

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Виктория"	65913668		
Идентификационный номер налогоплательщика		7804434152		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	194044, Санкт-Петербург г, Выборгская ул, д. № 4, корп. 2 лит. А			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	287 810	54 247	6 350
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		281 460	47 898	-
	Земельный участок по ул.выборгская		6 350	6 350	6 350
	Итого по разделу I	1100	287 810	54 247	6 350
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	28 870	208	23 390
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	54 845	8 381	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 479	20 016	4 406
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	387 025	6 958	60
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2 525
	Итого по разделу II	1200	537 219	35 563	30 381
	БАЛАНС	1600	825 029	89 810	36 731

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 911)	(21 894)	(8 331)
	Итого по разделу III	1300	(11 911)	(11 894)	(8 319)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	624 230	41 618	29 158
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	624 230	41 618	29 158
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 241	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 904	60 087	15 891
	Доходы будущих периодов	1530	180 564	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	212 709	60 087	15 891
	БАЛАНС	1700	825 029	89 810	36 730



Руководитель

Калабина Марьяна
Рифкатовна

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Виктория"	ИНН	65913668		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7804434152		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	400	-
	Прочие расходы	2350	(385)	(4 038)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15	(4 038)
	Текущий налог на прибыль	2410	(31)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(28)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16)	(4 038)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16)	(4 038)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калабина Марьяна
Рифкатовна

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.