

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с Ограниченной Ответственностью "Специализированный Застройщик "Гродновнешстрой"	по ОКПО	32809648		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4028067517		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС			
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	248030, Калужская обл, Калуга г, Вооруженного Восстания ул, д. № 2/23, оф. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	423 298	81 958	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	332	332	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	42 888	19 431	-
	Итого по разделу I	1100	466 518	101 720	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 286	10 998	7 665
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	75 884
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	(1 524)	2 513	20 354
	Прочие оборотные активы	1260	6	4	2
	Итого по разделу II	1200	(231)	13 515	103 906
	БАЛАНС	1600	466 287	115 236	103 906

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80	80	80
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 000	30 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	793	3 970	18 028
	Итого по разделу III	1300	49 873	34 050	18 108
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	370 509	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	45 905	81 185	85 798
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	416 414	81 185	85 798
	БАЛАНС	1700	466 287	115 236	103 906

Руководитель



**Колесник Евгений
Константинович**
(расшифровка подписи)

30 сентября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с Ограниченной Ответственностью "Специализированный Застройщик "Гродновнешстрой"	по ОКПО	32809648		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4028067517		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС			
	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 546)	(867)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 546)	(867)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 546)	(867)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	81 486
	Прочие расходы	2350	(1 650)	(76 041)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 196)	4 578
	Налог на прибыль	2410	-	(916)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(916)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 196)	3 662

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 196)	3 662
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Колесник Евгений
Константинович**

(расшифровка подписи)

30 сентября 2022 г.