

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Каменки"	по ОКПО	25712569		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5261090174		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	607635, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, д. Кусаковка, Полевая ул, дом № 58, помещение П1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	106	186	85
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	134 943	135 205	211
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 968	9 936	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	140 017	145 327	296
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	351 313	88 720	196 506
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	400	1 290	400
	Дебиторская задолженность	1230	646 161	167 223	307 539
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124 628	5 489	40 468
	Прочие оборотные активы	1260	108	168	64
	Итого по разделу II	1200	1 122 610	262 890	544 977
	БАЛАНС	1600	1 262 627	408 217	545 273

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 989	61 421	17 794
	Итого по разделу III	1300	69 989	71 421	27 794
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	501 792	137 278	189 629
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 125	13 352	-
	Итого по разделу IV	1400	508 917	150 630	189 629
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 095	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	673 482	185 952	327 752
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	144	214	99
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	683 720	186 166	327 850
	БАЛАНС	1700	1 262 627	408 217	545 273

Руководитель



(подпись)

**Захарова Владислава
Александровна**
(расшифровка подписи)



30 октября 2023 г.

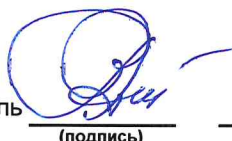
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Каменки"	по ОКПО	25712569		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5261090174		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	4 844	390 904
	Себестоимость продаж	2120	(4 688)	(298 791)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	156	92 113
	Коммерческие расходы	2210	-	(22 190)
	Управленческие расходы	2220	(655)	(360)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(499)	69 563
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	53	3 601
	Проценты к уплате	2330	(287)	(2 005)
	Прочие доходы	2340	331	217
	Прочие расходы	2350	(1 030)	(1 967)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 432)	69 409
	Налог на прибыль	2410	-	(13 880)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(13 880)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 432)	55 529

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 432)	55 529
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Захарова Владислава
Александровна**

(расшифровка подписи)



30 октября 2023 г.