

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

| | | | |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------|
| | | | Коды |
| | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 |
| | Дата (число, месяц, год) | 2022 | 2022 |
| Форма по ОКУД | | 0710001 | |
| Дата (число, месяц, год) | | 25712569 | |
| по ОКПО | | 5261090174 | |
| ИНН | | 41.20 | |
| по ОКВЭД 2 | | 12300 | 16 |
| по ОКПФ / ОКФС | | 384 | |
| по ОКЕИ | | | |

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Каменки"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

607635, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, д. Кусаковка, Полевая ул, дом № 58, помещение П1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|--|-----------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ИНН |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ОГРН/ ОГРНИП |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 39 | 85 | 178 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 4 798 | 211 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 4 837 | 296 | 178 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 25 568 | 196 506 | 39 850 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 400 | 400 | 1 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 4 667 | 307 539 | 54 224 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 4 300 | - | 187 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 100 330 | 40 468 | 15 985 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 29 | 64 | 28 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 135 294 | 544 977 | 110 275 |
| | БАЛАНС | 1600 | 140 131 | 545 273 | 110 453 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 44 727 | 17 794 | 16 935 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 54 727 | 27 794 | 26 935 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | 189 629 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | 189 629 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 85 300 | 327 751 | 83 452 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 104 | 99 | 66 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 85 404 | 327 850 | 83 518 |
| | БАЛАНС | 1700 | 140 131 | 545 273 | 110 453 |

Руководитель _____
(подпись)

**Захарова Владислава
Александровна**

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | Форма по ОКУД | 30 | 06 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Каменки" | по ОКПО | 25712569 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5261090174 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 390 904 | 11 371 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (298 791) | (10 337) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 92 113 | 1 034 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (22 111) | (1) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (219) | (194) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 69 783 | 839 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 3 413 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1 423) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 577 | 76 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 102) | (280) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 71 248 | 635 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (14 245) | (128) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (14 245) | (128) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (70) | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 56 933 | 507 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 56 933 | 507 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____
(подпись)

**Захарова Владислава
Александровна**

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.