

ул.Катукова, влад.3; №7, расположенного по адресу: г.Липецк, ш.Чаплыгинское, влад.2; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Документ-основание: постановление Управления энергетики, тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 26.02.2010 № 5/11.

Содержание ограничения (обременения): Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

4. Земельный участок частично (25 м²) расположен на территория сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м), прилегающая к зоне затопления территории г. Липецк, затапливаемой водами р. Воронеж при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности. Документ-основание: постановление Правительства РФ "Об определении границ зон затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360; приказ Донского бассейнового водного управления "Об установлении границ зон подтопления территории города Липецк при половодьях и паводках прилегающей р. Воронеж 1 % обеспеченности на основании предложения Управления экологии и природных ресурсов Липецкой области" от 16.08.2021 №156.

Содержание ограничения (обременения): Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (устанавливаются: Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. №74-ФЗ).

5. Земельный участок частично (38 м²) расположен в зоне затопления с максимальным уровнем весеннего паводка 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р.Воронеж в пределах г. Липецк. Документ-основание: распоряжение Донского бассейнового водного управления федерального агентства водных ресурсов от 28.09.2017 №58; постановление Правительство РФ от 18.04.2014 №360; Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; Содержание ограничения (обременения): Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Устанавливается в