

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ейск

(место составления)

"04" октября 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ»
(наименование застройщика, технического
Серия 23 №007437492 от 06.11.2002 г. ОГРН 1022301120940
Заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о
государственной
ИНН 2331010677, 353682, Краснодарский край, Ейский район
г. Ейск, ул. Мичурина, 22, тел. 8 861 32 73526/73527
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
2. Объект капитального строительства Комплекс жилых многоквартирных домов
по ул. Красная 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка 5.
5 этап строительства.
(наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной
документацией,
Общая площадь-2215,02 м2; общая площадь квартир-2112,52 м2; общая площадь
квартир (без учета лоджий и балконов)-2003,36 м2; жилая площадь
квартир-971,8 м2; площадь застройки-719,73 м2, количество квартир-40,
однокомнатных- 20 квартир, двухкомнатных -16, трёхкомнатных -4 квартиры,
этажность-5, количество этажей-5, строительный объём 11931,6 м3
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если
разрешение выдаётся на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
353691 Краснодарский край, г. Ейск, ул. Красная, 35/2
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№23- RU23509111-006-2022 от 19 мая 2022 года
(номер и дата выдачи,
Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского
городского поселения Ейского района, срок действия до 28.10.2021 года
(кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или её модификации, включённой в реестр типовой проектной
документации)
№23-2-1-3-056459-2021 от 30 сентября 2021 года
(номер и дата выдачи,
ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции
10 октября 2022 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

19 мая 2023 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

а) ООО «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ», свидетельство №1216-2013-2331010677-С-170 от 08 мая 2013 г. выдано Союзом «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»;

б) АО «Ейская» ДПК, свидетельство №0356.05-2010-2331002725-С-006 от 01.07 2016 г. выдано Региональным объединением работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани».

в) ООО «ЕЙСКИЙ ГОРГАЗ», член СРО Ассоциация «Союз Профессиональных строителей Южного региона»

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Разрешение на строительство №23-RU 23509111-006-2022 от 19.05.2022 года;
- Проектная документация - 18 томов;
- Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
- Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
- Общий журнал работ;
Журнал бетонных работ;
Журнал сварочных работ;
- Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №23-1-3-056459-2021 от 30 сентября 2021 года

документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор

(должность)



(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Дубовиков Ю.А.

(расшифровка подписи)

*Принят консультантами отдела
ПСН ЛР, ГО* 