

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	0710001
Форма по ОКУД	0710001			
Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"			01231724
Идентификационный номер налогоплательщика				2801005205
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность			12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес)	675000, Амурская обл, Благовещенск г, Святителя Иннокентия, д. № 1			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Амурсоюзаудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН 2801069449
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ОГРНИП 1022800522535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20 105	22 020	25 868
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	108 655	108 800	102 254
	Финансовые вложения	1170	18	18	18
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	128 779	130 838	128 140
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 031 845	2 335 771	917 667
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	234 842	160 689	351 722
	в том числе:				
	по ДДУ		105 961	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	566 606	19 183	299 378
	Прочие оборотные активы	1260	82	69	102
	Итого по разделу II	1200	3 833 376	2 515 712	1 568 869
	БАЛАНС	1600	3 962 154	2 646 550	1 697 009

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	855	855	855
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 938	1 938	1 938
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	121 067	99 162	63 090
	Итого по разделу III	1300	203 860	181 955	145 883
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 046 426	198 348	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 046 426	198 348	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 711 868	2 265 508	1 075 189
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	739	4 763
	Прочие обязательства	1550	-	-	471 174
	Итого по разделу V	1500	2 711 868	2 266 247	1 551 126
	БАЛАНС	1700	3 962 154	2 646 550	1 697 009



 Руководитель Синьков Александр Николаевич

 (подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"	ИНН	01231724		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2801005205		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12267	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	728 922	18 493
	Себестоимость продаж	2120	(691 506)	(9 297)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	37 416	9 196
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	37 416	9 196
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47	3 207
	Проценты к уплате	2330	(1 221)	(1)
	Прочие доходы	2340	1 123	680
	Прочие расходы	2350	(3 602)	(1 328)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 763	11 754
	Налог на прибыль	2410	(6 753)	(2 351)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 502)	(4 307)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 508	5 096

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 508	5 096
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Синьков Александр

Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2022