



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -  
 КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 8

ООО "ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности . . .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 4 1 . 2 0 . - -

Код по ОКПО 4 5 8 4 0 0 1 6

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 6 5 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

на 1 1 страницах с приложением документов или их копий на . . . листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:**

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ДУБОВИКОВ  
 ЕРИЙ  
 АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Дата 1 4 . 0 3 . 2 0 1 9



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) . . .

на . . . страницах

в составе (отметить знаком V)

- |         |                          |         |                          |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на . . . листах

Дата представления документа . . .

Зарегистрирован за № . . .

\* Отчество при наличии  
 \*\* При наличии

Фамилия, И. О.\*

Подпись





ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
- Нематериальные активы	1110	-	-	-
- Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
- Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
- Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
- Основные средства	1150	835	1018	96
- Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
- Финансовые вложения	1170	-	-	-
- Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
- Прочие внеоборотные активы	1190	79730	87288	12873
- Итого по разделу I	1100	80565	88306	12969
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
- Запасы	1210	60226	86509	81300
- Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
- Дебиторская задолженность	1230	3216	10960	7148
- Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	6286	6196
- Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12734	31455	3976
- Прочие оборотные активы	1260	1267	20912	20526
- Итого по разделу II	1200	77443	156122	119146
- БАЛАНС	1600	158008	244428	132115



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

## ПАССИВ

Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
2	3	4	5	6
<b>III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36771	23960	23680
Итого по разделу III	1300	46771	33960	33680
<b>III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>				
Паевой фонд	1310	-	-	-
Целевой капитал	1320	-	-	-
Целевые средства	1350	-	-	-
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	-	-	-



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -  
 КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
- Заемные средства	1510	2	8573	2885
- Кредиторская задолженность	1520	7875	11306	11159
- Доходы будущих периодов	1530	103360	190589	84391
- Оценочные обязательства	1540	-	-	-
- Прочие обязательства	1550	-	-	-
- Итого по разделу V	1500	111237	210468	98435
- БАЛАНС	1700	158008	244428	132115

Примечания  
 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.  
 3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -  
 КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	52421	3244
-	Себестоимость продаж	2120	(29509)	(915)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	22912	2329
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22912	2329
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	1389	1845
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(357)
-	Прочие доходы	2340	897	697
-	Прочие расходы	2350	(8265)	(3204)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	16933	1310
-	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	(2877)	(1034)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	14056	276
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	14056	276
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания  
 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.  
 3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10000	(-)	-	-	23680	33680
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	280	280
в том числе:				276	276
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)				4	4
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

с/

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10000	(-)	-	-	23960	33960
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0	-	-	-	14056	14056
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				14056	14056
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
(0)	-	(-)	(-)	(1245)	(1245)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(250)	(250)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
0	-	-	-	(995)	(995)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
уменьшение добавочного капитала (3330)				-	-
уменьшение резервного капитала (3340)				-	-
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10000	(-)	-	-	36771	46771





ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## 2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
<b>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):</b>					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
<b>по другим статьям капитала:</b>					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	150131	224549	118071



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	83965	124014
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	81503	123361
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	2462	653
Платежи – всего	4120	(79340)	(99851)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(61841)	(75722)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15631)	(18841)
процентов по долговым обязательствам	4123	(309)	(1194)
налог на прибыль	4124	(0)	(505)
прочие платежи	4129	(1559)	(3589)
Избыток денежных потоков от текущих операций	4100	4625	24163
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	0	23446
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	23446
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(204)	(24733)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(204)	(1047)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(23686)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Избыток денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(204)	(1287)



ИНН 2 3 3 1 0 1 0 6 7 7 - -

КПП 2 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>денежные потоки от финансовых операций</b>			
поступления – всего	4310	24045	11345
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	24045	11345
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
выплаты – всего	4320	(47187)	(6742)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(4384)	(727)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(42803)	(6015)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(23142)	4603
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(18721)	27479
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	31455	3976
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	12734	31455
<b>Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю</b>	4490	-	-