

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Виктория"</u>	по ОКПО			<b>65913668</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			<b>7804434152</b>
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по			<b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			<b>384</b>

Местонахождение (адрес)  
**194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, д. № 4, корп. 2 лит. А**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	639 005	403 099	54 247
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		632 655	396 749	47 897
	Земельный участок по ул.Выборгская		6 350	6 350	6 350
	Итого по разделу I	1100	639 005	403 099	54 247
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	79 245	48 544	208
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	126 941	80 318	8 381
	Дебиторская задолженность	1230	109 513	199 838	20 016
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ		61 273	141 009	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	15 700	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	204 550	355 234	6 958
	в том числе:				
	Аккредитив		199 041	355 042	-
	Денежные средства на р/счете		5 509	192	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	520 250	699 633	35 563
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 159 255	1 102 732	89 810

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 004)	(21 847)	(21 894)
	Итого по разделу III	1300	(12 004)	(11 847)	(11 894)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	480 753	714 335	41 618
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	480 753	714 335	41 618
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	13 233	5 134	-
	Кредиторская задолженность	1520	35 463	24 443	60 087
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	641 809	370 667	-
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками		641 809	370 667	
	Итого по разделу V	1500	690 505	400 244	60 087
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 159 255	1 102 732	89 810

Руководитель



Калабина Марьяна  
Рифкатовна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Виктория"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2020
65913668		
7804434152		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	101	400
	Прочие расходы	2350	(287)	(325)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(149)	75
	Налог на прибыль	2410	(8)	(31)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(31)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-1,2
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(157)	44

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(157)	44
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Калабина Марьяна  
Рифкатовна**  
(расшифровка подписи)