

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
		01231724		
		2801005205		
		41.20		
		12267	16	
		384		

Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ
Организация Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"	
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества /	
Единица измерения: в тыс. рублей	
Местонахождение (адрес)	

675000, Амурская обл, Благовещенск г, Святителя Иннокентия, дом № 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Амурсоюзит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2801069449
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022800522535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 094	22 020	25 868
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	106 853	108 800	102 254
	Финансовые вложения	1170	18	18	18
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	127 966	130 838	128 140
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 212 890	2 335 771	917 667
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	396 194	160 689	351 722
	в том числе:				
	По ДДУ		166 642	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145 972	19 183	299 378
	Прочие оборотные активы	1260	76	69	102
	Итого по разделу II	1200	2 755 132	2 515 711	1 568 869
	БАЛАНС	1600	2 883 098	2 646 550	1 697 009

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	855	855	855
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 938	1 938	1 938
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	121 428	99 162	63 090
	Итого по разделу III	1300	204 221	181 955	145 883
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	182 579	198 348	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	182 579	198 348	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 496 180	2 265 508	1 075 189
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	739	4 763
	Прочие обязательства	1550	-	-	471 174
	Итого по разделу V	1500	2 496 298	2 266 247	1 551 126
	БАЛАНС	1700	2 883 098	2 646 550	1 697 009



Руководитель Синьков Александр Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"		01231724		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801005205		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Непубличные акционерные общества	/		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	700 919	9 709
	Себестоимость продаж	2120	(666 018)	(4 481)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 901	5 228
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 901	5 228
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	387	224
	Прочие расходы	2350	(2 670)	(396)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32 641	5 056
	Налог на прибыль	2410	(6 528)	(1 011)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 528)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3 661)	(2 405)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 452	1 640

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 452	1 640
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Синьков Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.