

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	по ОКПО 03799009		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5027243320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	140016, Московская обл, Люберцы г, Барыкина (зенино Жк Самолёт Мкр.) ул, дом 2, помещение 4Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	604
	в том числе:				
	Нематериальные активы организации	11101	-	-	604
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 691	94 074	46 744
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	93 691	94 074	44 775
	Приобретение объектов основных средств	11502	-	-	1 969
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	10 210	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	10 210	-	-
	Финансовые вложения	1170	276 340	326 897	-
	в том числе:				
	Займы выданные со сроком погашения более 12 месяцев	11705	276 340	326 897	-
	Отложенные налоговые активы	1180	176 427	251 196	517 982
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	62	121
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	62	121
	Итого по разделу I	1100	676 668	771 971	1 148 756
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					

	Запасы	1210	7 266 124	10 627 830	20 317 890
	в том числе:				
	Готовая продукция	12105	213 370	425 161	67 190
	Незавершенное строительство	12113	5 462 155	5 311 595	12 377 978
	Затраты заказчика-застройщика	12114	494 850	1 139 446	2 354 523
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	12115	763 743	3 528 845	4 272 456
	НДС по незавершенному строительству	12116	244 451	222 784	1 244 379
	НДС по завершенным строительством инвестиционным объектам	12117	87 555	-	-
	Материалы	12118	-	-	3
	Товары	12119	-	-	1 361
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 571	433 265	497 215
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам	12204	-	112	2 678
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	4 571	1 382	25 515
	НДС по завершенному строительству	12209	-	431 770	468 750
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12210	-	-	272
	Дебиторская задолженность	1230	5 217 942	4 626 152	13 799 759
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 501 535	1 338 771	1 713 164
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5 017	4 751	60 703
	Расчеты по налогам и сборам	12303	31 269	20 994	163 553
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	5	5
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	172	4	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	50	50	50
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	176 546	146 933	155 541
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12315	3 503 352	3 113 324	11 703 840
	Расходы будущих периодов	23316	-	1 321	2 374
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12317	-	-	529
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	332 699	47 572	56 224
	в том числе:				
	Расчетные счета	12505	332 699	47 572	56 224
	Прочие оборотные активы	1260	670	404	10 863
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12607	670	404	10 863
	Итого по разделу II	1200	12 822 006	15 735 222	34 681 952
	БАЛАНС	1600	13 378 674	16 407 451	35 247 402



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	584 553	(4 240)	(2 116 735)
	Итого по разделу III	1300	584 563	(4 230)	(2 116 725)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 124 814	2 953 550	6 867 071
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 136 895	-	4 849 395
	Долгосрочные займы	14102	751 002	2 866 551	1 502 918
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	236 280	86 999	514 503
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком погашения более 12 мес.	14106	635	-	254
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 897	1 630	1 366
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 562 620	5 042 382	1 786 133
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения более 12 месяцев	14501	948 057	2 837 809	-
	Итого по разделу IV	1400	7 689 331	7 997 562	8 654 570
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2 527 839
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	2 525 660
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком исполнения более 12 месяцев	15103	-	-	2 179
	Кредиторская задолженность	1520	1 663 284	2 046 298	2 692 585
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	300 148	280 822	1 079 027
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	92 237	443 692	85 658
	Расчеты по налогам и сборам	15203	46 126	92 257	3 407
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	14 313	5 258	1 518
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	12 123	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	20	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	15211	175	7 636	53 764
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	1 198 161	1 216 613	1 469 211
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	21 435	14 499	6 753
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 420 062	6 353 322	2 348 290

	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения менее 12 месяцев	15501	3 420 062	6 353 322	23 482 380
	Итого по разделу V	1500	5 104 781	8 414 119	28 709 556
	БАЛАНС	1700	13 378 674	16 407 451	35 247 402

Руководитель _____
(подпись)

**Абдрафигин Руслан
Закуванович**

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"	по ОКПО	03799009		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027243320		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 578 483	2 409 176
	Себестоимость продаж	2120	(458 791)	(385 591)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 119 692	2 023 585
	Коммерческие расходы	2210	(477 451)	(412 849)
	Управленческие расходы	2220	(301 525)	(133 445)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 340 716	1 477 291
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 358	-
	Проценты к уплате	2330	(149 281)	(53 104)
	Прочие доходы	2340	22 810	8 390
	Прочие расходы	2350	(483 908)	(289 817)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	740 695	1 142 760
	Налог на прибыль	2410	(150 845)	(230 081)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(75 716)	(114 951)
	отложенный налог на прибыль	2412	(75 130)	(115 130)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	589 850	912 679



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	589 850	912 679
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Абдрафигин Руслан
Закуванович**



(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО" АБДРАФИГИН РУСЛАН ЗАКУВАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	010D63C3004DB0BD8B4F027C89 B581FE3F с 28.07.2023 14:41 по 28.10.2024 14:41 GMT+03:00	24.04.2024 12:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа