

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация Акционерное Общество Специализированный Застройщик "Домостроительный комбинат"	по ОКПО	57163130
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4823018811
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 398007, Липецкая обл, г Липецк, ул Ковалева, д. 125Б, каб. 1		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	392 040	331 025	303 122
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 062	3 062	2 384
	Прочие внеоборотные активы	1190	829 874	688 703	985 004
	Итого по разделу I	1100	1 224 977	1 022 790	1 290 510
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 008 111	1 133 111	639 953
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 348	21 461	110
	Дебиторская задолженность	1230	236 622	226 991	241 905
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2	2	2
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 032	61 411	220 728
	Прочие оборотные активы	1260	149	212	296
	Итого по разделу II	1200	1 282 264	1 443 188	1 102 994
	БАЛАНС	1600	2 507 241	2 465 978	2 393 504

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	67 573	67 573	67 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3 379	3 379	3 379
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 753 198	1 791 353	1 551 940
	Итого по разделу III	1300	1 824 149	1 862 305	1 622 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89 186	89 186	94 127
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	89 186	89 186	94 127
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	373 508	327 176	290 644
	Кредиторская задолженность	1520	193 563	177 987	383 528
	Доходы будущих периодов	1530	20 564	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 271	9 323	2 313
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	593 905	514 487	676 485
	БАЛАНС	1700	2 507 241	2 465 978	2 393 504



Руководитель Леньшин Сергей Борисович
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Акционерное Общество Специализированный Застройщик
"Домостроительный комбинат"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
57163130		
4823018811		
41.20		
12200	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	133 426	86 046
	Себестоимость продаж	2120	(133 243)	(50 259)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	183	35 787
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30 253)	(29 097)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30 070)	6 690
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 242	4 236
	Прочие расходы	2350	(20 326)	(47 139)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(38 154)	(36 213)
	Налог на прибыль	2410	-	(8 660)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(8 660)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(38 154)	(44 873)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(38 154)	(44 873)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Леньшин Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.