

КМЭ

Общество с ограниченной ответственностью
КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350000 г. Краснодар, ул. Базовская дамба, д. 8.
ОГРН 1132310006179, КПП 231001001, ИНН 2310170415

Фактический адрес: РФ, Краснодарский край, 350020 г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 48.
www.knexpert.ru e-mail: knexpert@mail.ru моб. +7(918)266-88-55

Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611680 от 24.06.2019 г.
Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611531 от 19.06.2018 г.

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

2	3	-	2	-	1	-	2	-	0	2	6	2	8	3	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор


Дубинин Роман Юрьевич

« 22 » июня 2020 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект экспертизы
Проектная документация

5-ти этажный многоквартирный жилой дом
4 этап строительства

Наименование объекта экспертизы

**Комплекс жилых многоквартирных домов
по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края.
Корректировка 4**

№ 00445, выданная СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов», СРО-П-033-30092009 (г. Ростов-на-Дону);

11) Документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику (техническому заказчику) – накладная б/д № 3 к договору № 15-19 от 06.05.2020 г.;

12) Договор аренды от 27.02.2015 г. № 4200008283 земельного участка, находящегося в государственной собственности площадью 10713,0 м² с КН 23:42:0501009:65, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, 35/2, между управлением муниципальных ресурсов администрации МО Ейский район и ООО «Гражданпромстрой»;

13) Дополнительное соглашение от 15.02.2018 г. № 1 к договору аренды от 27.02.2015 г. № 4200008283 земельного участка с КН 23:42:0501009:65, между управлением муниципальных ресурсов администрации МО Ейский район и ООО «Гражданпромстрой».

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта – Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края

Почтовый (строительный) адрес объекта или местоположение – Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, 35/2

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства
Объект непроизводственного назначения - комплекс многоквартирных жилых домов.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование	Показатель
Вид строительства	новое
Площадь застройки зданий, м ²	2313.8
Этажность, этаж	5
Общая площадь зданий, м ²	10027.5
Строительный объем, м ³	41041.4

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименования объектов, находящихся в составе: многоквартирные жилые дома 1, 2, 3, 4 этапов строительства.

Почтовый (строительный) адрес или местоположение объектов, находящихся в составе: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, 35/2.

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»

ИНН 2310170415, ОГРН 1132310006179, КПП 231001001

Юрид. адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8

Факт. адрес: 350020, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 48

www.knexpert.ru e-mail: knexpert@mail.ru

1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель экспертизы, застройщик, технический заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Гражданпромстрой»

ИНН 2331010677, ОГРН 1022301120940, КПП 230601001

353691, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Мичурина, 22

e-mail: gpsel@mail.ru

1.3. Основания для проведения экспертизы

Заявление о проведении экспертизы - письмо ООО «Гражданпромстрой» от 08.05.2020 г. № 105.

Договор на проведение негосударственной экспертизы от 20.11.2019 г. № 288/19.

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

Не требуются.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

- 1) Заявление о проведении экспертизы (п. 1.3);
- 2) Проектная документация на объект капитального строительства (п. 3.1.1);
- 3) Задание на корректировку №3 (п. 2.8);
- 4) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15 (проектная документация и результаты инженерных изысканий);
- 5) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17 (проектная документация, корректировка 1 всех разделов);
- 6) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18 (проектная документация, корректировка 2 разделов ПЗУ, АР, ВК);
- 7) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 09.07.2019 г. № 23-2-1-2-017361-19 (проектная документация, корректировка 3 разделов ПЗУ, ОДИ);
- 8) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020 (проектная документация, корректировка 4 всех разделов – 2 этап);
- 9) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020 (проектная документация, корректировка 4 всех разделов – 3 этап);
- 10) Выписка из реестра членов СРО от 25.03.2020 г. № 25-03-20-00445 о допуске ООО «Атлант» к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрация в реестре от 26.04.2010 г.

Функциональное назначение объектов, находящихся в составе: многоквартирные жилые дома.

Технико-экономические показатели объектов, находящихся в составе

Наименование	Показатель
<i>Многоквартирный жилой дом (4 этап строительства)</i>	
Вид строительства	новое
Площадь застройки, м ²	435.0
Этажность, этаж	5
Количество этажей, шт.	6
в том числе Количество подземных этажей, шт.	1
Общая площадь здания, м ²	1894.6
в том числе:	
- Площадь жилой части здания, м ²	1589.7
- Площадь подвала, м ²	304.9
Строительный объем (с учетом чердака), м ³	8283.6
в том числе:	
- Строительный объем ниже отм. 0.000, м ³	1027.0
- Строительный объем выше отм. 0.000, м ³	7256.6
Количество квартир, шт.	25
в том числе:	
- Количество однокомнатных квартир, шт.	15
- Количество двухкомнатных квартир, шт.	10
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий), м ²	1345.5
Общая площадь квартир (с лоджиями, балконами), м ²	1399.5
Жилая площадь квартир, м ²	669.5
Общая площадь чердака, м ²	351.9

Технико-экономические показатели 1, 2 и 3 этапов строительства, находящихся в составе, рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и изменений не претерпели.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)

Финансирование работ по строительству предполагается осуществлять без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50%.

Источник финансирования – собственные средства застройщика - 100%
Общество с ограниченной ответственностью «Гражданпромстрой»
ИНН 2331010677, ОГРН 1022301120940, КПП 230601001

353691, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Мичурина, 22
e-mail: gpsel@mail.ru

2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта капитального строительства

Рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15) и изменений не претерпели.

Климатический район и подрайон – ШБ (СП 131.13330.2012).

Ветровой район – II (карта 1 СНКК 20-303-2002).

Снеговой район – I (карта 2 СНКК 20-303-2002).

Интенсивность сейсмических воздействий – сейсмичность района строительства – 6 баллов (карта ОСР-2015-А, СП 14.13330.2014 с изм. № 1).

Инженерно-геологические условия – категория сложности инженерно-геологических условий площадки строительства II (средней сложности) (СП 11-105-97, часть I, приложение Б).

2.5. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства

Разработка раздела «Сметная документация» не предусмотрена.

2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»

ИНН 2331010980, ОГРН 1022303859995, КПП 233101001

Юрид. адрес: 353651, Краснодарский край, Ейский район, станица Камышеватская, ул. Ленина, 22

Факт. адрес: 353651, Краснодарский край, Ейский район, станица Камышеватская, ул. Пролетарская, производственная база

e-mail: atlantarhmaster@yandex.ru

2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Не использовалась.

2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Задание на корректировку 4 проектной документации, выданное ООО «Гражданпромстрой» 11.11.2019 г.

Выполнена корректировка проектной документации по объекту «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края», рассмотренной ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, от 09.07.2019 г. № 23-2-1-2-017361-19, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020).

В соответствии с заданием на корректировку внесены изменения во все разделы проектной документации 4 этапа строительства, а также разработан новый раздел проекта «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ».

2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план от 12.04.2018 г. № RU 23509111-042-009-0003920 земельного участка площадью 10713,0 м² с кадастровым номером 23:42:0501009:65, подготовленный управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района.

2. Письмо управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района от 22.10.2018 г. № 2567 о внесении изменений в градостроительный план.

2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия филиала ПАО «Кубаньэнерго» «Ленинградские электрические сети» от 03.08.2018 г. № 05-01/0332-18 для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» (приложение к договору № 20501-18-00459720-1).

2. Технические условия ООО «ЕйскВодоканал» от 21.12.2018 г. № 342 на водоснабжение и водоотведение.

3. Письмо АО «Газпром газораспределение Краснодар» от 01.11.2019 г. № П-ИА-01/6-04-22/1502 о внесении изменений в технические условия от 11.05.2015 г. № НА-01/6-04-07/488 на подключение к сети газораспределения объекта.

4. Письмо АО «Газпром газораспределение Краснодар» от 13.01.2020 г. № П-ИА-01/6-04-22/1985 о продлении технических условий от 11.05.2015 г. № НА-01/6-04-07/488 на подключение к сети газораспределения объекта до 31.12.2020 г.

5. Технические условия ПАО «Ростелеком» от 10.04.2019 г. № 10/100419-093 на предоставление комплекса услуг связи.

Остальные рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18 и от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020).

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

4 этап строительства

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Пояснительная записка.	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	17-1082-4-ПЗ	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
2	17-1082-2,3,4-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «Атлант»
Раздел 3. Архитектурные решения.			
3	17-1082-4-АР	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
Раздел 4. Конструктивные решения.			
4	17-1082-4-КР	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.			
Подраздел 5.1. Система электроснабжения.			
5.1	17-1082-4-ИОС1	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Подраздел 5.2. Подраздел 5.3. Внутренние сети водопровода и водоотведения.			
5.2	17-1082-4-ИОС2,3	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
Подраздел 5.4. Отопление и вентиляция.			
5.3	17-1082-4-ИОС4	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
Подраздел 5.5. Сети связи.			
5.4	17-1082-4-ИОС5	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Подраздел 5.6. Система газоснабжения.			
5.5	17-1082-4-ИОС6	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»
Раздел 6. Проект организации строительства.			
6	17-1082-4-ПОС	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.			
6.2	17-1082-4-ПМООС	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.			
6.1	17-1082-4-ПБ	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.			
7	17-1082-4-ОДИ	5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства	ООО «Атлант»

**Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного
для размещения объекта капитального строительства**

№ п/п	Наименование площадей	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь участка по градостроительному плану	м ²	10713,0
2	Площадь застройки	м ²	2313,8
3	Площадь покрытий	м ²	6648,8
4	Площадь озеленения	м ²	1750,4
5	Дополнительная площадь благоустройства (восстановление асфальтового покрытия, твердое дорожное покрытие)	м ²	622,0
6	Площадь участка, в том числе дополнительная благоустроенная площадь	м ²	11335,0

Архитектурные решения

Корректировкой проектной документации предусмотрены следующие изменения:

- изменена этапность строительства: вместо 2 и 3 этапов предусмотрено три этапа строительства (2, 3, 4 этапы).

По 4 этапу:

- вместо ранее предусмотренного технического подполья высотой 1,8 м запроектирован подвал высотой 2,2 м;

- изменено количество этажей: ранее было 9 этажей, стало – 6;

- изменена высота здания: до корректировки - 32,85 м; после корректировки - 20,95 м;

- изменены размеры в осях;

- изменена планировка квартир:

- однокомнатных – 15 квартир;

- двухкомнатных – 10 квартир;

- в связи с уменьшением количества этажей исключен пассажирский лифт;

- изменено цветовое решение фасадов: фасады выполнены из кирпича двух цветов: облицовочный керамический и силикатный кирпич красного и желтого цвета;

- изменены технико-экономические показатели объекта капитального строительства.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Конструктивные и объемно-планировочные решения

На основании утвержденного заказчиком - ООО «Гражданпромстрой» задания на корректировку проектной документации проектной организацией ООО «Атлант» выполнена корректировка раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» ранее разработанной и утвержденной проектной документации.

Изменена этапность строительства: вместо 2 и 3 этапов предусмотрено три этапа строительства (2, 3, 4 этапы).

Даная корректировка касается только 4 этапа и выполнена в следующем объеме:

- вместо ранее предусмотренного технического подполья высотой 1,8 м, запроектирован подвал высотой 2,2 м;

- грунты основания фундаментов остались без изменения;

- выполнены поверочные расчеты несущих конструкций и основания фундаментов;

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.			
8	17-1082-4-ТБЭ	4 этап строительства.	ООО «Атлант»
Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ.			
9	17-1082-4-НПКР	4 этап строительства.	ООО «Атлант»

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

Пояснительная записка

В разделе представлены информация о решении застройщика о корректировке проектной документации; об исходных данных и условиях для подготовки проектной документации на объект капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта; описание внесенных изменений; приведены технико-экономические показатели объекта капитального строительства; сведения о компьютерных программах, использованных при выполнении расчетов конструктивных элементов здания.

Представлено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

К пояснительной записке приложены копии документов, являющихся исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект капитального строительства, оформленные в установленном порядке.

Схема планировочной организации земельного участка

Корректировкой проектной документации предусмотрены следующие изменения:

- изменена этапность строительства: вместо 2 и 3 этапов предусмотрено три этапа строительства (2, 3, 4 этапы):

- 2 этап строительства – пятиэтажный 25-квартирный жилой дом (секция в осях А-Г/1 2);
- 3 этап строительства – пятиэтажный 30-квартирный жилой дом (секция в осях А-Г/3 4);
- 4 этап строительства – пятиэтажный 25-квартирный жилой дом (секция в осях А-Г/5 6);

- изменены технико-экономические показатели земельного участка.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, от 09.07.2019 г. № 23-2-1-2-017361-19, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

- изменено количество этажей: до корректировки - 9, после корректировки - 6. Конструктивная схема проектируемого объекта не изменилась;
- изменена высота здания: до корректировки - 32,85 м; после корректировки - 20,95 м;
- нагрузки на несущие конструкции уменьшились, ввиду уменьшения этажности здания;
- армирование и толщина фундаментной плиты откорректированы по результатам прочностных расчетов: толщина фундаментной плиты уменьшена с 700 мм до 500 мм.

По 2 и 3 этапам аналогичные изменения были рассмотрены ранее.

Вывод: предусмотренные в результате корректировки изменения проекта не влияют на техническую безопасность проектируемого здания и соответствует требованиям Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (№384-ФЗ).

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Система электроснабжения

Корректировкой предусмотрено уменьшение этажности и изменение планировочных решений жилого дома.

Источником электроснабжения здания является ПС 110/35/6 «Ейск». Точка подключения – существующая КТП 400 кВА.

Присоединяемая мощность электроприемников здания составляет 86 кВт.

По надежности электроснабжения электроприемники здания относятся к III категории надежности электроснабжения, электроприемники аварийного освещения относятся к I категории надежности электроснабжения.

I категория надежности электроснабжения обеспечивается применением источников бесперебойного питания.

Счетчики активной энергии, устанавливаемые на ВРУ и в этажных щитках, обеспечивают расчетный учет электроэнергии.

Проектом предусматривается общее равномерное рабочее и аварийно-эвакуационное освещение помещений.

Светильники аварийно-эвакуационного освещения жилого дома выделены из числа светильников освещения, получают питание от щитка аварийного освещения и применены с источниками бесперебойного питания. Управление электроосвещением помещений предусмотрено от датчиков движения и местного выключателями.

Выполнены мероприятия по экономии электроэнергии.

Для снижения вероятности поражения электрическим током и повышения уровня защиты от возгорания проектом предусмотрено защитное заземление, повторное заземление нулевого провода на вводе в здание и применение дифференциальных автоматических выключателей. Предусмотрена система основного и дополнительного уравнивания потенциалов.

Молниезащита объекта выполнена по III уровню защиты. Для защиты от прямых ударов молнии используются молниеприемная сетка. В качестве токоотводов используется металлическая арматура железобетонных конструкций здания.

Откорректирована однолинейная схема электроснабжения.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Система водоснабжения и водоотведения

Корректировкой проектной документации предусмотрено следующее:

- уменьшилось количество этажей до 6;
- изменились планировка и количество квартир;
- изменен диаметр ввода водопровода с 90 на 75 мм.

Для учёта расхода холодной воды на вводе водопровода в техническое подполье 2 очереди строительства запроектирован узел учёта с водомером ВСХ-40.

Откорректированы значения расхода воды и составляют:

- расчётный расход воды на 4 этаж (включая нужды на горячее водоснабжение) - 13,80 м³/сут; 2,46 м³/час; 1,2 л/с;
- расчётный расход горячего водоснабжения составляет: 13,80 м³/сут, 2,46 м³/час, 1,20 л/с.

Изменилась марка водопроводной насосной установки.

Фактический располагаемый напор в сети -1 атм (10 м). Необходимый требуемый напор на вводе в проектируемое здание на хозяйственные нужды составляет 26,0 м.

Для увеличения напора воды в сети установлена насосная установка повышения давления с двумя насосами и гидробаком.

Номинальный расход одного насоса производительностью 5,0 м³/час, напор 23,0 м, мощность P=0,75 кВт.

Водоснабжение - расчётный расход воды Q_{сут.}=13,80 м³/сут.

Водоотведение - расчётный расход сточных вод Q_{сут.}=13,80 м³/сут.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Корректировкой раздела проектной документации предусмотрено:

- в связи с уменьшением этажности изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции (изменились количество вентканалов в стене, высота вентканалов (дымовых и вентиляционных); разводка системы отопления).

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Сети связи

Телефонизация и радиофикация

Емкость присоединяемой сети телефонизации составляет 30 абонентов.

Проектом предусмотрены работы по устройству внутренних сетей связи:

- телефонизации от шкафа ОРШ, установленного в электрощитовой, до распределительных коробок, установленных в этажных щитах;
- проводного вещания от шкафа ОРШ до абонентских радиорозеток;

складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, установки крана, инженерные сети и источники обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, а также трассы сетей с указанием точек их подключения. На период строительства предусмотрен пост мойки колёс при выезде со стройплощадки;

- календарный план строительства 4 этапа, включая подготовительный период, сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений.

Технико-экономические показатели ПОС:

Продолжительность строительства 4 этапа – 12,0 мес.,

в том числе подготовительный период 1,0 мес.

Максимальная численность работающих на СМР – 21 чел.,

в том числе рабочих – 19 чел.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Мероприятия по охране окружающей среды

В рамках данного раздела проектной документации была проведена комплексная оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду, в том числе на атмосферный воздух, почву, поверхностные и подземные воды, растительный и животный мир, проведены акустические расчеты.

Атмосферный воздух

Химический фактор

В результате проведенных расчетов установлено, что строительство и эксплуатация объекта оказывают допустимое воздействие на уровень загрязнения атмосферы в данном районе, в том числе на ближайшие жилые дома, не превышающее санитарные нормы.

На период строительства в атмосферу выбрасывается 21 загрязняющих вещества.

По характеру выбросов проектируемый объект на период эксплуатации в атмосферу выбрасывается 15 загрязняющих веществ.

Валовый выброс вредных веществ для объекта составляет:

- в период строительства – 0,6884 т,

- в период эксплуатации – 3,0946 т/год.

Выбросы вредных веществ в атмосферу, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ для источников промышленных выбросов, на периоды строительства и эксплуатации установлены на существующем уровне по проектным решениям.

Физический фактор

В результате расчетов получено, что при строительстве и эксплуатации объекта эквивалентный, максимальный уровни звука и уровни звукового давления по всем октавным полосам частот на прилегающей территории к жилой застройке не превышают санитарных норм.

Обращение с отходами

В проекте определен количественный и качественный состав отходов, образующихся в процессе эксплуатации проектируемого объекта, а также в период его строительства. Заказчику необходимо заключить договор с лицензированным предприятием на вывоз образующихся отходов для их размещения, дальнейшей переработки и утилизации.

В процессе строительства объекта необходимо обеспечить обязательное выполнение расчетов платежей за негативное воздействие на окружающую среду и представление их в

- телевидения.

Сеть интернета прокладывается кабелем ОВ-4 от оптического распределительного шкафа ОРШ до оптической распределительной коробки и далее до оптической розетки RS-0I абонента.

Сеть проводного вещания прокладывается от телекоммуникационного шкафа кабелем КСВВнг(А)-LSLTx 1x2x1,38 до коробки и далее абонентская проводка до радиорозеток кабелем КСВВнг(А)-LSLTx 1x2x0.8.

Прокладка сетей связи выполняется в кабель-канале.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Система газоснабжения

Корректировкой проекта предусмотрено:

- в связи с уменьшением этажности откорректированы принципиальные схемы газоснабжения

В помещении кухни каждой квартиры устанавливаются:

- клапан электромагнитный газовый КГБ-20;
- счётчик газа ВКГ4Г;
- отопительный газовый настенный котёл BOSCH18кВт;
- бытовая газовая плита пишеприготовительная ПГ-4.

К установке предусмотрены системы контроля загазованности в составе двух сигнализаторов: сигнализатора природного газа (метана) СЗБ-1КД-Э и сигнализатора оксида углерода СЗБ-2Д, электромагнитного клапана КГБ-20

Расчетный расход газа составляет 161,23 м³/ч.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Проект организации строительства

В связи с корректировкой проектной документации по объекту: «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка 4. 4 этап строительства» в проект организации строительства внесены изменения.

Проектом предусматривается разделение жилого комплекса на 4 этапа строительства:

- 1 этап строительства – пятиэтажный 55-квартирный жилой дом;
- 2 этап строительства – пятиэтажный 25-квартирный жилой дом в осях 1-2/А-Г;
- 3 этап строительства – пятиэтажный 30-квартирный жилой дом в осях 3-4/А-Г;
- 4 этап строительства – пятиэтажный 25-квартирный жилой дом в осях 5-6/А-Г.

Данной корректировкой рассматриваются вопросы организации четвертого этапа строительства.

В текстовой части откорректированы обоснования потребности и обеспечения строительства электроэнергией, водой и другими ресурсами; потребности в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах; потребности и обеспечения строительства рабочими кадрами; потребности во временных зданиях и сооружениях. Изменена продолжительность строительства пятиэтажного жилого дома 4 этапа.

В графической части представлены:

- строительный генеральный план 4 этапа, на котором указаны места расположения постоянных и временных зданий и сооружений, размещения площадок и складов временного

- из раздела исключена информация по обеспечению безопасности эксплуатации ртуть-содержащих ламп, применение которых в откорректированной проектной документации не предусмотрено;
- откорректированы эксплуатационные нагрузки на инженерные сети;
- откорректированы сведения о местах расположения приборов учета энергетических ресурсов;
- графическая часть раздела откорректирована в соответствии с произведенными изменениями проектной документации.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

**Сведения о нормативной периодичности выполнения работ
по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения
безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ**

В связи с корректировкой проектной документации представлен новый раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» для жилого дома 2, 3 и 4 этапов.

Настоящий раздел содержит сведения о минимальной продолжительности эффективной эксплуатации элементов зданий до постановки на капитальный ремонт, а также общие указания по определению состава работ при планировании капитального ремонта с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Данный раздел разработан с целью более успешного и точного исполнения таких задач, как обеспечение технического обслуживания, эксплуатационного контроля, а также текущего ремонта зданий и сооружений.

Капитальный ремонт здания проводится с целью восстановления основных физико-технических, эстетических и потребительских качеств здания, утраченных в процессе эксплуатации.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома проводится по решению общего собрания собственников помещений для возмещения физического и функционального (морального) износа, поддержания и восстановления исправности и эксплуатационных показателей и, при необходимости, замены соответствующих элементов общего имущества (в том числе проведение работ по модернизации в составе работ по капитальному ремонту).

В разделе представлены: общая характеристика многоквартирного дома; сведения по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; сведения о периодичности проведения и перечень основных работ капитального ремонта здания; сведения об объемах и составе работ по капитальному ремонту здания.

Представлена таблица минимальной продолжительности эффективной эксплуатации зданий и элементов зданий до капитального ремонта.

Проведение капитального ремонта должно основываться на подробной информации о степени износа всех конструкций и систем зданий по результатам обследования.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

управление Росприроднадзора для дальнейшего согласования в установленном законом порядке и обязательное получение лимитов на образование и размещение отходов организацией, имеющим соответствующие лицензии.

При соблюдении правил временного размещения отходов, норм и правил по обращению с отходами производства и потребления, сроков передачи на утилизацию, отходы строительства, а также при эксплуатации объекта не окажут негативного влияния на окружающую среду.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Корректировкой раздела предусматривается:

- вместо ранее предусмотренного техподполья высотой 1,8 м запроектирован подвал высотой 2,2 м;
- откорректированы схемы эвакуации в связи с уменьшением количества этажей с 9 до 6, увеличением габаритных размеров здания и исключением пассажирского лифта;
- выходы на чердак предусмотрены из лестничных клеток через противопожарные люки размером не менее 0,6×0,8м по закрепленным металлическим стремянкам;
- исключены структурные схемы автоматической пожарной сигнализации и СОУЭ.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Корректировкой раздела предусматривается:

- уменьшилось количество этажей с 9 до 6;
- изменена планировка квартир;
- марка кресельного подъемника изменена с «Freestair с сиденьем» на платформу подъемную с наклонным перемещением для МГН без ограждения шахтой (изготовитель – ООО «УралПодъемник»);
- в разделе ПЗУ изменилась схема расположения стоянок для МГН;
- изменена схема размещения тактильной плитки.

Остальные проектные решения рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 09.07.2019 г. № 23-2-1-2-017361-19, от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020) и остались без изменений.

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

В связи с корректировкой проектной документации, изменением архитектурных и конструктивных решений по жилому дому 4 этапа строительства в раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» внесены следующие изменения:

Остальные разделы и подразделы проектной документации (за исключением выше перечисленных) по данному объекту рассмотрены ранее (положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «КМНЭ» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15, от 11.05.2017 г. № 23-2-1-2-0069-17, от 31.10.2018 г. № 23-2-1-2-0220-18, от 09.07.2019 г. № 23-2-1-2-017361-19 и от 12.02.2020 г. № 23-2-1-2-003420-2020, от 20.04.2020 г. № 23-2-1-2-013183-2020).

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Раздел 1. Пояснительная записка и общие вопросы

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 3. Архитектурные решения

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Рекомендации организации, выполнявшей экспертизу (выполнить под контролем заказчика при разработке рабочей документации).

Защиту несущих конструкций при пожаре, следует обеспечивать прежде всего, конструктивными мероприятиями, заключающимися в применении несущих конструкций требуемой степени огнестойкости здания и соответствовать требованиям Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ (ред. от 13.07.2015 г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 2.13130.2012 «Система противопожарной защиты».

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел. Система электроснабжения

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Подраздел. Система водоснабжения и водоотведения

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Подраздел. Сети связи

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Подраздел. Система газоснабжения

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 6. Проект организации строительства

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ

Раздел разработан без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

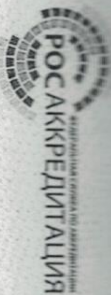
4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации по объекту «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края» рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15).

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

Оценка соответствия технической части проектной документации объекта «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края» результатам инженерных изысканий проведена ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 29.07.2015 г. № 23-1-4-0185-15).



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001493

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611531

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001493

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная

(полное и в случае, если имеется)

негосударственная экспертиза» (ООО «КМНЭ» ОГРН 1132310006179

(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 350000, Россия, Краснодарский край, город Краснодар, улица Базовская дамба, 8

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы Проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 19 июня 2018 г. по 19 июня 2023 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

М.П.

(подпись)

А.Г. Литвак
(Ф.И.О.)

Проектная документация «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка 4» соответствует требованиям технических регламентов.

5. Общие выводы

Проектная документация «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красная, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка 4» **соответствует** требованиям технических регламентов.

6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

Фамилия, имя, отчество эксперта	Номер квалификационного аттестата, номер и наименование направления деятельности эксперта, указанного в квалификационном аттестате	Дата выдачи и окончания срока действия квалификационного аттестата	Разделы (подразделы) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы (пост. Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	Подпись, расшифровка подписи (инициалы и фамилия)
Панкратова Людмила Владимировна	МС-Э-48-2-9539 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства	05.09.2017 - 05.09.2022	разделы 1, 3, 4, 10	
Чернышева Елена Алексеевна	МС-Э-16-5-11962 5. Схемы планировочной организации земельных участков	23.04.2019 - 23.04.2024	раздел 2	
Таванчева Ольга Алексеевна	МС-Э-48-2-9552 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление	05.09.2017 - 05.09.2022	подраздел 5.1	
	МС-Э-61-17-11513 17. Системы связи и сигнализации	27.11.2018 - 27.11.2023	подраздел 5.5	
Абдукодирова Анна Васильевна	МС-Э-3-13-13303 13. Системы водоснабжения и водоотведения	20.02.2020 - 20.02.2025	подразделы 5б, 5в	
Коцюба Алексей Викторович	МС-Э-48-2-9532 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование	05.09.2017 - 05.09.2022	подраздел 5.4	
	ГС-Э-45-2-1754 2.2.3. Системы газоснабжения	11.11.2013 - 11.11.2023	подраздел 5.6	
Слободская Маргарита Юрьевна	МС-Э-14-2-2680 2.1.4. Организация строительства	11.04.2014 - 11.04.2024	разделы 6, 11.2, 12	
Цикуниб Белла Борисовна	ГС-Э-45-2-1761 2.4.1. Охрана окружающей среды	11.11.2013 - 11.11.2023	раздел 8	
Зимарин Игорь Викторович	МС-Э-62-14-10001 10. Пожарная безопасность	22.11.2017 - 22.11.2022	раздел 9	

Пролито и

Продумеровано

19.05.2019

19.05.2019 лист(а) (в)

Р.Ю. Дюбинин

