023
6.3.1.2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Новые технологии» Янкелевич Е.Л.
6.3.2.1. Дата:	20.11.2023
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Новые технологии» Янкелевич Е.Л.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1069,3
7.1.5. Площадь (кв. м):	17900,0
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	558,9
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5702,4
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	240
7.1.11. в том числе квартир (штук):	240
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	66
7.1.13. Количество этажей:	18
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.1.17. Иные показатели:	Расчетная площадь подзем. автостоянки = 545,3 кв.м,

	<p>общая площадь квартир =                  = 9993,9 кв.м,                  строительный объем, общий =                  = 62196,3 куб.м,                  строительный объем жилого дома                  выше отм. 0,000= 50800,8 куб.м</p>
--	---

<p>Председатель комитета по                  строительству, архитектуре и                  развитию города Барнаула</p>		<p>А.А. Воробьев</p>
<p>должность уполномоченного лица                  органа (организации),                  осуществляющего выдачу                  разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>





Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

четырёх листах.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре

и развитию г. Барнаула

А.А. Воробьев

