

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Кристина"
Специализированный Застройщик"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Экономической деятельности Деятельность Заказчика-Застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Место нахождения (адрес)

Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Толстого пл, дом № 1, корпус 2

Коды		
0710001		
30	06	2019
12117765		
6166014129		
71.12.2		
65	16	
384		

Показатели	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 972	22 612	37 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	165 484	329 010	249 677
	в том числе				
	Строительство за счет ДДУ	11651	155 098	253 612	20 501
	Итого по разделу I	1100	179 456	351 622	286 742
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 918	95 356	63 547
	в том числе:				
	Материалы для ДС	12101	10 015	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	87 668	114 916	60 869
	в том числе: Аванс Подряд и Поставщикам	12302	8 104	-	-
	Задолженность по ДДУ	12301	30 490	103 907	25 019
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 752	4 238	2 953
	Прочие оборотные активы	1260	154 098	262 615	77 125
	Итого по разделу II	1200	258 436	477 125	204 494
	БАЛАНС	1600	437 892	828 747	491 236

Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	245 511	233 711	181 067
Итого по разделу III	1300	285 512	273 711	221 068
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	110 267	365 216	72 970
в том числе:				
Обязательства перед УДС	14531	110 267	319 906	72 607
Итого по разделу IV	1400	110 267	365 216	72 970
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	-	7 700	10 413
Кредиторская задолженность	1520	42 113	182 120	186 786
в том числе:				
Кред. задолж. Подр. и Поставщ. относящ. к стр-ву	15201	18 707	-	-
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	42 113	189 820	197 198
БАЛАНС	1700	437 892	828 747	491 236



Левченко Валерий
Николаевич
(расшифровка подписи)