

ИЗВЕЩЕНИЕ №1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Санкт-Петербург
(место составления)

«09» января 2024г.

1. Застройщик, лицо, осуществляющее строительство

ООО «Специализированный застройщик «Виктория»

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение),

ОГРН 1107847085323, ИНН 7804434152, КПП 7780201001, 194044, город Санкт-Петербург, Выборгская ул, д. 4 к. 2 стр. 1, помещ. 5-н тел/факс 680-15-39,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/ факс, адрес электронной почты – для юридических лиц; Калабина Марьяна Рифкатовна

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства 1 этап (дом 1, дом 2) Многоквартирная жилая застройка

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь – 114 890,07 м2; площадь участка – 58 915,0 м2; объем – 412 865,2 м3; количество этажей–9-10-15; в т.ч количество подземных этажей–1-2; площадь застройки- 16 358,4 м2

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

г. Санкт-Петербург, Полостровский проспект, участок с кадастровым номером 78:10:0512202:5303

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№78-004-0259-2023, выдано 05.09.2023г. Службой Государственного строительного надзора и

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия 05.09.2026г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№78-2-1-1-076996-2022 от 01.11.2022г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-077140-2022 от 02.11.2022г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-087746-2022 от 13.12.2022г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-036007-2023 от 26.06.2023г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-049892-2023 от 24.08.2023г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-052221-2023 от 02.09.2023г., ООО «Невский эксперт»

№78-2-1-2-069525-2023 от 17.11.2023г., ООО «Невский эксперт»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

09.01.2024

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

05.09.2026

(дата окончания работ)

