

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Махачкала

(место составления)

" 26 " 04 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭТАЛОН»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

действующего на основании договора об оказании услуг тех. заказчика № 02/2024

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

*Email: sketalon26@mail.ru / моб: +7(968)266 50 80
раб: +7(8652)66-50-80*

от 04.04.2024 г.; ИНН 2634093175, ОГРН 1152651018520 от 17 июля 2015 г.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

355037, Ставропольский край, г Ставрополь, ул. 8 Марта, д. 164а, офис 74

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 и

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

подвальном этажах и подземным паркингом)», количество этажей 9 (в том числе

на строительство, краткие проектные характеристики,

количество подземных этажей-1), общая площадь здания-11169,5 кв.м, количество

жилых помещений, в том числе квартир 119шт., высота здания 26,5м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

МКР Южный, г. Дербент, ул. Сальмана, к/н земельного участка 05:42:000082:5889

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 05-42-050-2023 от 24.10.2023 г, Управление архитектуры и градостроительства
администрации городского округа «город Дербент», срок действия 24.10.2027 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 05-2-1-3-061138-2023 от 11.10.2023 г., ООО «Негосударственная экспертиза проектов»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,
реконструкции

26.04.2024 г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,
реконструкции

24.10.2027 г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство; Проектная документация в полном объеме

(документы, прилагаемые к извещению)

(в электронном формате); Положительное заключение государственной экспертизы

проектной документацию; Общий журнал работ; Журнал бетонных работ; Журнал

сварочных работ; Журнал входного контроля; Журнал регистрации противопожарного

инструктажа; Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте;

Копия документа о внесении на местность линий отступа от красных линий (схема);

Приказы о назначении ответственных лиц №1-к; №3-к; №11-к;

Договор оказания услуг технического заказчика (1экз).

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или технического заказчика)



Далгаров Т.М.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

