

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2021 г.

Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"	по ОКПО	01231724
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2801005205
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	675000, Амурская обл, Благовещенск г, Святителя Иннокентия, дом № 1		

Коды		
0710001		
30	06	2021
01231724		
2801005205		
41.20		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Амурсоюзаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2801005205
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022800526572

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 746	25 868	32 845
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	101 736	102 254	91 127
	Финансовые вложения	1170	18	18	18
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	124 500	128 139	123 990
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 861 116	917 667	988 723
	в том числе:				
	незавершенное производство (кв 404/4)		337 225	212 531	-
	незавершенное производство (кв 404/2)		135 859	60 573	-
	незавершенное производство (кв 404/3)		120 325	41 891	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	353 868	351 722	438 419
	в том числе:				
	по ДДУ		121 766	180 939	365 359
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92 832	299 378	250 433
	в том числе:				
	Специальный расчетный счет (кв 404/4)		36	2 756	-
	Прочие оборотные активы	1260	194	102	55
	Итого по разделу II	1200	2 308 010	1 568 869	1 677 630
	БАЛАНС	1600	2 432 510	1 697 009	1 801 620

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	855	855	855
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 938	1 938	1 938
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67 715	63 090	62 114
	Итого по разделу III	1300	150 508	145 883	144 907
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	85 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	85 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 723 057	1 075 189	1 128 395
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 902	4 763	-
	Прочие обязательства	1550	471 043	471 174	528 318
	Итого по разделу V	1500	2 197 002	1 551 126	1 656 713
	БАЛАНС	1700	2 432 510	1 697 009	1 801 620


 Руководитель Синьков Александр Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	06	2021
Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"		по ОКПО	01231724		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	2801005205		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества /		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	18 493	15 046
	Себестоимость продаж	2120	(9 297)	(11 560)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 196	3 486
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 196	3 486
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 207	2 689
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	680	342
	Прочие расходы	2350	(1 328)	(868)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 754	5 649
	Налог на прибыль	2410	(2 351)	(1 130)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 351)	(1 130)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 307)	(3 307)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 096	1 212

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 096	1 212
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Синьков Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)