

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНТЭСКА-СТ"</b>		по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика			<b>95910940</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД 2		
Единица измерения: в тыс. рублей			<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>614000, Пермский край, Пермь г, Пермская, д. № 70, оф. 1066</b>		по ОКОПФ / ОКФС		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ	<b>12300</b>		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "Эксперт-Аудит"</b>		<b>16</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			по ОКЕИ		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			<b>384</b>		
ИНН			<b>5904031643</b>		
ОГРН/ОГРНИП			<b>1025900909374</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	274	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	12	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>274</b>	<b>12</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	56 815	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 395	8	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 828	246	125
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	9 570	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	10	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	248	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	11 167	4 659
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	125	1
	Прочие оборотные активы	1260	16	9	3 370
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>69 057</b>	<b>11 556</b>	<b>8 155</b>

	БАЛАНС	1600	69 331	11 567	8 155
--	--------	------	--------	--------	-------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 100	2 100	2 100
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 992)	(1 292)	(1 314)
	Итого по разделу III	1300	138	838	816
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	23 108	9 879	6 279
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	23 108	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 108	9 879	6 279
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	191	31	232
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	191	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	45 894	820	828
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 024	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	34	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	48	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	100	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	14	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	43 674	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	46 085	851	1 060
	<b>БАЛАНС</b>	1700	69 331	11 567	8 155



Кузнецов Сергей Федорович  
(расшифровка подписи)

10 февраля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ИНТЭСКА-СТ"</b>	ИНН	<b>95910940</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5904149797</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	152
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	152
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(661)	(297)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(661)	(145)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	240
	Проценты к уплате	2330	(160)	(9)
	Прочие доходы	2340	-	34
	Прочие расходы	2350	(559)	(94)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 380)	26
	Налог на прибыль	2410	272	(6)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(6)
	отложенный налог на прибыль	2412	272	-
	Прочее	2460	408	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(700)	20

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(700)	20
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кузнецов Сергей  
Федорович

(расшифровка подписи)

10 февраля 2022 г.