

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды
		0710001
		30 09 2022
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНТЭСКА-СТ"	по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)	614000, Пермский край, Пермь г, Ленина, д. № 66, оф. 25	

Коды		
0710001		
30	09	2022
95910940		
5904149797		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	81 565	-	-
	в том числе:				
	Права пользования активами	11501	81 565	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 520	274	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	12
	Итого по разделу I	1100	99 085	274	12
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	63 228	56 815	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 400	2 395	8
	Дебиторская задолженность	1230	10 379	9 828	246
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 109	9 570	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	12	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	10	10	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	1	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	248	248	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	11 167

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25	3	125
	Прочие оборотные активы	1260	27	16	9
	Итого по разделу II	1200	76 060	69 057	11 556
	БАЛАНС	1600	175 145	69 331	11 567

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 100	2 100	2 100
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 728)	(1 992)	(1 292)
	Итого по разделу III	1300	(3 598)	138	838
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	28 742	23 108	9 879
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	28 742	23 108	9 879
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 313	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	80 043	-	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	80 043	-	-
	Итого по разделу IV	1400	125 098	23 108	9 879
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	191	31
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	-	191	31
	Кредиторская задолженность	1520	53 644	45 894	820
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 823	2 024	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	61	34	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	86	48	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	91	100	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	-	14	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	47 583	43 674	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	53 644	46 085	851
	БАЛАНС	1700	175 145	69 331	11 567



 Руководитель _____ (подпись)

Кузнецов Сергей Федорович
 (расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНТЭСКА-СТ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	95910940		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	5904149797		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
	41.20		
	12300	16	
	по ОКОПФ / ОКФС		
	384		
	по ОКЕИ		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 703)	(354)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 703)	(354)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(101)	-
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	(874)	(372)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 668)	(726)
	Налог на прибыль	2410	933	143
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	933	143
	Прочее	2460	-	5
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 735)	(578)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 735)	(578)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кузнецов Сергей
Федорович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.