

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

23

Организация ООО "Фирма "Кристина"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

44025, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Толстого пл, дом № 1, корпус 2

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2017 |
| 12117765 | | |
| 6166014129 | | |
| 41.20 | | |
| 65 | 16 | |
| 384 | | |

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 37 065 | 39 744 | 43 292 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 249 677 | 323 973 | 1 033 011 |
| | в том числе: Услуги Застройщика | 1191 | 29 976 | 12 818 | 7 324 |
| | Строительство за счет ДДУ | 11651 | 205 011 | 311 155 | 1 025 687 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 286 742 | 363 718 | 1 076 303 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 63 547 | 50 581 | 78 834 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 60 869 | 286 179 | 338 181 |
| | в том числе: не связанная с строительством | 1231 | 12 238 | 31 316 | 27 076 |
| | Задолженность по ДДУ | 12301 | 25 019 | 237 665 | 280 287 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 953 | 52 540 | 613 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 77 125 | 51 737 | 97 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 204 494 | 441 037 | 417 726 |
| | БАЛАНС | 1600 | 491 236 | 804 754 | 1 494 029 |

Пояснение дополнительно к строке баланса (1230)

| | | |
|---|------|--------|
| Задолжен. по авансовым платежам для ДДУ | 1232 | 23 194 |
| Сумма за регистрацию ДДУ | 1233 | 382 |
| | 1234 | 36 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 000 | 16 000 | 16 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 1 | 1 | 1 |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 181 067 | 92 571 | 78 052 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 221 068 | 108 572 | 94 053 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | 2 652 | 98 597 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 72 970 | 417 402 | 1 105 767 |
| | в том числе: | | | | |
| | Обязательства перед УДС | 14531 | 72 607 | 401 004 | 1 053 855 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 72 970 | 420 054 | 1 204 364 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 10 413 | - | 5 000 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 186 786 | 276 128 | 190 612 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 197 198 | 276 128 | 195 612 |
| | БАЛАНС | 1700 | 491 236 | 804 754 | 1 494 029 |

Пояснение к строке баланса (1520)

Задолженность перед подрядчиками относящаяся к об.ДС

1521

44 289



Левченко Валерий
Николаевич

(подпись) (расшифровка подписи)

Дата 2018 г.