

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАЙМС-С (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)"	по ОКПО	53608931		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7802896105		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 194017, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ Светлановское, ул Калязинская, д. 7, литер Е, помещ. 5Н, КОМ. 4, Р.М. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ЭКСЕЛЕНС" КОНСАЛТИНГ, АУДИТ & ФИНАНСОВЫЕ РЕШЕНИЯ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7804416026		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1097847151742		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	348 035	348 035	934
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	348 035	348 035	934
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	831 178	388 076	57
	в том числе:				
	Капитальные вложения	1211	811 267	384 800	-
	Материалы	1212	19 911	3 276	57
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 875	19 230	185
	Дебиторская задолженность	1230	389 001	104 855	-
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1231	215 103	4 766	-
	Покупатели и заказчики	1232	-	-	-
	Обязательства по ДДУ	1233	173 472	98 517	-
	Прочие дебиторы	1234	426	1 572	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75 000	75 000	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 597 723	377 967	37
	в том числе:				
	Расчетный счет	1251	62	1 872	37
	Аккредитивы	1252	1 597 661	376 095	-
	Прочие оборотные активы	1260	362	685	-
	Итого по разделу II	1200	2 938 139	965 813	279
	БАЛАНС	1600	3 286 174	1 313 848	1 213

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	100	100	100
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 656 226	849 950	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 656 226	849 950	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	70 992	29 944	1 111
	Кредиторская задолженность	1520	385 384	335 337	2
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	383 275	333 529	2
	Покупатели и заказчики	1522	-	-	-
	Прочие кредиторы	1523	2 109	1 808	-
			-	-	-
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	173 472	98 517	-
	в том числе:				
	Обезательства по ДДУ	1531	173 472	98 517	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	629 848	463 798	1 113
	БАЛАНС	1700	3 286 174	1 313 848	1 213



Самойленко Вадим
Викторович

(расшифровка подписи)

по Доверенности
БН от 01.03.2022

Отчет о финансовых результатах

	Дата (число, месяц, год)		Форма по ОКУД	Коды
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАЙМС-С (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)"				0710002
Идентификационный номер налогоплательщика				53608931
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий				7802896105
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность				41.20
Единица измерения: в тыс. рублей				12300 16
				384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ 20__ г.	За _____ 20__ г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За _____ 20__ г.	За _____ 20__ г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Самойленко Вадим
Викторович

(расшифровка подписи)

Мелихова М.В.
по Доверенности
БН от 01.03.2022

31 июля 2023 г.