

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация Акционерное Общество Специализированный Застройщик "Домостроительный комбинат"	по ОКПО	57163130		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4823018811		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 398007, Липецкая обл, г Липецк, ул Ковалева, д. 125Б, каб. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	321 173	303 122	318 937
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 301	2 384	3 824
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 406 762	985 004	513 242
	Итого по разделу I	1100	1 732 236	1 290 510	836 003
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	553 474	639 953	578 018
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	110	23 440
	Дебиторская задолженность	1230	260 078	241 905	201 363
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2	2	1 052
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 811	220 728	180 776
	Прочие оборотные активы	1260	298	296	540
	Итого по разделу II	1200	818 662	1 102 994	985 189
	БАЛАНС	1600	2 550 898	2 393 504	1 821 192

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	67 573	67 573	67 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3 379	3 379	3 379
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 502 405	1 551 940	1 482 512
	Итого по разделу III	1300	1 573 356	1 622 892	1 553 464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	85 743	94 127	86 428
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	85 743	94 127	86 428
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	153 000	290 644	104 598
	Кредиторская задолженность	1520	709 043	383 528	75 021
	Доходы будущих периодов	1530	17 726	-	-
	Оценочные обязательства	1540	12 030	2 313	1 681
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	891 799	676 485	181 300
	БАЛАНС	1700	2 550 898	2 393 504	1 821 192



Руководитель Леньшин Сергей Борисович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Акционерное Общество Специализированный Застройщик "Домостроительный комбинат"		57163130		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4823018811		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	213 471	106 026
	Себестоимость продаж	2120	(148 643)	(65 316)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64 828	40 710
	Коммерческие расходы	2210	-	(1 831)
	Управленческие расходы	2220	(56 853)	(63 554)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 975	(24 675)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4 911
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 765	28 426
	Прочие расходы	2350	(86 578)	(40 516)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(59 838)	(31 854)
	Налог на прибыль	2410	10 303	7 156
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	10 303	7 156
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(49 535)	(24 698)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(49 535)	(24 698)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Леньшин Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.